

07.01.18

ПРОТОКОЛ

164/08.02
2018

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 260 по ул. Ленина

«05» 01 2018 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственник

Местова Мария Васильевна

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1936,4 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: **очное голосование.**

Дата собрания «05» 01 2018 года, время 15:00 ч.

Место подведения г. Новосибирск, ул. Ленина, дом 260 (во дворе многоквартирного дома).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома. В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 69,90 % голосов (1333,70 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Местова М.В. и секретарем собрания Мариной Е.А. наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Ленина д. 260 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме размере 3,10 руб./кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «01» февраля 2018 по «31» января 2018 г.
3. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
5. Уполномочить Местова М.В. собственника помещений по ул. Ленина д. 260 кв. 2 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
6. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ленина д. 260 кв. - 43 с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по шестому вопросу:

За – 100 % голосов (1333,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания А.С. / Александров В.И. и 2
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания Марина / Маренкович Е.А. и 3
(подпись) (расшифровка)