

## 1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
3284,2	3284,2	0,0	147

## 2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	-36556,52	1198462,59	1061782,50	-54879,54	45244,03
Текущий ремонт	15902,09	20065,71	48439,79	56429,38	43957,39
Капитальный ремонт *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выполненные работы	0,00	1549,84	0,00	-1549,84	0,00
Вознаграждение председателю совета дома	0,00	57198,62	57363,47	0,00	-164,85
Установка ОПУ	-0,04	0,00	0,00	0,00	-0,04
Доходы от пользования общим имуществом	13376,17	15797,11	0,00	0,00	29173,28
<b>ВСЕГО по МКД</b>	<b>-7278,30</b>	<b>1293073,87</b>	<b>1167585,76</b>	<b>0,00</b>	<b>118209,81</b>

## 3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	106609,20	1205344,08	1198462,59	113149,77
Текущий ремонт	19959,55	0,00	20065,71	0,00
Капитальный ремонт *	0,00	0,00	0,00	0,00
Выполненные работы	1315,08	0,00	1549,84	0,00
Вознаграждение председателю совета дома	0,00	63747,09	57198,62	6548,47
Установка ОПУ	0,00	0,00	0,00	0,00
Доходы от пользования общим имуществом			15797,11	
<b>ИТОГО по МКД за период</b>	<b>127883,83</b>	<b>1269091,17</b>	<b>1293073,87</b>	<b>119698,24</b>

## 4. Перенос средств между статьями по решению собственников МКД

Направление использования	Дата протокола ОСС	Сумма, руб.	Статья, с которой переносятся средства	Статья, на которую переносятся средства
Использование средств со ст. "Выполненные работы" (прошлый период)	б-н от 01.01.2017	1549,84	Выполненные работы	Текущий ремонт
Использование средств со ст. "Содержание и ремонт (профремонт)" (изготовление регистра отопления)	б-н от 19.06.2017	33224,76	Содержание и ремонт	Текущий ремонт
использование средств со ст. "Содержание и ремонт (профремонт)" (ремонт сист. канализации кв.№49;62)	б-н от 30.06.2017	21654,78	Содержание и ремонт	Текущий ремонт
<b>ИТОГО по МКД за период</b>		<b>56429,38</b>		

## 5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
<b>Содержание общего имущества МКД, в т.ч.</b>			<b>574446,92</b>
Санитарное содержание лестничных клеток	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	107828,62
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	190273,80
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	141379,34
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	18201,50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	25549,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	35863,44
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5666,94
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	44340,00
Механизированная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5344,20
<b>Управление многоквартирным домом</b>			<b>176952,72</b>
<b>Вознаграждение председателю совета дома</b>			<b>57363,47</b>
Вознаграждение председателю дома	дополнительные работы	Выполнено	57363,47
<b>Вывоз твердых коммунальных отходов</b>			<b>134017,64</b>
<b>Текущий ремонт (в рамках тарифа на Содержание)</b>			<b>176365,22</b>
Ремонт системы отопления	по смете	Выполнено	176365,22
<b>Текущий ремонт</b>			<b>48439,79</b>
Ремонт системы канализации кв.49,62	по смете	Выполнено	15215,03
Установка регистра отопления	по смете	Выполнено	33224,76
<b>ИТОГО затраты МКД за период</b>			<b>1167585,76</b>

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

/ А.А. Морокин

Заместитель директора по экономике и финансам / О.Ю.Обрезанова/

Исп. Березнякова Ирина Анатольевна

Отчет получен