

Васильков А. В.
19/11/2018

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 163/3 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске

Новосибирск

« 01 » март 20 18 г.

Инициатор проведения общего собрания

Часовенна Валентина Михайловна

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **3265,90 кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата собрания «01» март 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 163/3 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 72 % голосов (2351,48 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Часовенна Вилл кв.№ 9
секретарем собрания Лопатини А. Д кв.№ 10

2. Утверждение выполнения работ по статье «Текущий ремонт» по монтажу окон ПВХ (10 шт.) в 2018 году общей стоимостью 197 969 рублей.

3. Определение источника финансирования работ за счет средств: 1) лицевого счета МКД по состоянию на 01.01.2018 г (ст. «Содержание и ремонт») в размере 66 270,68 рублей; 2) статьи «Содержание и ремонт (профилактический ремонт)» по перечню 2018 года в размере 131 698,32 рублей.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Бориса Богаткова 163/3 кв. 9

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 80 % (1881,16 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – — % (— кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 20 % (470,29 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 85 % (1998,73 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – — % (— кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались 15 % (352,72 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 75 % (1763,59 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – — % (— кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

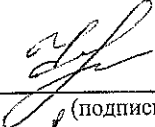
Воздержались 25% (587,86 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

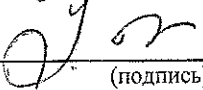
Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100% (2357,45 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - —% (— кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - —% (— кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания  (подпись) Гасовенко (расшифровка)

Секретарь собрания  (подпись) Мокатова (расшифровка)

№ 199
2018

Реестр собственников, участвующих в общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Новосибирск, ул.Б.Богаткова, дом 163/3 в форме совместного присутствия

01 июля 2018г. время 19-00

Инициатор проведения общего собрания Часовских Валентина Михайловна
Дата собрания 01 июля 2018 года, время 19-00.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова дом 163/3 (во дворе многоквартирного дома)
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 316,59 кв.м.

№ п/п	№ помещения	Собственник/ пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8
ул.Бориса Богаткова, д.163/3							
1	1	Щербатов Василий Егорович, Щербатов Сергей Васильевич, Щербатов Андрей Васильевич	44.10	44.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/485/2009-849 от 25.11.2009		<i>Щербатов</i>
2	2	Кочкина Ольга Ярославовна	28.80	28.80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-38/2004-89-1 от 22.01.2004		<i>Кочкина</i>
3	3	Шевченко Ирина Мухамедовна	59.10	59.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 298019 от 26.03.2008		<i>Шевченко</i>
4	4	Захарчук Кирилл Вадимович	43.20	21.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 382268 от 09.03.2016		
5	4	Хлунова Юлия Владимировна	43.20	21.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 382267 от 09.03.2016		
6	5	Нашельский Александр Эдуардович	28.90	28.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-112/2002-477 от 18.11.2002		<i>Нашельский</i>
7	6	Осипов Борис Сергеевич	58.70	58.70	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №17593-в от 23.02.1993		<i>Осипов</i>
8	7	Мищенко Любовь Владимировна	42.00	42.00	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №4370-в от 28.12.1992		<i>Мищенко</i>
9	8	Бояркин Валерий Викторович	28.90	28.90	Номер государственной регистрации права №54-01/00-62/2003-856 от 07.07.2003		<i>Бояркин</i>
10	9	Часовских Валентина Михайловна	59.10	59.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 809959 от 17.09.2012		<i>Часовских</i>
11	10	Лопатина Людмила Дмитриевна	42.00	42.00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-122/2000-53-6 от 09.10.2000		<i>Лопатина</i>
12	11	Смышляева Надежда Константиновна	28.90	28.90	Номер государственной регистрации права №54-54-01/528/2013-168 от 14.11.2013	21.04.18	<i>Смышляева</i>
13	12	Черных Михаил Иванович	58.50	58.50	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №15927-в от 30.12.1992		<i>Черных</i>
14	13	Федурина Ирина Александровна	42.60	42.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 319094 от 11.01.2016	21.04.18	<i>Федурина</i>

15	14	Казаков Валерий Васильевич	28.90	28.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 902027 от 26.12.2012			Казаков
16	15	Щетников Андрей Иванович	58.50	58.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715154 от 31.08.2009			Щетников
17	16	Попова Лидия Николаевна	44.00	44.00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 020179 от 25.06.2010			Попова
18	17	Напалкова Ирина Николаевна	43.40	43.40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 343541 от 27.01.2016			Напалкова
19	18	Мосолова Светлана Владимировна	44.70	22.35	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 175511 от 30.09.2013			Мосолова
20	18	Мосолова Юлия Юрьевна	44.70	22.35	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 175511* от 30.09.2013			Мосолова
21	19	Кузнецов Устин Евгеньевич	43.50	26,10	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/602/2016-315/1 от 21.10.2016			
22	19	Попова Оксана Викторовна	43.50	17.40	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:847-54/001/2017-2 от 09.02.2017			
23	20	Григорьева Екатерина Михайловна	42.60	21.30	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №7881 от 17.08.1999			
24	21	Маскаев Александр Феоктистович	44.60	44.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 412128 от 12.08.2004			
25	22	Смирнов Алексей Павлович, Смирнова Тамара Васильевна	43.80	43.80	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/887/2016-743/1 от 13.10.2016			
26	23	Мальхина Людмила Яковлевна	43.70	43.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 544952 от 30.03.2005			Мальхина
27	24	Гурьянова Нина Гавриловна	44.70	44.70	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №37637 - в от 01.12.1993			Гурьянова
28	25	Бриске Вера Дмитриевна	43.70	43.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/0-177-2004-153-1 от 17.06.2004	21.04.75		Бриске
29	26	Хааров Дамир Гареевич	42.60	42.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 967723 от 11.05.2010			Хааров
30	27	Голдуев Владимир Николаевич	44.70	44.70	Номер государственной регистрации права №АЖ 313357 от 16.12.2015			Голдуев
31	28	Утас Татьяна Михайловна	43.60	43.60	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №35886-6 от 29.07.1993			Утас
32	29	Гаврилова Галина Анатольевна	43.00	43.00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/164/2005-452-2 от 23.05.2005			Гаврилова
33	30	Листков Владимир Александрович	44.70	22.35	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №71693-в от 05.05.1996			Листков
34	30	Большакова Ирина Николаевна	44.70	22.35	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 337845 от 15.01.2016			Большакова
35	31	Токарева Светлана Филипповна	44.50	44.50	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №15939-в от 05.01.1993			Токарева
36	32	Бородич Наталья Николаевна	43.10	43.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 723822 от 30.01.2015			Бородич

33 Морина Ирина Алексеевна

Морина

37	34	Потапова Мария Михайловна	44.50	44.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 268444 от 20.02.2008		
38	35	Халилова Юлия Мамутовна	43.00	43.00	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №2298-в от 28.09.1992		
39	36	Татарина Марина Владимировна	43.80	43.80	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:177-54/001/2017-2 от 01.12.2017		
40	37	Добычка Валентина Петровна	43.70	43.70	Номер государственной регистрации права №54-54/01-54/001/896/2016-473/2 от 21.09.2016		
41	38	Носкова Елена Николаевна	43.10	43.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/137/2009-385 от 30.04.2009		
42	39	Глобина Алевтина Юрьевна	43.50	43.50	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:188-54/001/2017-3 от 13.04.2017		
43	40	Касаткин Николай Петрович	43.80	21.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 244050 от 02.02.2011		
44	40	Касаткин Константин Николаевич	43.80	21.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 244049 от 02.02.2011		
45	41	Козлов Владимир Владимирович	43.10	43.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 433457 от 31.08.2011		
46	42	Морева Наталия Анатольевна	43.50	43.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 590789 от 03.02.2012		
47	43	Раслова Светлана Викторовна	43.70	43.70	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:822-54/001/2017-4 от 04.08.2017		
48	44	Белецкая Тамара Николаевна	43.10	43.10	Договор мены (до 01.01.1999г) №672 от 10.02.1997		
49	45	Успенская Ольга Юрьевна	43.50	43.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 678302 от 30.11.2005		
50	46	Лыков Борис Петрович	43.70	43.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-6/2001-132 от 14.03.2001		
51	48	Чичигина Светлана Ивановна	44.00	44.00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 272253 от 26.02.2008		
52	49	Устюгов Андрей Михайлович	43.70	43.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0018988 от 13.07.1999	26.04	
53	50	Булдаков Петр Матвеевич	42.80	42.80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 700269 от 01.06.2012	26.04 по Ген.	
54	51	Безлуцкая Ирина Игоревна	43.80	43.80	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АЕ 377034 от 12.03.2014		
55	52	Чукичева Валентина Ивановна	43.70	21.85	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/007/2005-782-1 от 20.01.2005		
56	53	Морозов Сергей Игоревич	42.90	14.30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 640793 от 15.06.2009		
57	54	Медведева Валентина Михайловна	44.50	44.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-93/2001-21-1 от 13.06.2001		
58	55	Тырыкин Сергей Прокопьевич	43.70	21.85	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №72005 - в от 12.05.1996		

59	56	Берестова Людмила Ивановна	42.90	8,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 564442 от 28.08.2014		
60	56	Берестова Ирина Федоровна	42.90	8,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 564441 от 28.08.2014		
61	56	Берестова Виктория Александровна	42.90	8,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 564440 от 28.08.2014		
62	56	Берестова Анна Александровна	42.90	8,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 564439 от 28.08.2014		
63	56	Берестов Александр Федорович	42.90	8,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 564438 от 28.08.2014		
64	57	Федоренко Елена Геннадьевна	43.80	43.80	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №72266 -в от 08.08.1996		<i>Р</i>
65	58	Реутский Иван Иванович, Реутская Светлана Владимировна	44.00	44.00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 754375 от 09.08.2012		<i>Васильев</i>
66	59	Ткаченко Вера Александровна	42.90	42.90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №18663 -в от 02.02.1993		<i>Васильев</i>
67	60	Гамзаева Анна Викторовна	43.80	21.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 838758 от 13.01.2010	<i>25.01.14</i>	
68	60	Гамзаев Данил Камильевич	43.80	21.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 838759 от 13.01.2010		
69	61	Орлова Елена Владимировна	43.10	43.10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 352020 от 08.02.2016		
70	62	Балыхина Ирина Анатольевна	28.60	28.60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 053102 от 03.06.2013		
71	63	Кузьменко Владислав Владимирович	57.70	43.28	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 614047 от 13.03.2012		<i>Р</i>
72	63	Кузьменко Вадим Владимирович	57.70	14.43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 614046 от 13.03.2012		
73	64	Феденко Римма Александровна	43.90	43.90	Договор на приватизацию (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №54-01/00-94/2001-810 от 06.11.2001		<i>Р</i>
74	65	Шнайдер Ирина Ивановна	28.30	28.30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 619387 от 19.08.2005		
75	66	Овсянникова Екатерина Петровна	58.40	32.44	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 424509 от 25.09.2008		<i>Р</i>
76	66	Овсянников Игорь Валентинович	58.40	19.46	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ424510 от 25.09.2008		
77	67	Левченко Виалета Александровна	43.90	43.90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-105/2002-431 от 25.10.2002		
78	68	Успенская Любовь Афанасьевна	28.50	28.50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/246/2005-199 от 14.07.2005		<i>Р</i>
79	69	Кондакова Наталья Аркадьевна	57.70	57.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-96/1999-118 от 16.11.1999		<i>Р</i>

80	71	Костин Сергей Владимирович	28.50	28.50	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:196-54/001/2017-10 от 20.11.2017		
81	72	Тупкова Ольга Петровна	58.00	38.66	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 209112 от 31.12.2010	<i>g</i>	<i>g</i>
82	73	Степаненко Алексей Сергеевич, Степаненко Надежда Николаевна	43.10	43.10	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/881/2016-627/1 от 23.09.2016	<i>срмш</i>	<i>срмш</i>
83	74	Осина Валентина Парфеновна	28.30	28.30	Договор на приватизацию (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №1991 - в от 14.09.1992		
84	75	Безуглова Татьяна Устимовна	57.70	57.70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/584/2009-355 от 24.12.2009		

47

Тадина