

Ваша поправка А.В.  
Курьшова Т.С.  
31 мая 2018 г.

000 "УКЖ Октябрьского р-на"  
Вход № 082/040618  
г. Новосибирск

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**

многоквартирного дома № 4 по ул. Тараканова  
2018 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Азов В.В. (кв.2)  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1275,3 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «31» мая 2018 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Тараканова д. 4 (во дворе многоквартирного дома).  
Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.  
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 51 % голосов (660,4 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Ларожкина Н.Г. (кв.29), секретаря собрания Общенижкова Л.Ю. (кв.9)
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2018г сметной стоимостью 93712,06 руб. по статье «Текущий ремонт».
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» \_\_\_\_\_ руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30 (ООО "УКЖ Октябрьского р-на")

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (660,4 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (660,4 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (660,4 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (660,4 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – 0 % голосов (\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Ларожкина Н.Г. (расшифровка)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Общенижкова Л.Ю. (расшифровка)

# ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018г.

Гарантия 4

общей площадью **1277,1** кв.м., в т.ч.

кв.м., нежилая  
кв.м., аренда

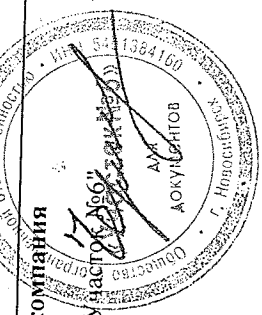
№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2018 год			Решение собственник ов «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Стоймость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
1	Устройство узла герметизации вводов		93 712,06		"за"	
<b>Итого:</b>			<b>93 712,06</b>		<b>57%</b>	
<b>Предложено:</b>		руб	<b>1 277,10</b> кв.м.	м	<b>Принято:</b>	
<b>Управляющая компания</b>		..	:	е	<b>НЕ ПРИНЯТО</b>	

Расчет оплаты за 1 кв.м.: .... руб.: 12 мес.: ... M2 = .....

Представители собственников: *Общ (кв 2) Общ (кв 8)*

Представитель МКД: *Председателе общего дома (кв. 29)*

Директор ООО "Участок 966" Черкасова Е.Л.



*31.05.2018*