

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
1309.7	1269.7	40.0	64

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	24706.28	395089.12	409657.45	-19587.18	-9449.23
Текущий ремонт	9599.23	16797.60	86188.29	52510.97	-7280.49
Капитальный ремонт *	-10906.85	0.00	0.00	10906.85	0.00
Выполненные работы	0.00	5290.30	0.00	-5119.10	171.20
Проведение работ по замерам сопротивления изоляции эл.сетей (прозвонка)	4530.43	0.00	0.00	-4530.43	0.00
Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачного помещения (пропитка)	2656.03	0.00	0.00	-2656.03	0.00
Установка ОПУ	19979.97	0.00	0.00	-19979.97	0.00
Доходы от пользования общим имуществом	11545.11	13002.67	0.00	-11545.11	13002.67
ВСЕГО по МКД	62110.20	430179.69	495845.74	0.00	-3555.85

3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	31338.57	396272.67	381412.89	46198.35
Текущий ремонт	0.00	19457.13	16164.80	3292.33
Капитальный ремонт *	0.00	0.00	0.00	0.00
Выполненные работы	0.00	5264.04	5119.10	144.94
Проведение работ по замерам сопротивления изоляции эл.сетей (прозвонка)	0.00	0.00	0.00	0.00
Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачного помещения (пропитка)	0.00	0.00	0.00	0.00
Установка ОПУ	0.00	0.00	0.00	0.00
Долевое участие в содержании и ремонте МКД (нежилые помещения)			14480.23	
Содержание и ремонт			13676.23	
Текущий ремонт			632.80	
Выполненные работы			171.20	
Доходы от пользования общим имуществом			13002.67	
ИТОГО по МКД за период	31338.57	420993.84	430179.69	49635.62

4. Перенос средств между статьями по решению собственников МКД

Направление использования	Дата протокола ОСС	Сумма, руб.	Статья, с которой переносятся средства	Статья, на которую переносятся средства
Использование средств со ст. "Доходы от пользования общим имуществом" (ремонт подъездов)	б-н от 05.06.2017	11545.11	Доходы от пользования общим имуществом	Текущий ремонт
Использование средств со ст. "Проведение работ по замерам сопротивления изоляции эл.сетей (прозвонка)(ремонт подъездов)	б-н от 05.06.2017	4530.43	Проведение работ по замерам сопротивления изоляции эл.сетей (прозвонка)	Текущий ремонт
Использование средств со ст. "Содержание и ремонт" (ремонт подъездов)	б-н от 05.06.2017	13799.43	Содержание и ремонт	Текущий ремонт
Использование средств со ст. "Установка ОПУ" (ремонт подъездов)	б-н от 05.06.2017	19979.97	Установка ОПУ	Текущий ремонт
Использование средств со ст. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачного помещения (пропитка) (ремонт подъездов)	б-н от 05.06.2017	2656.03	Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачного помещения (пропитка)	Текущий ремонт
Погашение задолженности по отчету за 2016г со ст. "Содержание и ремонт"	б-н от 05.06.2017	10906.85	Содержание и ремонт	Капитальный ремонт *
Использование средств со ст. "Выполненные работы" (стил веток, вывоз КГМ, вывоз снега)	б-н от 31.07.2017	5119.10	Выполненные работы	Содержание и ремонт
ИТОГО по МКД за период		68536.92		

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			195932.31
Санитарное содержание лестничных клеток	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	40168.44
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	34645.97
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	38974.72
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	8361.72

Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	7561.31
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	14302.08
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	2415.23
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	38780.00
Механизованная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5343.84
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5379.00
Прочие расходы по содержанию			12310.00
Управление многоквартирным домом			70567.20
Вывоз твердых коммунальных отходов			45455.24
Текущий ремонт (в рамках тарифа на Содержание)			85392.70
Ремонт подъезда №1	по смете	Выполнено	85392.70
Текущий ремонт			86188.29
Ремонт подъезда №2	по смете	Выполнено	85392.70
Услуги по организации начисления и приёма платежей	по смете	Выполнено	795.59
ИТОГО затраты МКД за период			495845.74

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района" / А.А. Морокин /

Заместитель директора по экономике и финансам / О.Ю.Обрезанова /

Исп. Березнякова Ирина Анатольевна

Отчет получен

дата

подпись

расшифровка подписи