

Валашова А.И.
«18» 05 2018г

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 18 по улице Заряжная

ООО "УЮЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № 638/21.0518

Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Жульнев В.И. г. Новосибирска
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3186,65 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 18 » 05 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Заряжная, дом 18 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 88 % голосов (2807,06 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Жульнева В.И. кв. 42 и секретарем собрания Гурельникова Э.Н. кв. 24.
2. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, неходя из объема потребления коммунальных ресурсов определяемого по показаниям индивидуальных (общедомового) приборов учета, по тарифам, действующим органами государственной власти субъектов Российской Федерации.
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Заряжная 18.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (2807,06 кв.м), что составляет ___ % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – ___ % голосов (___ кв.м);

Воздержались – ___ % голосов (___ кв.м).

Голосовали по второму вопросу:

За – ___ % голосов (___ кв.м), что составляет ___ % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – 100 % голосов (2807,06 кв.м);

Воздержались – ___ % голосов (___ кв.м).

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (2807,06 кв.м), что составляет ___ % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – ___ % голосов (___ кв.м);

Воздержались – ___ % голосов (___ кв.м).

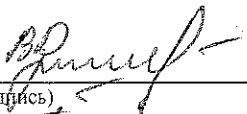
Голосовали по четвертому вопросу:

За — _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

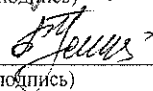
Против — _____ % голосов (_____ кв.м);

Воздержались — _____ % голосов (_____ кв.м).

Председатель собрания

 / Кульнев В.И.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

 / Гусельникова
(подпись) (расшифровка)

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
 № 18 по ул.Гаранина совместного присутствия собственников «18» 05 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания Чупров ВМ

Дата собрания «18» 05 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Гаранина, дом 18 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 3186,65 кв.м.

Подтверждаю, что я лично либо через своего представителя участвовал (а) в общем собрании и принимал (а) решения по повестке дня собрания:

Повестка собрания:

| № п/п | № помещения | Собственник/пользователь | Площадь помещения | Доля собственности, кв.м | Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования | Дата | Подпись |
|---------------------------|-------------|--|-------------------|--------------------------|--|------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ул.Гаранина, д.18 | | | | | | | |
| Муниципальное образование | | | 42,9 | 1,0% | | | |
| 1 | 1 | Карнаухова Лариса Ивановна | 41,4 | 41,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/298/2006-452 от 13.12.2006 | ✓ ga | <i>Карнаухова</i> |
| 2 | 2 | Чупров Андрей Сергеевич, Чупрова Елена Александровна | 50,4 | 50,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 329059 от 10.05.2011 | ✓ ga | <i>Чупров</i> |
| 3 | 3 | Геворкян Тигран Сейранович | 30,3 | 30,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 473850 от 15.06.2016 | ✓ ga | <i>Геворкян</i> |
| 4 | 4 | Чепцов Виктор Николаевич | 57,1 | 57,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 465731 от 16.06.2014 | ga | <i>Чепцов</i> |
| 5 | 5 | Барабашевская Мария Владимировна | 40,1 | 13,37 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 950282 от 22.04.2010 | ga | <i>Барабашевская</i> |
| 6 | 5 | Сандрагайлова Наталья Владимировна | 40,1 | 13,37 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 811213 от 18.09.2012 | ga | <i>Сандрагайлова</i> |
| 7 | 6 | Алферов Александр Федорович | 51 | 17 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 041946 от 19.07.2010 | ga | <i>Алферов</i> |
| 8 | 6 | Потанина Екатерина Витальевна | 51 | 17 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 041945 от 19.07.2010 | ga | <i>Потанина</i> |
| 9 | 6 | Алферова Галина Алексеевна | 51 | 17 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 041944 от 19.07.2010 | ga | <i>Алферова</i> |
| 10 | 7 | Ляпин Антон Георгиевич | 29,9 | 29,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 305697 от 28.12.2013 | | |

| | | | | | | | |
|----|----|--|------|-------|---|----|--|
| 11 | 8 | Муравьева Оксана Гавриилловна | 58,8 | 58,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-49/2000-584-2 от 16.10.2000 | Да | |
| 12 | 9 | Миркина Ольга Анатолевна | 40,3 | 40,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 230456 от 19.12.2007 | Да | |
| 13 | 10 | Дружкова Ольга Григорьевна | 50,7 | 50,7 | Свидетельство о праве на наследство по закону №54-01/00-143/2004-234 от 24.06.2004 | Да | |
| 14 | 11 | Гегичев Игорь Викторович | 29,9 | 29,9 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | | |
| 15 | 12 | Бовченко Анна Анатолевна | 59,4 | 59,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0213054 от 30.05.2001 | Да | |
| 16 | 13 | Кулиныч Сергей Анатолевич | 40,3 | 20,15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 678306 от 30.11.2005 | | |
| 17 | 13 | Кулиныч Владислав Сергеевич | 40,3 | 20,15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 678307 от 30.11.2005 | | |
| 18 | 14 | Кошманова Августина Константиновна | 50,6 | 16,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 537913 от 03.05.2013 | Да | |
| 19 | 14 | Кошманов Михаил Николаевич | 50,6 | 16,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 537914 от 15.03.2005 | | |
| 20 | 14 | Рогожкин Валерий Георгиевич | 50,6 | 16,87 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 537915 от 15.03.2005 | Да | |
| 21 | 15 | Бурматова Зоя Владимировна | 29,9 | 29,9 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №3767-В от 04.11.1992 | | |
| 22 | 16 | Трамбицкий Олег Иванович | 57,9 | 57,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 099674 от 16.07.2013 | Да | |
| 23 | 17 | Евдокимова Римма Егоровна | 40,1 | 40,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0208347 от 25.04.2001 | Да | |
| 24 | 18 | Триушенко Наталья Борисовна, Васин Андрей Владимирович | 50,6 | 50,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 536712 от 24.07.2014 | Да | |
| 25 | 19 | Старостин Анатолий Константинович | 29,9 | 14,95 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/247/2008-725 от 24.07.2008 | Да | |
| 26 | 19 | Старостина Татьяна Константиновна | 29,9 | 14,95 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/247/2008-725 от 24.07.2008 | Да | |
| 27 | 20 | Морозова В В | 57,9 | 57,9 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | Да | |
| 28 | 21 | Качалкина Вера Павловна | 45,8 | 45,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 647434 от 07.11.2014 | Да | |

| | | | | | | | |
|----|----|--|-------|-------|---|----|-------|
| 29 | 22 | Мельникова Людмила Алексеевна, Мельникова Мария Федоровна | 30,5 | 30,5 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №60096 в от 25.03.1994 | ga | fu |
| 30 | 23 | Булыгина Валентина Семеновна | 61,7 | 61,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 357817 от 25.02.2004 | ga | Boye |
| 31 | 24 | Гусельникова Галина Николаевна | 45,4 | 45,4 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | ga | Гриш |
| 32 | 25 | Кулажко Евгений Александрович | 30,5 | 30,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 017509 от 30.04.2013 | ga | |
| 33 | 26 | Слободчиков Петр Андреевич | 62,2 | 62,2 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №23681-в от 31.05.1993 | ga | |
| 34 | 27 | Ильиных Любовь Ивановна | 45 | 45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 820605 от 05.10.2012 | ga | Мелев |
| 35 | 28 | Золотухин Михаил Георгиевич | 29,5 | 29,5 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | ga | |
| 36 | 29 | Беликова Светлана Михайловна | 62,25 | 62,25 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | ga | |
| 37 | 30 | Щелканова Любовь Васильевна | 44,8 | 44,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/060/2008-70 от 11.02.2008 | ga | |
| 38 | 31 | Михайлова Ольга Константиновна, Усков Сергей Леонидович | 29,5 | 29,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 780679 от 13.06.2006 | ga | Мис |
| 39 | 32 | Хромова Анна Ивановна | 62,7 | 12,54 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 064534 от 17.06.2013 | ga | Гриш |
| 40 | 32 | Прохоров Андрей Иванович | 62,7 | 12,54 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 064533 от 17.06.2013 | ga | Гриш |
| 41 | 32 | Прохоров Алексей Иванович | 62,7 | 12,54 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 064532 от 17.06.2013 | ga | Гриш |
| 42 | 32 | Прохорова Наталия Владимировна | 62,7 | 12,54 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 064531 от 17.06.2013 | ga | Гриш |
| 43 | 32 | Прохоров Иван Иванович | 62,7 | 12,54 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 064530 от 17.06.2013 | ga | Гриш |
| 44 | 33 | Родин Сергей Викторович | 45,2 | 28,25 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 478618 от 17.06.2016 | | |
| 45 | 34 | Лактионова Оксана Владимировна | 30,5 | 15,25 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/198/2006-950 от 25.10.2006 | | |
| 46 | 35 | Прикладов Юрий Васильевич | 62,5 | 62,5 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | ga | |
| 47 | 36 | Яковлев Владимир Васильевич | 63 | 63 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | ga | |
| 48 | 37 | Яковлева Екатерина Григорьевна | 30,1 | 30,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-42/2000-52/1 от 24.03.2000 | ga | |

| | | | | | | | |
|----|----|----------------------------------|------|-------|--|----|-------|
| 49 | 38 | Аношкина Валентина Ивановна | 44,4 | 44,4 | Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/831/2016-935/2 от 12.12.2016 | га | АВЗ |
| 50 | 39 | Кульнев Валерий Иванович | 64,1 | 64,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 136771 от 06.08.2007 | га | ВР |
| 51 | 41 | Трахнова Наталья Сергеевна | 45,8 | 11,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257086 от 26.10.2015 | га | Турец |
| 52 | 41 | Зарипова Ольга Александровна | 45,8 | 11,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257087 от 26.10.2015 | га | Турец |
| 53 | 41 | Шварц Елена Владимировна | 45,8 | 11,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257085 от 26.10.2015 | га | Турец |
| 54 | 41 | Лазукина Александра Николаевна | 45,8 | 11,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257084 от 26.10.2015 | га | Швец |
| 55 | 42 | Кульнев Валерий Иванович | 63,5 | 63,5 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №4675-в от 26.10.1992 | га | ВР |
| 56 | 43 | Погорельцева Валентина Антоновна | 30,8 | 30,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 916276 от 11.01.2013 | га | Турец |
| 57 | 44 | Малофеева Ольга Станиславовна | 44,9 | 22,45 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 515136 от 18.06.2014 | га | АВ |
| 58 | 45 | Игнатова Мария Владимировна | 63,3 | 63,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/159/2007-348 от 03.07.2007 | га | Минь |
| 59 | 46 | Романов Роман Андреевич | 31,2 | 10,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 047160 от 21.07.2010 | | |
| 60 | 46 | Романова Юлия Анатольевна | 31,2 | 15,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 047159 от 21.07.2010 | | |
| 61 | 47 | Симанкович Валерий Юлианович | 44,9 | 11,23 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 725592 от 01.03.2006 | га | ВР |
| 62 | 47 | Симанкович Любовь Васильевна | 44,9 | 11,23 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 725593 от 01.03.2006 | га | ВР |
| 63 | 47 | Симанкович Наталья Валерьевна | 44,9 | 11,23 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 725590 от 01.03.2006 | га | ВР |
| 64 | 47 | Симанкович Дмитрий Валерьевич | 44,9 | 11,23 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 725591 от 01.03.2006 | га | ВР |
| 65 | 48 | Парфенова Светлана Николаевна | 62,8 | 62,8 | Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №7022 от 26.09.1997 | га | ВР |
| 66 | 49 | Макарова Марина Сергеевна | 30 | 30 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/650/2009-181 от 18.02.2010 | | |

| | | | | | | | |
|----|----|----------------------------------|------|------|--|----|--|
| 67 | 50 | Усов Александр Юрьевич | 45,4 | 22,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 444058 от 07.05.2014 | га | |
| 68 | 50 | Яценко Анна Валентиновна | 45,4 | 22,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ444059 от 07.05.2014 | га | |
| 69 | 51 | Феер Татьяна Анатольевна | 59,5 | 59,5 | номер государственной регистрации права №54:35:071125:123-54/001/2017-1 от 28.07.2017 | га | |
| 70 | 52 | Гоборова Татьяна Михайловна | 41 | 20,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 773871 от 26.10.2009 | га | |
| 71 | 52 | Гоборов Павел Васильевич | 41 | 20,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 773871 от 26.10.2009 | га | |
| 72 | 53 | Драчев Дмитрий Сергеевич | 38,8 | 38,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/153/2007-373 от 09.07.2007 | га | |
| 73 | 54 | Артюшенко Галина Егоровна | 41,2 | 41,2 | номер государственной регистрации права №54:35:071125:124-54/001/2017-1 от 21.04.2017 | га | |
| 74 | 55 | Гуськова Мария Ивановна | 59,8 | 29,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 090157 от 07.03.2002 | га | |
| 75 | 55 | Гуськов Владимир Яковлевич | 59,8 | 29,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 090156 от 07.03.2002 | га | |
| 76 | 56 | Глущенко Данила Сергеевич | 41,7 | 41,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 289748 от 02.12.2015 | га | |
| 77 | 57 | Рыбина Ольга Викторовна | 39 | 39 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 621268 от 21.05.2009 | га | |
| 78 | 58 | Боровикова Валентина Павловна | 40,5 | 40,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 560387 от 25.04.2005 | га | |
| 79 | 59 | Трофимова Валентина Владимировна | 60 | 60 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | га | |
| 80 | 60 | Мишуткина Надежда Ивановна | 41,3 | 41,3 | Иной документ №б/н от 01.01.2007 | га | |
| 81 | 61 | Мелешко Нина Сергеевна | 39,8 | 19,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/279/2009-641 от 08.07.2009 | га | |
| 82 | 61 | Мелешко Александр Анатольевич | 39,8 | 19,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/279/2009-641 от 08.07.2009 | га | |
| 83 | 62 | Валентиновна Мария Александровна | 41 | 41 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 284141 от 10.04.2003 | га | |
| 84 | 63 | Тараторкина Раиса Игнатьевна | 60 | 60 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №3461-В от 23.10.1992 | га | |

| | | | | | | | |
|----|----|------------------------------------|------|-------|---|----|--|
| 85 | 64 | Альмухаметов Савелий Сергеевич | 40,2 | 33,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-21/2003-124 от 03.02.2003 | га | |
| 86 | 64 | Альмухаметова Инна Владимировна | 40,2 | 6,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-21/2003-125 от 03.02.2003 | га | |
| 87 | 65 | Чумакова Елена Анатольевна | 40,3 | 40,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 Ад 183942 от 09.12.2010 | га | |
| 88 | 66 | Аксенов Александр Валентинович | 40,8 | 40,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 242934 от 29.12.2007 | га | |
| 89 | 67 | Гатилова Светлана Петровна | 59,3 | 59,3 | Договор дарения №АА-54 0110933 от 14.03.2000 | га | |
| 90 | 69 | Башкова Людмила Борисовна | 39,5 | 19,75 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/148/2010-492 от 06.04.2010 | га | |
| 91 | 69 | Башков Иван Викторович | 39,5 | 19,75 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/148/2010-492 от 06.04.2010 | га | |
| 92 | 70 | Мысягина Мира Михайловна | 40,8 | 40,8 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №16818-в от 27.11.1992 | га | |

280,8

итого: 2807,06 или 88%

Председатель собрания

Кульнев В.И.

Секретарь собрания

Сувельникова Г.И.