

ПРОТОКОЛ № 3  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА  
№ 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске

Акт  
от 04  
к 22  
город Новосибирск

3153/22.12.2017

«15» декабря 2017 года

Инициатор проведения собрания – собственник квартиры № 235 М.В. Амбурцев  
Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме по данным технического паспорта 15185,6 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников.

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «10» декабря 2017 года

Место проведения очного обсуждения: Детская площадка около 4-го подъезда многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева

Время открытия очного обсуждения: 17 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 18 часов 45 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «14» декабря 2017 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 22 часа 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении, и место подведения итогов собрания: город Новосибирск, улица Федосеева, дом 12, кв. 235

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 70,5 % голосов (10705,12 кв.м.). Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске.
3. О прекращении полномочий действующих членов Совета многоквартирного дома и избрании членов Совета многоквартирного дома.
4. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева.
5. Об определении места хранения материалов общих собраний.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

### 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Выступил М.В. Амбурцев который предложил избрать Председателем Собрания Л.Н. Гришину (собственник квартиры 127 по адресу: г. Новосибирск, ул. Федосеева, д. 12), секретарем Собрания – М.В. Амбурцева (собственник квартиры 235 по адресу: г. Новосибирск, ул. Федосеева, д. 12).

**Итоги голосования (от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании):**

| «ЗА»                    | «ПРОТИВ»      | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------------------------|---------------|---------------|
| 100 % (10 705,12 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) |

**Принято решение:** Избрать Председателем Собрания Л.Н. Гришину (собственник квартиры 127), секретарем Собрания – М.В. Амбурцева (собственник квартиры 235), и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

### 2. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске.

Выступал М.В. Амбурцев который предложил утвердить Положение о Совете многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске.

**Итоги голосования (от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании):**

| «ЗА»                     | «ПРОТИВ»      | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|--------------------------|---------------|--------------------|
| 99,7 % (10 704,82 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) | 0,3 % (32,4 кв.м.) |

**Принято решение:** Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске.

### 3. О прекращении полномочий действующих членов Совета многоквартирного дома и избрании членов Совета многоквартирного дома

Выступила Гришина Л.Н. которая предложила прекратить полномочия действующих членов Совета многоквартирного дома и избрать членами Совета многоквартирного дома следующих собственников:

- Арбузов Виталий Яковлевич, квартира № 4;
- Гуляев Юрий Анатольевич, квартира № 56;
- Гришина Людмила Николаевна, квартира № 127;
- Махнач Елена Николаевна; квартира № 159;
- Опритова Лилия Михайловна, квартира № 208;
- Амбурцев Максим Владимирович, квартира № 235;
- Заворина Валентина Леонидовна, квартира № 247.
- Данилов Василий Михайлович, квартира № 283.

**Итоги голосования (от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании):**

| «ЗА»                    | «ПРОТИВ»      | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------------------------|---------------|---------------|
| 100 % (10 705,12 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) |

**Принято решение:** прекратить полномочия действующих членов Совета многоквартирного дома и избрать членами Совета многоквартирного дома следующих собственников:

- Арбузов Виталий Яковлевич, квартира № 4;
- Гуляев Юрий Анатольевич, квартира № 56;

- Гришина Людмила Николаевна, квартира № 127;
- Махнач Елена Николаевна; квартира № 159;
- Опритова Лилия Михайловна, квартира № 208;
- Амбурцев Максим Владимирович, квартира № 235;
- Заворина Валентина Леонидовна, квартира № 247.
- Данилов Василий Михайлович, квартира № 283.

**4. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева.**  
Выступила Гришина Л.Н. которая предложила избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске собственника квартиры № 235 Амбурцева Максима Владимировича.

**Итоги голосования (от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании):**

| «ЗА»                     | «ПРОТИВ»            | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|--------------------------|---------------------|---------------|
| 98,9 % (10 584,52 кв.м.) | 1,1 % (120,6 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) |

**Принято решение:** избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске собственника квартиры № 235 Амбурцева Максима Владимировича

**5. Об определении места хранения материалов общих собраний.**

Выступила Гришина Л.Н. которая предложила определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Федосеева, дом 12, квартира 235, с направлением в управляющую компанию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» одного экземпляра протокола.

**Итоги голосования (от общего числа голосов собственников, участвующих в голосовании):**

| «ЗА»                    | «ПРОТИВ»      | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------------------------|---------------|---------------|
| 100 % (10 705,12 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) | 0 % (0 кв.м.) |

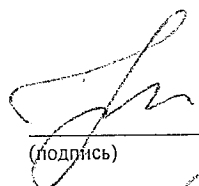
**Принято решение:** определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Новосибирск, улица Федосеева, дом 12, квартира 235, с направлением в управляющую компанию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» одного экземпляра протокола.

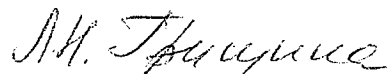
**Приложения к протоколу:**

1. Положение о Совете многоквартирного дома № 12 по улице Федосеева в городе Новосибирске (Приложение № 1)
2. Уведомление о проведении собрания.
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома.
4. Реестр вручения бланков решений (бюллетеней) собственникам помещений в МКД.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений на очно-заочном голосовании по вопросам, поставленным на голосование.

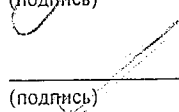
**Подписи:**

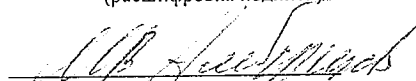
Председатель общего собрания

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)