

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 5 по улице Караминна

01/140678
г. Новосибирск

Вашилов А.И.
«04» 05 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания – Шериня Н.М. кв. 8
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3347,4 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «04» 05 2018 года, время 19:30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Караминна, дом 5 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 66,1% голосов (2213 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Новостка дня:

1. Избрание председателем собрания Свердлова Г.М. кв. 56
и секретарем собрания Матюх М.В. кв. 17

2. Утвердить выполненные работы в 2018 году совместно перечне (перечень прилагаю)

3. Утвердить выполненные работы за счет средств по именной 2017 года на 01.01.2018г. по сумме 30000 рублей

4. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Караминна 5

Решения:

Голосовали по первому вопросу:
За 100% голосов (2213 кв.м), что составляет 66,1% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против —% голосов (— кв.м);
Воздержались – —% голосов (— кв.м).

Голосовали по второму вопросу:
За 100% голосов (2213 кв.м), что составляет 66,1% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м);
Воздержались – —% голосов (— кв.м).

Голосовали по третьему вопросу:
За 100% голосов (2213 кв.м), что составляет 66,1% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м);
Воздержались – —% голосов (— кв.м).

Голосовали по четвертому вопросу:

За — 100% голосов (2213 кв.м), что составляет 66,16% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против — % голосов (кв.м);

Воздержались — % голосов (кв.м).

Председатель собрания

✓ Свердлов, Верникова Е.М.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

✓ Млоф, Матюх Г.М.
(подпись) (расшифровка)

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018г.

общей площадью 3347,4 кв.м., в т.ч. ул. Гараина д. 5 кв.м., нежилая
в т.ч. муниципальная в т.ч. арендная кв.м., аренда

| № п.п. | Вид работ | Предложения управляющей компании на 2018 год | | | Решение собственник ов «за», «против», «воздержалс | Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться) |
|-----------------------|--|--|--------------------------|--|---|--|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб. | | |
| Текущий ремонт | | | | | | |
| 1. | Демонтаж потолочного покрытия в подвале с вывозом мусора | | 30000,00 | | | автовышка 4 часа, камаз 2 рейса |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Итого: | | 30000,00 | | | |
| | Предложено: | руб | 3347,4 кв.м. | м | Принято: | Расчет оплаты за 1 кв.м.: руб.: 12 мес.: м2 = |
| | | .. | : | e | | руб. |

Инженер ОНиОУ

Директор ЖЭУ



Handwritten signature
.....

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Гаранина совместного присутствия собственников «04» мая 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания Ширкина И.И. кв. 8.

Дата собрания «04» мая 2018 года, время 18:30

Место проведения г. Новосибирск, ул. _____, дом 5 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 334740 кв.м.

Повестка собрания: Утверждение финансового плана работ по оплате物业费

| № п/п | № помещения | Собственник/пользователь | Площадь помещения | Доля собственности, кв.м | Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования | Дата | Подпись |
|---------------------------|-------------|---|-------------------|--------------------------|--|------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 9 | | |
| ул.Гаранина, д.5 | | | | | | | |
| Муниципальное образование | | | 119,4 | 4,0% | | | |
| 1 | 1 | Сидоренко Анатолий Дмитриевич | 51,3 | 51,3 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | | <i>no fever</i> |
| 2 | 2 | <i>Исконная ТВ</i> Зайцев Владимир Александрович | 61,6 | 61,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 464472 от 03.12.2004 | | <i>no fever</i> |
| 3 | 3 | Коржавина Земфира Анваровна | 30,2 | 30,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 728232 от 10.07.2012 | | |
| 4 | 4 | Балясов Алексей Валерьевич | 57,6 | 14,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 863916 от 26.10.2006 | | <i>no fever</i> |
| 5 | 4 | Балясов Валерий Анатольевич | 57,6 | 14,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 863915 от 26.10.2006 | | <i>no fever</i> |
| 6 | 4 | Балясов Николай Валерьевич | 57,6 | 14,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 863917 от 26.10.2006 | | <i>no fever</i> |
| 7 | 4 | Балясова Галина Николаевна | 57,6 | 14,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 863914 от 26.10.2006 | | <i>no fever</i> |
| 8 | 5 | Микитася Лариса Сергеевна | 51,2 | 51,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 558973 от 20.04.2005 | | <i>no fever</i> |
| 9 | 6 | Григоренко Мария Алексеевна | 62,1 | 62,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 233516 от 14.10.2013 | | <i>no fever</i> |
| 10 | 7 | Устинова Раица Михайловна | 30,2 | 30,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 172803 от 16.10.2002 | | <i>no fever</i> |
| 11 | 8 | Батлук Анна Владимировна | 57,6 | 28,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/180/2005-342 от 05.10.2005 | | <i>no fever</i> |


| | | | | | | | |
|----|----|---|------|-------|--|----------|----------|
| 12 | 8 | Квачёва Мария Владимировна | 57,6 | 28,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/180/2005-342 от 05.10.2005 | no sales | |
| 13 | 9 | Фролова Елена Александровна | 51,6 | 12,9 | Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №6594 от 31.10.1997 | | no sales |
| 14 | 9 | Фролов Александр Владимирович | 51,6 | 12,9 | Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №6594 от 31.10.1997 | | no sales |
| 15 | 9 | Фролов Владислав Георгиевич | 51,6 | 12,9 | Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №6594 от 31.10.1997 | | no sales |
| 16 | 9 | Фролова Татьяна Петровна | 51,6 | 12,9 | Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №6594 от 31.10.1997 | | no sales |
| 17 | 10 | Васильченко Владимир Андреевич | 61,8 | 46,35 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/274/2007-299 от 29.08.2007 | no sales | |
| 18 | 11 | Николаева Марина Владимировна | 30,2 | 30,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AB 674285 от 25.11.2005 | no sales | |
| 19 | 12 | Хмара Виктория Николаевна | 56,6 | 56,6 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №37543-в от 25.11.1993 | no sales | |
| 20 | 13 | Тысько Сергей Сергеевич | 51,6 | 51,6 | номер государственной регистрации права №54-54/001-54/588/2016-955/2 от 31.10.2016 | no sales | |
| 21 | 14 | Комаровских Елена Владимировна | 62,1 | 62,1 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | no sales | |
| 22 | 15 | Дубровская Наталья Григорьевна | 28,4 | 28,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 169087 от 25.09.2013 | — | |
| 23 | 16 | Кочарян Жулета Михаилли | 56,7 | 56,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 297705 от 25.03.2008 | no sales | |
| 24 | 17 | Матюх Виктор Ефремович, Матюх Нина Михайловна | 51,6 | 51,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 AB 470163 от 21.12.2004 | no sales | |
| 25 | 19 | Гринёв Сергей Николаевич, Гринёва Надежда Анатольевна | 30,2 | 30,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 306355 от 11.05.2016 | — | |
| 26 | 20 | Миронова Марина Ивановна | 57,1 | 19,03 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 788345 от 30.03.2006 | no sales | |
| 27 | 20 | Миронов Андрей Александрович | 57,1 | 19,03 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 788345 от 30.03.2006 | no sales | |
| 28 | 20 | Миронов Александр Викторович | 57,1 | 19,03 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 788345 от 30.03.2006 | no sales | |

| | | | | | | |
|----|----|--|------|-------|---|----------|
| 29 | 21 | Бареев Камиль Шамильевич | 44,1 | 44,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/096/2010-49 от 04.05.2010 | — |
| 30 | 22 | Бареева Надия Шарифулловна | 43,2 | 43,2 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | — |
| 31 | 23 | Жульев Александр Сергеевич | 47,2 | 15,73 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 702602 от 12.01.2015 | — |
| 32 | 23 | Жульева Людмила Алексеевна | 47,2 | 15,73 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 702601 от 12.01.2015 | — |
| 33 | 23 | Терехова Светлана Михайловна | 47,2 | 15,73 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 702603 от 12.01.2015 | — |
| 34 | 24 | Котиков Виктор Николаевич | 43,8 | 21,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 573961 от 27.01.2012 | no fever |
| 35 | 24 | Котикова Галина Николаевна | 43,8 | 21,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 573960 от 27.01.2012 | no fever |
| 36 | 25 | Шевнина Л Ю | 43,8 | 43,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №AA-54 0006132 от 06.05.1999 | — |
| 37 | 26 | Охотина Галина Григорьевна | 46,7 | 23,35 | номер государственной регистрации права №54:35:071010:419-54/001/2017-2 от 17.05.2017 | no fever |
| 38 | 26 | Романов Виктор Васильевич | 46,7 | 23,35 | номер государственной регистрации права №54:35:070010:419-54/001/2017-3 от 17.05.2017 | no fever |
| 39 | 27 | Григорьев Николай Тимофеевич, Григорьева Нина Александровна | 43,9 | 43,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 602902 от 20.07.2005 | no fever |
| 40 | 28 | Ширина Мария Никандровна | 43,3 | 43,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 AF 822901 от 22.12.2009 | no fever |
| 41 | 29 | Палий Ольга Николаевна | 46,5 | 46,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 183165 от 07.12.2010 | no fever |
| 42 | 30 | Артакова Элина Стелановна | 44,2 | 44,2 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | no fever |
| 43 | 31 | Егиян Армен Сергеевич | 44,1 | 44,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/461/2007-286 от 14.01.2008 | no fever |
| 44 | 32 | Бикинеева Галина Викторовна | 45,7 | 45,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 672601 от 09.12.2014 | no fever |
| 45 | 33 | Павлова Е Н | 45,3 | 45,3 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | no fever |
| 46 | 34 | Рычкова Наталья Анатольевна | 43,5 | 43,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 601807 от 22.09.2014 | no fever |
| 47 | 35 | Коротина Галина Павловна, Дударев Владимир Анатольевич | 46,9 | 46,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AF 293663 от 17.03.2008 | no fever |

| | | | | | | |
|----|----|--|------|-------|--|-----------|
| 48 | 36 | Плужникова Ирина Владимировна | 46,1 | 23,05 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/235/2009-267 от 01.07.2009 | no fever. |
| 49 | 36 | Степаненко Юлия Сергеевна | 46,1 | 23,05 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 657220 от 01.07.2009 | no fever. |
| 50 | 37 | Ряднова Фаина Венальевна | 44,9 | 22,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 560653 от 13.01.2012 | no fever. |
| 51 | 37 | Ряднова Марина Валерьевна | 44,9 | 22,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 560652 от 13.01.2012 | no fever. |
| 52 | 38 | Щербак Максим Сергеевич | 43,9 | 21,95 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 727243 от 14.09.2009 | — |
| 53 | 38 | Храпова Екатерина Константиновна | 43,9 | 21,95 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 727244 от 14.09.2009 | — |
| 54 | 39 | Пиндеев Петр Александрович, Пиндеева Юлия Николаевна | 46,4 | 46,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 234081 от 30.10.2013 | no fever. |
| 55 | 40 | Январева Дарья Игоревна | 44,9 | 22,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 130715 от 15.10.2010 | — |
| 56 | 40 | Январева Галина Федоровна | 44,9 | 22,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 130715 от 15.10.2010 | — |
| 57 | 41 | Кравченко Людмила Александровна | 45 | 15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 025232 от 07.05.2015 | — |
| 58 | 41 | Майборода Виктория Владимировна | 45 | 15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 025234 от 07.05.2015 | no fever. |
| 59 | 41 | Крылова Ольга Александровна | 45 | 15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 025233 от 07.05.2015 | no fever. |
| 60 | 42 | Хабибулина Сания Абдуловна | 45,7 | 45,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 282822 от 28.03.2003 | no fever. |
| 61 | 43 | Вишневский Сергей Владимирович | 45,2 | 45,2 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/308/2010-95 от 20.05.2010 | — |
| 62 | 44 | Смирнова Мария Олеговна | 44,3 | 44,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54/001-54/001/840/2015-505/2 от 18.05.2015 | no fever. |
| 63 | 45 | Долгополова Нина Федоровна | 47,9 | 47,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-2/2002-638 от 11.06.2002 | no fever. |
| 64 | 46 | Авлиярова Гидая Мансуровна | 44,2 | 22,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ023181 от 25.09.2001 | no fever. |

| | | | | | | | |
|----|----|--|------|-------|--|-----------|--|
| 65 | 46 | Авлиярова Альбина Рашитовна | 44,2 | 22,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 023180 от 25.09.2001 | no fever | |
| 66 | 47 | Нагих Е П | 44,3 | 44,3 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | — | |
| 67 | 48 | Полищук Дмитрий Степанович | 46,8 | 46,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 775744 от 27.08.2012 | no fever. | |
| 68 | 49 | Кондрахина Оксана Николаевна | 44,6 | 14,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 193946 от 13.08.2015 | — | |
| 69 | 49 | Кондрахин Сергей Александрович | 44,6 | 14,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 193945 от 13.08.2015 | — | |
| 70 | 49 | Кондрахин Никита Сергеевич | 44,6 | 14,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 193947 от 13.08.2015 | — | |
| 71 | 50 | Коленов Вадим Юрьевич | 45,1 | 22,55 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 746976 от 01.08.2012 | no fever | |
| 72 | 50 | Коленов Артём Вадимович | 45,1 | 11,28 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 746974 от 01.08.2012 | no fever | |
| 73 | 50 | Коленов Дмитрий Вадимович | 45,1 | 11,28 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 746975 от 01.08.2012 | no fever | |
| 74 | 50 | Коленова Наталья Александровна | 45,1 | 22,55 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 746976 от 01.08.2012 | no fever | |
| 75 | 51 | Веденева Татьяна Викторовна | 57 | 27,76 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 937648 от 06.04.2010 | — | |
| 76 | 51 | Савельев Олег Михайлович | 57 | 29,23 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 937648 от 06.04.2010 | — | |
| 77 | 52 | Сидельникова Наталья Алексеевна | 30,4 | 30,4 | номер государственной регистрации права №54:35:071010:574-54/001/2017-2 от 20.01.2017 | — | |
| 78 | 53 | Мехра Наталья Викторовна | 60,6 | 30,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 347132 от 05.06.2008 | no fever | |
| 79 | 53 | Мехра Гаурав | 60,6 | 30,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 347132 от 05.06.2008 | no fever | |
| 80 | 54 | Чахирова Нуробуу Токтобековна, Каргабаев Руслан Замирович | 49,8 | 49,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 325179 от 20.01.2014 | — | |
| 81 | 55 | Шкробко Николай Николаевич | 56,1 | 11,22 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/596/2009-29 от 15.12.2009 | no fever | |
| 82 | 55 | Шкробко Константин Николаевич | 56,1 | 11,22 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/596/2009-29 от 15.12.2009 | no fever | |

| | | | | | | | |
|-----|----|-------------------------------|------|-------|---|--|----|
| 83 | 55 | Шкробко Светлана Владимировна | 56,1 | 11,22 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/596/2009-29 от 15.12.2009 | | |
| 84 | 55 | Шкробко Алексей Николаевич | 56,1 | 11,22 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/596/2009-29 от 15.12.2009 | | no |
| 85 | 55 | Шкробко Вадим Николаевич | 56,1 | 11,22 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/596/2009-29 от 15.12.2009 | | no |
| 86 | 56 | Свердлов Александр Михайлович | 30,4 | 30,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 255522 от 10.02.2011 | | no |
| 87 | 57 | Волощук Наталья Анатольевна | 62,4 | 20,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 371987 от 11.07.2011 | | no |
| 88 | 57 | Волощук Сергей Сергеевич | 62,4 | 20,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 371985 от 11.07.2011 | | no |
| 89 | 57 | Волощук Дмитрий Сергеевич | 62,4 | 20,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 371986 от 11.07.2011 | | no |
| 90 | 58 | Курдюков Андрей Павлович | 49,5 | 24,75 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 504425 от 14.01.2005 | | — |
| 91 | 58 | Курдюкова Тамара Вениаминовна | 49,5 | 24,75 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 504426 от 14.01.2005 | | — |
| 92 | 60 | Хохлова Эмма Михайловна | 30,8 | 30,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 146839 от 08.11.2010 | | no |
| 93 | 61 | Харина Гретта Васильевна | 61,4 | 12,28 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АБ 075391 от 21.01.2002 | | no |
| 94 | 61 | Харина Светлана Александровна | 61,4 | 12,28 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АБ 075391 от 21.01.2002 | | no |
| 95 | 62 | Коломиец Иван Степанович | 50,3 | 50,3 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | | — |
| 96 | 63 | Соболева Наталья Петровна | 57,1 | 57,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 004757 от 24.03.2015 | | no |
| 97 | 64 | Горбачева Лидия Федоровна | 30,7 | 30,7 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | | no |
| 98 | 65 | Собин Александр Алексеевич | 61,4 | 61,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 365508 от 22.06.2011 | | no |
| 99 | 66 | Зевакин Николай Алексеевич | 49,9 | 49,9 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №4312-в от 08.12.1992 | | no |
| 100 | 67 | Мочалова Наталья Юрьевна | 57,5 | 57,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 469487 от 19.11.2008 | | no |
| 101 | 68 | Киселева Ирина Валентиновна | 30,6 | 30,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 042284 от 23.05.2013 | | — |

| | | | | | | |
|-----|----|--------------------------------|------|------|--|---|
| 102 | 69 | Кривопапов Иван Петрович | 61,4 | 61,4 | Иной документ №6/н от 01.01.2007 | <i>no photo.</i> |
| 103 | 70 | Шевалье Вадим Александрович | 49,9 | 49,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-73/2002-344 от 13.06.2002 |  |