

ПРОТОКОЛ №11

3232/28/2018  
Новосибирск

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 163/3 по ул. Бориса Богатырева

г. Новосибирск

« 10 » 10 20 17 г.

ото  
суж  
от  
ч  
оу

Инициатор проведения общего собрания собственник

Монинаева А.А.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3265,90 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: **очное голосование.**

Дата собрания « 10 » 10 20 17 года, время 20 : 00ч.

Место проведения г. **Новосибирск**, ул. Бориса Богатырева, дом 163/3 (во дворе многоквартирного дома).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 67 % голосов ( 2188,15 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателем собрания Часовских В.М. и секретарем собрания Монинаева В.Д., наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Бориса Богатырева д. 163/3 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 40 руб./кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «1» декабря 20 18 г по «31» декабря 20 18 г.
3. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
5. Уполномочить Монинаева В.Д. собственника помещений по ул. Бориса Богатырева д. 163/3 кв. 10 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
6. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Бориса Богатырева д. 163/3 кв. - 9, с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 80 % голосов (1750,52 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 20 % голосов (434,63 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 85 % голосов (1859,93 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 15 % голосов (328,22 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 45 % голосов (1641,11 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались 25 % голосов (544,04 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За — 100 % голосов (2188,15 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

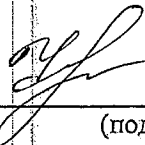
**Голосовали по пятому вопросу:**

За — 100 % голосов (2188,15 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по шестому вопросу:**

За — 100 % голосов (2188,15 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались — % голосов ( — кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

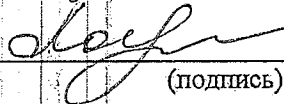


(подпись)

Часовкина В.М.

(расшифровка)

Секретарь собрания



(подпись)

Лонатикина И.Д.

(расшифровка)