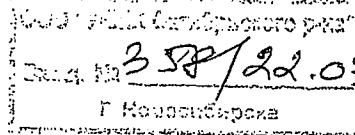


**Протокол № 61**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений,**  
**в форме очного голосования в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149**

20 марта 2018 года



г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственников Григорьева Г.С., совет дома.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 11150,4 м<sup>2</sup> - 100% голосов, из них муниципальных - 827,3 м<sup>2</sup>  
Форма проведения собрания: **очно голосование.**

Дата проведения собрания «19» марта 2018 года, время 19:00 ч.

Место подведения итогов общего собрания собственников г. Новосибирск, ул. Ленинградская, дом 149, 4 подъезд, совет дома.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие представитель от собственников помещений Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий 80,17 % голосов, что составляет 8938,9 м<sup>2</sup>, кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателем собрания Ценбалетову Н.И. и секретарем Краеву Г.А. и наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. О монтаже стены и установке двери в подъезде № 4, техническое обслуживание и ремонт двухстворчатых металлических тамбурных дверей в подъездах, частичному ремонту в подъезде № 3 - ООО «УК ЖХ Октябрьского района» на общую сумму 82011 рублей (Восемьдесят две тысячи одиннадцать рублей) и перечнем работ, согласно смете от 20.03.2018 года.
3. О средствах на выполнение работ взять со статьи «Содержания и ремонт МКД» за 2016-2017 год.
4. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

**На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

1. Утвердить кандидатуры председателя собрания Ценбалетовой Н.И., кв. 213, секретарем Краевой Г.А. кв. 111 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола голосования.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Доверить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» выполнить работы по монтажу стены и установке двери в подъезде № 4, по техническому обслуживанию и ремонту двухстворчатых металлических тамбурных дверей в подъездах, частичному ремонту в 3 подъезде, на общую сумму 82011 рублей (Восемьдесят две тысячи одиннадцать руб.) и перечнем работ, согласно сметы от 20.03.2018 года, предоставленной Управляющей компанией.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Разрешить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» взять средства на монтаж стены и установке двери в подъезде № 4, по техническому обслуживанию и ремонту двухстворчатых металлических тамбурных дверей в подъездах, частичному ремонту в 3 подъезде в сумме 82011 рублей со статьи «Содержания и ремонт МКД» за 2016-2017 год.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

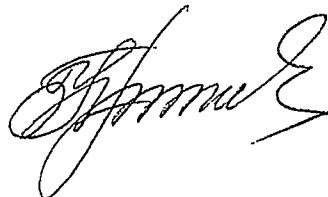
### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Решения по повестке дня вступает в силу с 20.03.2018 года.

**Председатель собрания:**

Собственник жилья кв. 213

Ценбалетова Наталья Ивановна



**Секретарь:**

Собственник жилья кв.111

Краева Галина Арсентьевна



**Председатель совета дома:**

Собственник жилья кв. 38

Григорьева Галина Сергеевна

