

52

Протокол №
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 145, по
ул. Бориса Богаткова
в Октябрьском районе города Новосибирска

г. Новосибирск

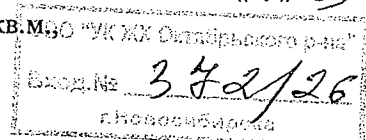
24» 03 2018г.

Общая площадь помещений собственников в доме: 494,20 кв.м.

В том числе:

1. Площадь приватизированных помещений 415,8 кв.м

2. Площадь муниципальных помещений 78,4 кв. м



Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чемяев Петр Петрович

Период проведения собрания с «24» 03 2018 года по « » 2018 года.

Форма проведения собрания очно-заочное голосование

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме принявших участие в очно-заочном голосовании 415,8 кв.м, что составляет 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум есть. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, выбор секретаря собрания с наделением полномочий по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания.
2. Поручение ООО «УКЖХ Октябрьского района» подать заявление на получение субсидии для проведения работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г № 816.
3. Решение вопроса о проведении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации: Ремонт фасада, ПСД на ремонт фасада.
4. Определение стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 145 по ул. Б.Богаткова города Новосибирска в размере 615262,23 руб.
5. Утверждение смет на проведение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 145 по ул. Б.Богаткова города Новосибирска: Ремонт фасада, ПСД на ремонт фасада.
6. Утверждение порядка финансирования работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации за счет средств из бюджета города по адресу: город Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 145.
- Ремонт фасада сметной стоимостью 585323,16 руб
- ПСД на ремонт фасада сметной стоимостью 29939,07 руб
7. Утверждение сроков проведения ремонта работ общего имущества многоквартирного дома № 145 по ул. Б.Богаткова.
8. Назначение уполномоченного представителя для принятия работ и подписания акта приемки.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Выбрать председателя собрания - Чемяева П.П., выбрать секретаря собрания - Александров Е.В., с наделением полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания.

За 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений;

Против 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались 0 % голосов (0 кв.м).

постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017г № 816.

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

3. Решить вопрос о проведении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации: Ремонт фасада, ПСД на ремонт фасада.

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

4. Определить стоимости работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 145 по ул. Б.Богаткова города Новосибирска в размере 615262,23руб.

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

5. Утвердить смету на проведение работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 145 по ул. Б.Богаткова города Новосибирска: Ремонт фасада, ПСД на ремонт фасада.

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

6. Утвердить порядок финансирования работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, не включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п (далее - Региональная программа) (за исключением многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Региональной программы, в том числе при ее актуализации), а также ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома, не включенный в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации за счет средств из бюджета города по адресу: город Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 145

- Ремонт фасада сметной стоимостью 585323,16 руб

- ПСД на ремонт фасада сметной стоимостью 29939,07 руб

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

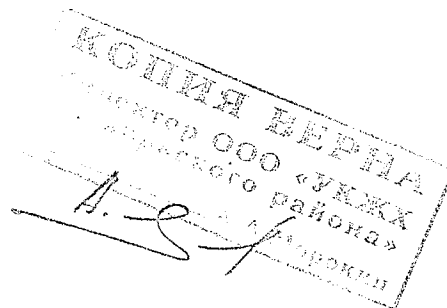
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

7. Утвердить сроки проведения ремонта работ общего имущества многоквартирного дома № 145 по ул. Б.Богаткова до 1 ноября 2018 года.

«За» 100 % голосов (494,2 кв.м), что составляет ___% от общего числа голосов собственников помещений;


«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).



Найрасова БН «ВН»
«За» 100 % голосов (404,2 кв.м), что составляет ___ % от общего числа голосов
собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (0 кв.м);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Председатель собрания  / Найрасова БН

Секретарь собрания  = Найрасова БН

КОПИЯ
Директор ООО «ТМЖ»
Самарского района
