

ПЗО  
Ошман  
От 101 ПЗО  
19

**ПРОТОКОЛ №1**  
**внеочередного общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная**  
**Октябрьского района г. Новосибирска,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

«14» марта 2018г.

Инициатор проведения собрания Черенкова Лилия Львовна, кв.105,  
(Свидетельство о государственной регистрации права собственности от  
29.11.2012 запись регистрации № 54-54-01/ 572/2012-299)

Дата окончания приема решений собственников помещений 20.00 ч  
03.03.2018 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул  
Выборная, 124 кв. 105.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома  
составляет 15044,00 кв.м.

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие  
11389,00 - голосов, что составляет 75,70 % от общего числа голосов все  
собственников дома. Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателя собрания – Тусупову Т.П. кв.1 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134  
наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам  
проведения настоящего общего собрания
2. Избрать счетную комиссию в составе: Кокорина Н.Н. кв.231, Горбунова Н.Ф. кв.240
3. Создать комиссию по проверке размера платы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) и круп  
габаритного мусора (КГМ) за период с 2013-по 2017 годы в составе 5 человек из числа собственни  
МКД по ул. Выборная, 124: Тусупова Т.П. (кв.1), Хаоруллин А.З. (кв.59), Чешев С.В.(кв.130), Курно  
С.В. (кв.163), Кривошапова Е.В. (кв.278).
4. В связи с поступившими заявлениями об исключении из состава Совета МКД № 124 по ул. Выбор  
(Попова Е.Н. (кв 76), Полуэктова В.А. (кв.129), Кривошапова Е.В. (кв.278) Орлова В.Г. (кв.21  
Золотоверх М.В. (кв.164), избрать Совет в количестве 15 человек в следующем составе: Тусуп  
Т.П. (кв.1), Минин Ю.В. (кв.4), Афанасьева З.Г. (кв.65), Хайруллин А.З. (кв.59), Куимов В.Е. (кв.  
Черенкова Л.Л. (кв.105), Колчанская Т.Л.(кв. 115)., Жарова С.Ю. (кв.134), Чешев С.В. (кв, 130), Коче  
Л.А.(кв.137), Курносос С.В.(кв.163), Кокорина Н.Н. (кв.231), Горбунова Н.Ф.. (кв.240), Мурашкина  
(кв.244), Чекушин Ю.В. (кв.268)
5. Продлить полномочия Черенковой Л.Л. (кв. 105) –председателя Совета МКД по ул. Выборная, 124  
31.03. 2020 года.
6. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Выборная, 124  
имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 1,00 рубль за 1 кв  
общей площади помещения собственника в месяц с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.
7. Продлить решение о наделении Совета многоквартирного дома № 124 по ул. Выбор  
полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном д  
№ 124 по ул. Выборная.
8. Наделить Совет МКД по ул. Выборная, 124 полномочиями на принятие решений о сдаче в аре  
общего имущества в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная.

9. Наделить Черенкову Л.Л. полномочиями на подписание договоров аренды общего имущества в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная.
10. Утвердить помещение Совета дома для хранения протоколов общего собрания

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и приняли следующие РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателем собрания – Тусупову Т.П.. кв.1 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам проведения настоящего общего собрания

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11324,00 - голосов, что составляет 75,27 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 10074,40, «против» 62,2, «воздержался» 187,40, «не принимали участие» 65,00)

**Решение принято 98,57 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 73,61 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

2. Избрать счетную комиссию в составе: Кокорина Н.Н. кв.231 , Горбунова Н.Ф. кв.240.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11262,20 - голосов, что составляет 74,86 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу.(голосовали: «за» 10976,70, «против» 47,00, «воздержался» 238,50, «не принимали участие» 126,80)

**Решение принято 97,46% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 72,96 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

3. Создать комиссию по проверке размера платы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) и крупно-габаритного мусора (КГМ) за период с 2013-по 2017 годы в составе 5 человек из числа собственников МКД по ул. Выборная,124: Тусупова Т.П. (кв.1), Хайруллин А.З. (кв.59), Чешев С.В.(кв.130), Курносов С.В. (кв.163), Кривошапова Е.В. (кв.278).

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11327,00 - голосов, что составляет 75,29 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 11165,00 , «против» 0,00, «воздержался» 162,00, «не принимали участие» 62).

**Решение принято 98,56 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 74,22 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

4. В связи с поступившими заявлениями об исключении из состава Совета МКД № 124 по ул. Выборная.(Попова Е.Н. (кв 76), Полуэктова В.А. (кв.129), Кривошапова Е.В. (кв.278) Орлова В.Г. (кв.206), Золотоверх М.В. (кв.164), избрать Совет в количестве 15 человек в следующем составе: Тусупова Т.П. (кв.1), Минин Ю.В. (кв.4), Афанасьева З.Г. (кв.65), Хайруллин А.З. (кв.59), Куимов В.Е. (кв.48), Черенкова Л.Л. (кв.105), Колчанская Т.Л.(кв. 115)., Жарова С.Ю. (кв.134), Чешев С.В. (кв, 130),Кочерга Л.А.(кв.137), Курносов С.В.(кв.163),Кокорина Н.Н. (кв.231), Горбунова Н.Ф.. (кв.240), Мурашкина Т.А. (кв.244),Чекушин Ю.В. (кв.268)

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11324,00 - голосов, что составляет 75,27 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10993,00, «против» 0,00 , «воздержался» 331,00, «не принимали участие» 65,00 )

**Решение принято 96,64 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 73,07 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

5. Продлить полномочия Черенковой Л.Л. (кв. 105) –председателя Совета МКД по ул. Выборная,124 до 31.03. 2020 года

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11389,00 - голосов, что составляет 75,70 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10686,60, «против» 460,70, «воздержался» 241,70, «не принимали участие» 0,00)

**Решение принято 93,83 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 71,04 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

6. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Выборная,124 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 1,00 рубль за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11389,00 голосов, что составляет 75,70 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10127,00, «против» 1063,10, «воздержался» 198,90, «не принимали участие» 0,00)

**Решение принято 88,91% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 67,32 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

7. Продлить решение о наделении Совета многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11199,90 - голосов, что составляет 74,44 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10921,80, «против» 150,90, «воздержался» 127,20, «не принимали участие» 189,10)

**Решение принято 97,51 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 72,60 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

8. Наделить Совет МКД по ул. Выборная,124 полномочиями на принятие решений о сдаче в аренду общего имущества в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11389,00 - голосов, что составляет 75,70 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10257,80, «против» 711,90, «воздержался» 419,30, «не принимали участие» 0,00)

**Решение принято 90,06 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 68,19 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.**

9. Наделить Черенкову Л.Л. полномочиями на подписание договоров аренды общего имущества в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11352,50 - голосов, что составляет 75,46 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10053,00, «против» 929,10, «воздержался» 370,40, «не принимали участие» 36,50)

Решение принято 88,55% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 66,82 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.

10. Утвердить помещение Совета дома для хранения протоколов общего собрания

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 11262,20 голосов, что составляет 74,86 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 10933,30, «против» 266,70, «воздержался» 62,20, «не принимали участие» 126,80)

Решение принято 97,07 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании (или 72,68 % голосов от общего количества голосов, принадлежащих собственникам дома ). Решение принято.

Приложение:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1-ом листе
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 25 –ти листах.
3. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания.

Инициатор проведения собрания:

Мухоморова Н.А.

Председатель собрания:

Трусов Г.И.

Секретарь собрания:

Марова С.Ю.

Члены счетной комиссии:

Жокаркина Ксения  
Горбунова Н.А.