

07 и 09
Коп

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 273 по ул. Челюба в г. Новосибирске

г. Новосибирск

28 » 11 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания Гершинова Л. В. кв. 126

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 1113,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания 28 11 2017 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Челюба, дом 273 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 56 % голосов (622,5 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Гершинова Л. В. кв. № 126
секретарем собрания Рытшинова О. кв. № 60

2. Утвердить выполнение работ по детальной энергосберегающей смете на сумму 17957,95 руб.

3. Утвердить использование денежных средств с лицевого счета МКД по адресу ул. Д.О. КИФ, со статьи "Доходы от использования общими имуществом" в сумме 17957,95 руб.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Челюба, 273 кв. 126.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За 100 % (622,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За 100 % (622,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% (6223,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% (6223,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания Горелов / Водеслав
(подпись) (расшифровка)
Секретарь собрания Овчинникова / Вод
(подпись) (расшифровка)

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ


по ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме выполненных работ с 1.11.2017 по 31.11.2017

Чехова, 273

общей площадью **11113,5 кв.м., в т.ч. жилая кв.м., нежилая кв.м., аренда**
в т.ч. муниципальная

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2017 год			Решение собственников «за», «против», «воздержался»	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Сметная стоимость работ на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	Срок выполнения (квартал)		
1	установка энергосберегающих светильников в подъездах	бшт	17 957,95			
Итого:			17 957,95			
Предложено:	Расчет оплаты за 1 кв.м.	1,62 руб	11113,5 кв.м.	1 м	руб.	Принято: Расчет оплаты за 1 кв.м. руб.:1мес.: ... м2 = руб.

Ремонт общего имущества


Управляющая компания
Инженер ОН и ОУ
Директор ЖЭУ

Представители собственников:
Представитель МКД 