

**Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников
ул.Садовая, дом 34**

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
399,5	399,5	0,0	13

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	-138939,48	90764,14	96465,23	0,00	-144640,57
Текущий ремонт	2275,19	10002,39	15600,00	0,00	-3322,42
Капитальный ремонт *	482,87	0,00	0,00	0,00	482,87
Выполненные работы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО по МКД	-136181,42	100766,53	112065,23	0,00	-147480,12

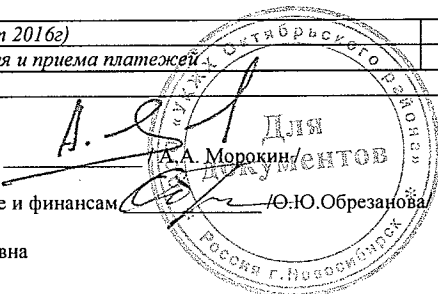
3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	17547,61	101489,04	90764,14	28272,51
Текущий ремонт	3173,55	9088,66	10002,39	2259,82
Капитальный ремонт *	0,00	0,00	0,00	0,00
Выполненные работы	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по МКД за период	20721,16	110577,70	100766,53	30532,33

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			60092,15
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	24391,79
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	10170,98
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	2402,79
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	15624,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	6376,08
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	400,90
Механизированная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	725,00
Управление многоквартирным домом			21525,12
Вывоз твердых коммунальных отходов			14847,96
Текущий ремонт			15600,00
Ремонт кровли (текущий ремонт 2016г)	по смете	Выполнено	15000,00
Услуги по организации начисления и приема платежей	по смете	Выполнено	600,00
ИТОГО затраты МКД за период			112065,23

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"



Заместитель директора по экономике и финансам /О.Ю.Обрезанова/

Исп. Петрунина Марина Владимировна

Отчет получен

_____ дата

_____ подпись

_____ расшифровка подписи