

ПРОТОКОЛ

Вход. № 3033/13.12.17

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28 по ул. Нижегородская в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«12» декабря 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания

Демурский Сергей Леонидович кв. № 15

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 3713,2 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «12» декабря 2017 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Нижегородская, дом 28 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 70,26% голосов (2602,2 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось (есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Демурский С.Л. кв. № 15 секретарем собрания Анисимова Е.А. кв. № 23
2. Утверждение повестки дня в 2017 году совместно с председателем (проект прилагается)
3. Утверждение сметы расходов на работы за счет инициатора по ремонту кровли с лифтовой этаж АМО по состоянию на 1.01.2017, со ставкой текущей сметой в сумме 17390 руб.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Нижегородская, д. № 28.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100% (2602,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Против - 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Воздержались - 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100% (2602,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Против - 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании; Воздержались - 0% (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За - 100% (2602,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

07.12.17

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % (2602,2 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;


Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

  
(подпись)

1. Демурова С.И.  
(расшифровка)

Секретарь собрания

  
(подпись)

1. Аманжолова С.А.  
(расшифровка)

## ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме  
 ул. Нижегородская, 28  
 3713,2 кв.м., в т.ч. кв.м., нежизлая  
 3713,2 кв.м., в т.ч. муниципальная кв.м., аренда

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании				Решение собственников ов «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Сметная стоимость	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	Срок выполнения (квартал)		
<b>Текущий ремонт</b>							
1	Монтаж освещения МОП		17290				17290,00 руб. со ст. "Текущий ремонт" в отчете на 01.01.2017г.
<b>Итого:</b>			17290,00				
<b>Предложено:</b>		Расчет оплаты за 1 кв.м.:	17290 руб ..:	3713,2 кв.м. :	12 м е	руб.	Расчет оплаты за 1 кв.м.: ... руб.: 12 мес.: ... м2 = .....

Управляющая компания

Представители собственников:

Инженер ОН и ОУ

Нагих Т. В.

Представитель МКД

Директор ООО "Участок № 7"

Мочагова И. В.