

**Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников
ул.Кирова, дом 225**

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
14345,9	14345,9	0,0	

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	0,00	486803,72	1894338,94	0,00	-1407535,22
Доходы от пользования общим имуществом	0,00	5624,05	0,00		5624,05
ВСЕГО по МКД	0,00	492427,77	1894338,94	0,00	-1401911,17

3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	0,00	1140128,06	475836,22	664291,84
Долевое участие в содержании и ремонте МКД (нежилые помещения)			10967,50	
<i>Содержание и ремонт</i>			10967,50	
Доходы от пользования общим имуществом			5624,05	
ИТОГО по МКД за период	0,00	1140128,06	492427,77	664291,84

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			1082990,74
<i>Санитарное содержание лестничных клеток</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	274891,89
<i>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	440039,63
<i>Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	81941,36
<i>Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	47642,38
<i>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	26140,24
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	133560,35
<i>Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	23915,00
<i>Обслуживание лифтов</i>	<i>согласно Перечня работ и услуг</i>	<i>Выполнено</i>	54859,89
Прочие расходы по содержанию			98530,29
Управление многоквартирным домом			450891,63
Вывоз твердых коммунальных отходов			261926,28
ИТОГО затраты МКД за период			1894338,94

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Заместитель директора по экономике и финансам

Исп. Макарова Наталья Владимировна

Отчет получен

дата

подпись

расшифровка подписи