

ООО "УКЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № 58/160/18
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 105/2 по ул. Выборная в г. Новосибирске

« 11 » января 2018г.

57ч.00
к.р.

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры № 70 Грязнова Нина Петровна
Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4070,3 кв.м. – 100% голосов собственников.
Форма проведения собрания: **очно-заочная.**
Период проведения общего собрания: с **09.01.2018г. по 11.01.2018г.**
Место и время проведения очной части: **г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 105/2 (во дворе многоквартирного дома) 18:00**
Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома
В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 53,5 % голосов (2176,1 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Уполномочить управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по заключенному договору с индивидуальным предпринимателем Колодниковым Игорем Владимировичем (ОГРНИП 314547632300571) за оказание юридических услуг, в части оспаривания законности установленного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:3158, увеличить стоимость лимита по договору на 30 000 рублей и провести оплату со статьи «Доходы от пользования общим имуществом». *д.р.б.г.*
3. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников *г. Новосибирск, ул. Выборная, 105/3 кв. 70*

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Каюмова Р.Р. кв.72, избрать секретарем собрания Шутакову М.В. кв.2, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % (2176,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Уполномочить управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по заключенному договору с индивидуальным предпринимателем Колодниковым Игорем Владимировичем (ОГРНИП 314547632300571) за оказание юридических услуг, в части оспаривания законности установленного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:072180:3158, увеличить стоимость лимита по договору на 30 000 рублей и провести оплату со статьи «Доходы от пользования общим имуществом». *д.р.б.г.*

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % (2176,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу:

Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников в ООО *г. Новосибирск, ул. Выборная, 105/3 кв. 70*

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % (2176,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложения:

1. Решения собственников по вопросам повестки собрания.

Председатель собрания Каюмов Р.Р.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Шутакова М.В.
(подпись) (расшифровка)