

**Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников  
ул.Тополевая, дом 4**

**1. Характеристики МКД на начало периода**

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
831,9	831,9	0,0	31

**2. Движение денежных средств МКД за период**

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	65073,46	207418,58	156801,22	0,00	115690,82
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доходы от пользования общим имуществом	7285,72	8141,00	0,00	0,00	15426,72
<b>ВСЕГО по МКД</b>	<b>72359,18</b>	<b>215559,58</b>	<b>156801,22</b>	<b>0,00</b>	<b>131117,54</b>

**3. Доходы МКД за период**

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	12898,30	211136,52	207418,58	16616,24
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Доходы от пользования общим имуществом			8141,00	
<b>ИТОГО по МКД за период</b>	<b>12898,30</b>	<b>211136,52</b>	<b>215559,58</b>	<b>16616,24</b>

**5. Затраты на выполнение работ по МКД за период**

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
<b>Содержание общего имущества МКД, в т.ч.</b>			<b>69536,02</b>
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	32729,03
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	11758,59
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	1445,28
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	4451,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	9084,36
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	984,96
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии, электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5340,00
Механизированная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3742,20
<b>Управление многоквартирным домом</b>			<b>44822,76</b>
<b>Вывоз твердых коммунальных отходов</b>			<b>42442,44</b>
<b>ИТОГО затраты МКД за период</b>			<b>156801,22</b>

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Заместитель директора по экономике и финансам / А.А. Морокин /

Исп. Березнякова Ирина Анатольевна

Отчет получен

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи