

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 44, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти,

**ПРОТОКОЛ**

г. Новосибирск  
 Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –  
 «15» ноября 2017г. *Мазалева А.2* кв. № *76*

Дата начала голосования: «15» ноября 2017г., дата окончания приема решений собственников помещений: «15» ноября 2017г.  
 Форма проведения собрания – очно - заочное голосование.  
 Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией *42644 кв.м.*

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принимавших участие в голосовании - *3253,87* кв.м., что составляет *76,3* % от общего числа голосов всех собственников дома.  
**Кворум имеется. Общее собрание правомочно.**

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя собрания <i>Мазалева А.2</i> кв. № <i>76</i> и секретаря <i>Воркуновы 2.А.</i> кв. № <i>63</i> , и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Определение состава Совета многоквартирного дома в количестве, ранее определенном общим собранием собственников помещений дома - <i>5</i> человек.
3. Переизбрание Совета многоквартирного дома сроком на три года, в следующем составе: <i>Акушева Татьяна Сергеевна</i> , собственник кв. <i>49</i> <i>Нестин Александр Владимирович</i> , собственник кв. <i>17</i> <i>Воркуновы 2.А. и Александровна</i> , собственник кв. <i>63</i> <i>Мазалева Александра Владимировна</i> , собственник кв. <i>79</i>
4. Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома № <i>44</i> по ул. <i>Сакко и Ванцетти</i> (фпо)
5. Утверждение доверенности на Председателя Совета многоквартирного дома, членов Совета многоквартирного дома № <i>44</i> по ул. <i>Сакко и Ванцетти</i>
6. Утверждение смены компании по обслуживанию домофона в 1-ом подъезде с «Домофон-Сервис» на ООО «НОВОТЕЛЕКОМ».
7. Согласование с собственниками помещений дома об установке на крыше дома антенны сотовой связи компании «Теле-2».
8. Утверждение собственниками помещений дома об установке шлагбаума на придомовых проездах на территории принаделжащих дому.
9. Утверждение места хранения подлинников решений собственников – в Совете дома, подлинников протоколов общих собраний по адресу: <i>ул. Сакко и Ванцетти 44 кв. 76</i>

**По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

1. Избрать председателя собрания *Мазалева А.2* кв. № *76* и секретарем собрания *Воркуновы 2.А.* кв. № *63*, и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Голосовали: за - *100,0* % голосов (*3253,87* кв.м.); воздержался - *0* кв.м.); против - *0* % голосов

**По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Определение состава Совета многоквартирного дома в количестве, ранее определенном общим собранием собственников помещений дома - *5* человек.

Голосовали: за - *100,0* % голосов (*3253,87* кв.м.); воздержался - *0* % голосов (*0* кв.м.); против - *0* % голосов

1. Переизбрание Совета многоквартирного дома сроком на три года, в следующий состав:

- Якушева Татьяна Сергеевна, собственник кв. 49
- Ноткин Александр Анатольевич, собственник кв. 17
- Барсукова Татьяна Александровна, собственник кв. 63
- Морозов Александр Александрович, собственник кв. 19

Голосовали: за - 100 % голосов (3253,87 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 0 % голосов (0 кв.м.)

**По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома № 44 по ул. Сарко и Ванвемме 24 (адрес) Магала № 2 (фно)

Голосовали: за - 100 % голосов (3253,87 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 0 % голосов (0 кв.м.)

**По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Утверждение доверенности на Председателя Совета многоквартирного дома, членов Совета многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100 % голосов (3253,87 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 0 % голосов (0 кв.м.)

**По шестому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Утверждение смены компании по обслуживанию домофона в 1-ом подъезде с «Домофон-Сервис» на «НОВОКОМ».

Голосовали: за - 76,5 % голосов (2490,07 кв.м.); воздержался - 18,5 % голосов (602,9 кв.м.); против - 5,0 % голосов (166,6 кв.м.)

**По седьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Установка на крыше дома антенны связи компании «Теле-2».

Голосовали: за - 94,88 % голосов (3087,27 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 5,12 % голосов (166,6 кв.м.)

**По восьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Установка шлагбаума на придомовых проездах на территории принадлежащих дому.

Голосовали: за - 97,0 % голосов (3156,07 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 3,0 % голосов (97,8 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.)

**По девятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:**

Утверждение места хранения решений подлинников в Совете дома, подлинников протоколов общих собраний по адресу: ул. Сарко и Ванвемме 24 кв. 17

Голосовали: за - 100 % голосов (3253,87 кв.м.); воздержался - 0 % голосов (0 кв.м.); против - 0 % голосов (0 кв.м.)

- Председатель собрания - Якушев А.С.
- Секретарь собрания Барсукова Т.А.
- Члены Совета дома Морозов А.А., Ноткин А.К.