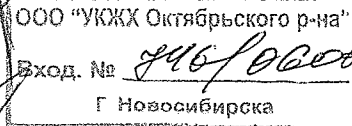


Вашков А.И.
Вичтовцев Н.А.



Директору ООО «УКЖХ Октябрьского района»

Морокину А.А.

От Председателя Правления МКД

Дома №95 по ул. Выборная

Куничана Ф.

г.Новосибирск

06.06.2018

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый Александр Александрович, уведомляем Вас что в период с 22мая 2018 года по 03 июня 2018года на территории дома №95 по ул. Выборная было проведено внеочередное общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

На повестке были вопросы связанные с жизнью нашего дома, вопросы по ведению хозяйственной деятельности, благополучия населения в части санитарно-эпидемиологических требований. Большинство собственников были приняты решения в пользу соблюдения характеристик надежности и безопасности нашего многоквартирного дома, безопасности жизни и здоровья граждан.

На основании выше изложенного передаем Вам:

1. **Протокол №02-18 от 03 июня 2018 года (оригинал).**
2. **Акт о способе информирования от 12.05.2018.**
3. **Реестр собственников (копия).**
4. **Бюллетени голосования (копия).**
5. **Уведомление о проведении внеочередного собрания.**
6. **Акт приема-передачи.**
7. **Уведомление №01/р от 06.06.2018 года.**

С глубоким уважением к Вам

Подпись

/Куничан Ф./

*Выборной Н.А.
Шинников А.Ю.*

ПРОТОКОЛ №02-18

ООО "УКЖ Октябрьского р-на"
Вход. № *0447/060618*
г. Новосибирск

Внеочередного общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, улица Выборная, дом 95

г. Новосибирск

03 июня 2018 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания: Собственники МКД (Протокол №01-18 от 11 мая 2018г.)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта- 2601 кв.м. – 100% голосов собственников

Очно-заочное голосование проводилось с 22 мая 2018 года, время 20:00ч. по 03 июня 2018 года, время 12:00ч

Время окончания приема бюллетеней 12 часов 00 минут 03 июня 2018 года.

Место проведения город Новосибирск, улица Выборная, дом 95.

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступных местах- вывешено на информационных стендах внутри подъезда, на входах в подъезды, роздано инициативной группой собственников жильцам дома лично по помещениям, рассылалось собственникам помещений в почтовые ящики.

В очно-заочном голосовании приняли участие (проголосовали) собственники, владеющие площадью 1575,4 кв.м., что составляет 58,26 % от общей площади дома.

Признаны не действительными _____ бюллетень общей площадью _____ кв.м.

Кворум имеется, внеочередное общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие более чем 50% всех собственников.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания Куничана Федора, кв. №57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв. №17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола.
2. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв. №57; Пучкова Надежда Ивановна кв. №17; Мачнева Юлия Борисовна кв. №39; Петрищева Валентина Николаевна кв. №49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
3. Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск.
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости.
5. Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: **630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95.**
6. Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95».

7. Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв. №1; Пучкова Надежда Ивановна кв. №17; Петрищева Валентина Николаевна кв. 49; Куничан Федор кв. 57
8. Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв. 28; Мачнева Юлия Борисовна кв. 39
9. Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв. №57
10. Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.
11. Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год.
12. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений.
13. Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95.
14. Наделить полномочиями Куничана Федора (кв. №57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.
15. Поручить Куничану Федору кв. №57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.
16. Поручить Куничану Федору кв. №57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником.
17. Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.
18. Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95».
19. Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.
20. Поручить Куничану Федору кв. №57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.

РЕШЕНИЯ:

Голосовали по первому вопросу:

ЗА-58,26% голосов (1515,4 кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по второму вопросу:

ЗА-58,26% голосов (1515,4 кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по третьему вопросу:

ЗА-58,26 % голосов (1515,4 кв.м.), что составляет 100 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по четвертому вопросу:

ЗА-55,55% голосов (1444,8 кв.м.), что составляет 95,34% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62%голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1,09%голосов(28,5 кв.м.), что составляет 1,88 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по пятому вопросу:

ЗА- 55,55% голосов (1444,8 кв.м.), что составляет 95,34% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1,09% голосов (28,5 кв.м.), что составляет 1,88% от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по шестому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0% голосов (0 кв.м.), что составляет 0% от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по седьмому вопросу:

ЗА- 54,43% голосов (1415,8 кв.м.), что составляет 93,43% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 3,83% голосов (99,6 кв.м.), что составляет 6,57% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0% голосов (0 кв.м.), что составляет 0% от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по восьмому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0% голосов (0 кв.м.), что составляет 0% от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по девятому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 % голосов (0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по десятому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 % голосов (0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по одиннадцатому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 % голосов (0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по двенадцатому вопросу:

ЗА- 55,55% голосов (1444,8 кв.м.), что составляет 95,34% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 1,09% голосов (28,5 кв.м.), что составляет 1,88 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по тринадцатому вопросу:

ЗА- 56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по четырнадцатому вопросу:

ЗА-56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62%голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по пятнадцатому вопросу:

ЗА-56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62 %голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по шестнадцатому вопросу:

ЗА-56,64 % голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62 %голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по семнадцатому вопросу:

ЗА-56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62%голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по восемнадцатому вопросу:

ЗА-56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62% голосов (42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосовали по девятнадцатому вопросу:

ЗА-55,55% голосов (1444,8 кв.м.), что составляет 95,34% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ-1,62%голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-1,09%голосов(28,5 кв.м.), что составляет 1,88% от числа собственников, принявших участие в собрание;

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.


Голосовали по двадцатому вопросу:

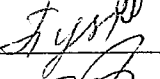
ЗА-56,64% голосов (1473,3 кв.м.), что составляет 97,22% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

ПРОТИВ- 1,62%голосов(42,1 кв.м.), что составляет 2,78% от числа собственников, принявших участие в собрание;

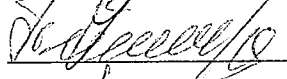
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %голосов(0 кв.м.), что составляет 0 % от числа собственников, принявших участие в собрание;

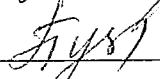
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания  Куничан Федор

Секретарь собрания  Пучкова Надежда Ивановна

Счетная комиссия:  Мачнева Юлия Борисовна

 Петрищева Валентина Николаевна

 Пучкова Надежда Ивановна

 Куничан Федор

Секретарь собрания Федор М. Дунькин
Секретарь собрания Федор М. Дунькин
18 июля 2018 г.
18 июля 2018 г.

АКТ

о способе информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск

г. Новосибирск

12.05.2018

время 09-00

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том что 12 мая 2018 года Председателем Совета МКД Куничаном Ф. было вывешено уведомления о проведении внеочередного общего собрания 22 мая 2018 года путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск

Собственник кв. № 17 Туркова Л.И. Тум-

Собственник квартиры № 58 Ерёмин А.А. Бессе

Собственник квартиры №1 Буртеева Т.Н. Павлова

Собственник квартиры №39 Мажнева Д.Б. Р

Председатель Совета МКД Куничан Ф. [подпись]

Директору ООО «УКЖХ Октябрьского района»

Г-ну Морокину А.А.

От Председателя Правления

Дома №95 по ул. Выборная г. Новосибирска

Куничана Ф.

Уведомление №01/р от 06.06.2018г.

о расторжении Договора

01 января 2009 года между ООО «УКЖХ Октябрьского района» в лице директора Коновалова А.С. и собственниками дома №95 был заключен договор.

Собственниками дома была предложена новая редакция договора от 20 декабря 2017 года за который проголосовали собственники на внеочередном общем собрании (Протокол №1-17 от 20 декабря 2017г.). Данный договор был проигнорирован Вами.

В соответствии с пунктом 6.2 (договор от 01.01.2009) определено, что по заявлению одной из сторон договор может быть прекращен.

В течении шести месяцев, Вами неоднократно было нарушено основное право жильцов на качественное получение услуг. Также, были выявлены нарушения в части работ по текущему ремонту, и начислениями платы за содержание жилья.

В связи с утерей доверия

В соответствии со ст. 450.1; 451 Гражданского кодекса РФ; п.8;п.8.2 ст.162 Жилищного кодекса РФ уведомляем Вас что договор от 01 января 2009 года является расторгнутым, вся техническая документация, должна быть передана Председателю Совета МКД Куничану Ф., также доводим до Вашего сведения что Вы обязаны исключить МКД из реестра лицензий.

06 июня 2018 года

г. Новосибирск

Председатель Правления



Куничан Ф.

01 июля 20018г.

г. Новосибирск

АКТ

ПЕРЕДАЧИ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Директор ООО «УКЖХ Октябрьского района» Морокин А.А. на основании протокола внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома передал, а Председатель Правления ТСН «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» Куничан Ф. принял управление многоквартирным домом:

№	Адрес дома: улица, № дома	Документация передана (полностью/частично)	Дата протокола внеочередного общего собрания
1	2	3	4
1	Ул. Выборная, д.95		От 03 июня 2018г.

Настоящий акт является основанием для ведения учета, расчетов, перерегистрации или заключения договоров, оформления документов передающей стороной до указанной даты акта, включительно, принимающей стороной – с даты, следующей за датой акта.

Передал:

Принял:

г. Новосибирск

01 июля 20018г.

АКТ

ПЕРЕДАЧИ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Директор ООО «УКЖХ Октябрьского района» Морокин А.А. на основании протокола внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома передал, а Председатель Правления ТСН «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» Куничан Ф. принял управление многоквартирным домом:

№	Адрес дома: улица, № дома	Документация передана (полностью/частично)	Дата протокола внеочередного общего собрания
1	2	3	4
1	Ул. Выборная, д.95		От 03 июня 2018г.

Настоящий акт является основанием для ведения учета, расчетов, перерегистрации или заключения договоров, оформления документов передающей стороной до указанной даты акта, включительно, принимающей стороной – с даты, следующей за датой акта.

Передал:

Принял:

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

12.05.2018

г. Новосибирск

По инициативе собственников жилых помещений (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №95 по ул.Выборнаяг. Новосибирск путем очно-заочного голосования.

Начало голосования 22 мая 2018года в 20-00 часов во дворе дома №95 по ул. Выборная перед вторым подъездом. Срок окончания голосования 03 июня 2018года 12-00 часов.

Заполненный бланк решения передается секретарю собрания Пучковой Надежде Ивановне кв. 17, или председателю собрания Куничану Фёдору кв.57

по адресу: ул.Выборная дом 95 квартиры № 17;№57 в срок до 03 июня2018года 12-00, ежедневно с 17-00 по 20-00.

С информацией и материалами по повестке дня Вы можете ознакомиться с 18-00 до 22-00 ежедневно у собственника Куничан Ф.А. кв. 57телефон +79039028338.

Повестка собрания:

- 1.Избрать председателем собрания Куничана Федора, кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола.
- 2.Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
- 3.Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск.
- 4.Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости.
5. Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу:**630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95.**
6. Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости«ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95».
- 7.Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости«ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57
- 8.Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39
9. Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости«ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57
- 10.Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) ис правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.
- 11.Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год.

12. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы **23 рубля 57 копеек** в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений.

13. Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95.

14. Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57)по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района»от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.

15. Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная,г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации.

16. Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником.

17. Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

18.Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95».

19.Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.

20.Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений. В голосовании участвуют собственники (необходимо иметь при себе паспорт и правоустанавливающий документ на квартиру (помещение)либо их представителя.

Уведомление вывешено на информационных стендах дома №95 по улице Выборная, города Новосибирска **12 мая 2018 года.**

Реестр собственников помещений участвующих во внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, улица Выборная, дом №95

Начало голосования 22 мая 2018 года. Время 20 часов 00 минут.

Окончание голосования 03 июня 2018 года. Время 12 часов 00 минут.

Подтверждаю, что я лично либо через своего представителя участвовал(а) в очно-заочном голосовании и принимал (а) решение по повестке дня собрания:

№ п/п	№ Кв.	Ф.И.О. собственника	площадь Кв.	Доля Собственности%	ПОДПИСЬ	Дата получения бюллетеня голосования
1	31	Муниципальное Образование г. Новосибирска	203	7,8		
	34					
	42					
	45					
2	1	Крылова Татьяна Николаевна	57,5 57,9	2,21	<i>Крылова</i>	22.05.2018
3	2	Немкова Надежда Евлампиевна	29,5	1,13	<i>Немкова</i>	24.05.2018
4	3	Эрентраут Сергей Константинович	43	1,65	<i>Эрентраут</i>	26.05.18
5	4	Самочернов Сергей Алексеевич Самореченцева Наталья Александровна	57,5	2,21	<i>Самочернов</i>	24.05.18
					<i>Самореченцева</i>	24.05.18
6	5	Топина Надежда Ивановна	29,5	1,13	<i>Топина</i>	29.05.18 ²
7	6	Третьякова Елена Владимировна	44,1	1,7	<i>Третьякова</i>	24.05.2018
8	7	Соколов А.А. Соколов В.Д. Щемелева Ксения Александровна	57,1	2,19	<i>Соколов</i>	26.05.18 ²
9	8	Голикова Т.Н.	29,5	1,13		
10	9	Заставская Г.И.	43,3	1,66	<i>Заставская</i>	27.05.18 ²
11	10	Мисьянкина Людмила Викторовна	57,5 56,9	2,21	<i>Мисьянкина</i>	22.05.2018
12	11	Безрученкова Наталья Владимировна	28,9	1,11	<i>Безрученкова</i>	22.05.2018

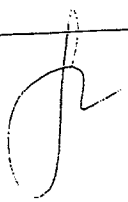




копировки
не будут

13	12		43,3			
14	13	Пучкова Валентина Александровна	57,5	2,21		
15	14	Чуканов Андрей Викторович	29,5	1,13	<i>Чу.</i>	24.05.2018
16	15	Щекатурина Наталья Сергеевна	43,3	1,7		
17	16	Позднякова Ольга Васильевна	43,9	1,68	<i>Поз</i>	25.05.2018
18	17	Пучкова Надежда Ивановна	28,7	1,1	<i>Пуч</i>	28.05.2018
19	18		57,9			
20	19	Бауэр Сергей Юрьевич	21,05	0,81		
21	20	Парфенова Ольга Александровна	28,1 28,6	1,08	<i>Парф.</i>	25.05.18
22	21	Епишкина Лидия Фридриховна	58	2,23		
23	22	Кузеванова Валентина Петровна Щербакова Виктория Валерьевна	21,9 21,9	0,84 0,84	<i>Ку</i>	26.05.18
24	23		28,1			
25	24	Сарина Ирина Анатольевна	58	2,23	<i>Сар</i>	25.05.18
26	25	Зобнин Виталий Александрович Зобнина Любовь Александровна	21,05 21,05	0,81 0,81	<i>Зоб</i>	25.05.2018

42.
3021

26	Толкачев Виктор Иванович	28,1 28,5	1,08	Толкачев	28.05.18
27	Соколова Лидия Михайловна	55,6	2,25		
28	Петухова Елена Васильевна	21,0 20,35	0,80		23.05.18
	Красильников Евгений Валерьевич	21,0 20,75	0,80		
29	Полыгалова Ираида Августиновна	28,1	1,08		24.05.2018г.
30	Мартынова Любовь Петровна	58	2,23		23.05.2018
32	Паклина Наталья Сергеевна	28,6	1,1		23.05.2018
33	Андрееенко АйслуТулигеновна	42,5	1,63		
34	Сопарва Ага Эварсеевна	29,5		Сопарва	02.06.2018
35	Антропова Лидия Никифоровна	43	1,65		23.05.2018
36	Кривоченко Елена Степановна Грибанова Ирина Александровна Машова Людмила Леонидовна (по доверенности)	58,6			23.05.2018
37	Пустынникова Ольга Александровна	29,5	1,13		
38	Мачнева Юлия Борисовна	43	1,65		23.05.2018
39	Урюпина Юлия Викторовна	58,6	2,25		23.05.2018

		Урюпин Андрей Валентинович			Урз	23.05.2018	
41		Хайрулин Ф А	29,5	1,13			
43		Тупицина Наталья Анатольевна	58,6	2,25	Тупицина	23.05.2018	
44		Леликова Вероника Игоревна	29,1	1,12			
46		Казарина Галина Владимировна	43,6	1,68	Казарина	26.05.18	не зачет
47		Лацеева Анна Андреевна	29,1	1,12	Лацеева	26.05.2018	не зачет
48		Власенко Любовь Ильинична	28,9	1,11	Власенко	29.05.18	
		Карпова Марина Григорьевна	28,9	1,11			
46	49	Петрищева Валентина Николаевна	43,4	1,67	Петрищева	26.05.2018	
47	50	Никифоров Олег Петрович	28,8	1,10			
48	51	Вершинина Марина Геннадьевна	57,5	2,21	Вершинина	26.05.18	
49	52	Байкова Татьяна Кузьминична	43,4	1,67	Байкова	26.05.18	
50	53	Истомина Марина Сергеевна	29,1	1,12			
51	54		57,5	2,21			
52	55	Озарко Анастасия Алексеевна	43,9	1,69	Озарко	22.05.18	не зачет
53	56	Сюльгин Роман Александрович	29,1	1,12	Сюльгин	25.05.18	
57		Мослем Виктория Викторовна	28,75	1,10	Мослем		
		Куничан Федор	28,75	1,10		22.05.2018	
58		Ерёмин Андрей Александрович	43,4	1,67	Ерёмин	22.05.2018	

56	59	Голдиленко Валентина Васильевна	30	1,15		22.05.2018
57	60	Останина Наталья Юрьевна	19,16 19,16	0,74		22.05.2018
		Останин Павел Николаевич	19,16 19,16	0,74		27.05.2018
		Останин Александр Павлович	9,58 9,58	0,37		22.05.2018
		Останина Дарья Павловна	9,58 9,58	0,37		22.05.2018

ДОВЕРЕННОСТЬ № 1

на представление интересов собственника помещения на общем собрании
собственников жилья в многоквартирном доме

Я, Третьякова Елена Владимировна, 1967 года рождения,
(Ф.И.О. полностью)
паспорт серии 5013 № 021621, выдан отделом УФМС России

по Новосибирской области в Октябрьском районе г. Новосибирска 03.12.2012
(кем, когда)

проживающая по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова д. 108, кв. 129, свидетельство
о государственной регистрации права собственности: № 54 АЕ 190964, дата выдачи
04.10.2013, общая площадь помещения без учета балконов и лоджий (кв.м.) 43,6,
размер доли в праве общей долевой собственности на общее имущество: 100%,
поручаю представлять мои интересы Рычагову Владимиру Николаевичу,
(Ф.И.О. полностью)

1946 года рождения, паспорт серии 7603 № 939787, выдан
ОВД Центрального района г. Читы 01.11.2003, проживающему
(кем, когда)

по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв. 6, на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме.

Рычагов Владимир Николаевич имеет право голосовать от моего имени, принимать
решения, касающиеся вопросов, относящихся к компетенции общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со ст. 44 ЖК РФ,
участвовать в работе Совета многоквартирного дома, а также подписывать от моего имени
все необходимые документы.

Настоящая доверенность выдана сроком на 5 лет без права передоверия.

Доверитель

Третьякова Елена Владимировна
подпись

Третьякова Елена Владимировна
ФИО полностью

Дата 03.12.2012



Подпись доверителя удостоверяю.

Руководитель предприятия

[Signature]
подпись

[Signature]
ФИО

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Ветаникс Федор Павлович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 60 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 9,67 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АЕ № 486 941 ОТ 22.04.2014

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17/57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57/17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Осташик Павел Николаевич

Дата 03.06.2018

Подпись [Подпись] Осташик П.Н.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куничан Павел Николаевич

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 60 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 19,33 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АЕ № 436 998 ОТ 23.09.2014

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Асташик Р.Н.

Дата 03.06.2018

Подпись Асташик Р.Н.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Осташик Александр Николаевич

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 60 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЮЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 2,67 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54AE № 426942 ОТ 23.04.2014

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО ДОЛЖНЫ СТАВИТЬСЯ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Остапчук Павел Николаевич

Дата 08.06.2018

Подпись [Подпись] Остапчук

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Останина Наталья Юрьевна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 60 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 19,33 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 А Е № 436939 ОТ 23.04.2014

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕЖИТЬ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Осташкина Наталья Юрьевна

Дата 03.06.2018

Подпись Осташкина Н.Ю.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

НЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куничан Андрей Александрович 43,4.
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 58 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 44,3 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 44,3 ^{43,4} КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54А3 № 44 ОТ _____

ЭТОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУППА СОБСТВЕННИКОВ (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

НАЧАЛО ГОЛОСОВАНИЯ 22.05.2018г. ВРЕМЯ 20 часов 00 минут, ОКОНЧАНИЕ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИЕМА БЮЛЛЕТЕНЕЙ 03.06.2018 года ВРЕМЯ 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуящими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Ерёмин А.А.

Дата 30.05.18

Подпись Ерёмин А.А.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Моссаи Викторье Викторовна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 57 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 28,75 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ АХ № 492971 ОТ 12.07.2016

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить место нахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Моседем Виктория Викторовна

Дата 29.05.2018

Подпись Мед Моседем В.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куничан Федор
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 57 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 28,75 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ АЖ № 497971 ОТ 12.07.2016

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	V		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	V		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	V		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	V		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	V		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	V		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	V		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	V		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 77 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877


ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Куничан Федор

Дата 22.05.2018

Подпись  / Куничан Ф.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Сюльгин Роман Александрович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 56 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 29,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,1 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АГ № 416552 ОТ 12.09.2008 г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 12 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождение товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Савельгин Роман Александрович

Дата 03.06.2018г.

Подпись

Савельгин Р.А.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Табкова Наталья Куршевлевна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 52 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43,4 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ _____ КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО НАДОЖДЕЖИТЬ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

	За	Против	Воздержался
9 Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10 Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11 Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12 Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13 Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14 Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15 Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16 Поручить Куничану Федору кв.№57 прсвести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17 Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18 Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19 Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуящими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20 Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

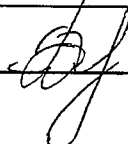
ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Давыдов Павел Александрович

Дата 26.05.18

Подпись 

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Вершинина Марина Геннадьевна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 51 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 57,5 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АИ № 333257 ОТ 15.04.2008.

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ : инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20часов00минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12часов 00 минут .

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓	✓	
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Вершинина М.Т.

Дата 27.05.2018г.

Подпись

Вершинина М.Т.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Петрищева Валентина Николаевна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 49 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ _____ КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 43,4 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54.42 № 495792 ОТ 25.12.2008г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ В ПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	V		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	V		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	V		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	V		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	V		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	V		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	V		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	V		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95 по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаклучить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Тетерешев В.И.

Дата 24.05.2018г

Подпись

Тетерешев В.И.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куринова Марина Григорьевна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 48 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,8 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 1/2 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ Кадастр № 54:35:072/201230Т 25.08.2015

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ Занесённая регистрация № 54:54/001-54/001/553/2015-326/2

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничан Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49; Куничан Федор кв.№57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.№28; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаклучить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Карпова Марина Григорьевна

Дата 15 мая 2018г

Подпись Карпов

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Власенко Любовь Ильинична

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 48 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,8 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 1/2 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54/35.042/2018.1231 № от 15.8.2015

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ Заявление регистрации № 54-54/007-54/004/553/2015-326/2

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Враченко Любовь Васильевна

Дата 25 мая 2018г

Подпись Враченко

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куничанин Ф.А.

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 43 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58,6 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ _____ КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК **X ИЛИ V** НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95; кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Куничан Наталья Степановна
Ку, *Куничан Н.А.*

Дата 23.05.2018

Подпись

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ЗНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Круничин Андрей Валентинович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 40 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58,6 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,3 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АГ № 118023 ОТ 09.07.2007.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ — 1 —

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТОИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Круничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Круничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Круничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Урюпин Андрей Валентинович

Дата 25.05.2018

Подпись

Урюпин А.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Кунича Юлия Викторовна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 40 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58,6 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.
 ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,3 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АГ № 118023 ОТ 09.07.2007

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ —

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Кунича Федора кв. №57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв. №17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Кунича Федор кв. №57; Пучкова Надежда Ивановна кв. №17; Мачнева Юлия Борисовна кв. №39; Петрищева Валентина Николаевна кв. №49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождение товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв. №1; Пучкова Надежда Ивановна кв. №17; Петрищева Валентина Николаевна кв. №49; Кунича Федор кв. №57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв. №28; Мачнева Юлия Борисовна кв. №39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Урмолицей Юсией Викторовной

Дата 25.05.2018

Подпись

Урмолицей Ю.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ЗНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Мачнева Юлия Борисовна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 39 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 43 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АФ № 270711 ОТ 14.03.2017.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывезу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Мамчева Юлия Юрисовна

Дата 31.05.2018

Подпись 

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Мачнева Юлия Борисовна (подвержена)
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 37 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 59 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 59 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ от 10.04.2018 № _____ ОТ _____

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕЖИТЬ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	V		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	↓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.30 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877
ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

*размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Иванова Людмила Леонидовна
 дата 23.05.2018
 Подпись Иванова Л.Л.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Ахтропова Мария Никифоровна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 36 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 43 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № 1-11032 ОТ 02.12.2006 г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТОИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование	Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
	За	Против	Воздержался
1. Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3. Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5. Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6. Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7. Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8. Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуящими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 1. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Антронова Мария Викторовна

Дата 28.05.2018г.

Подпись Антронова М.В. / Антронова М.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Лопарева Аза Евarestовна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 35 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 29,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ _____ КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ 13.04.2018г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТ ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУППА СОБСТВЕННИКОВ (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

НАЧАЛО ГОЛОСОВАНИЯ 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Лопарева Ага Эвасеатович

Дата 02.05.2018

Подпись Лопарева А. Э.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬХПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

ОБСТВЕННИК Токкина Наталья Сергеевна

СИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 32 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 28,6 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 28,6 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54АГ № 249135 ОТ 18.01.2008

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НЕОБЯЗАТЕЛЬНО СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

опросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Токмина Наталья Сергеевна

Дата 01.06.2018г. Подпись [Подпись] Токмина НС

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Мартынова Любовь Степановна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 30 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58,0 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 58,0 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ 01.12.2012 г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДОЖДЕЖИТЬ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	+		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	+		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	+		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	+		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	+		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	+		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	+		
3	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	+		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	+		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	+		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	+		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	+		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	+		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	+		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	+		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	+		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	+		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	+		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	+		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	+		

Заявления принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены верностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Для ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

Имя собственника или его представителя Мартынова С. В.

Дата 25.05.2018

Подпись Мартынова С. В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Александровича Александра Александровича

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 29 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 28,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ _____ КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 А Е № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Александрова Надежда Александровна

Дата 24.05.2018г. Подпись Александрова НА.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Петухова Елена Васильевна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 28 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 41,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 20,75 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничан Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		✗
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Заявления принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Участок доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Для получения более подробной информации и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ИО собственника или его представителя Темухов Е.В.

Дата 25.05.18 Подпись [Подпись]

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Пучков Виктор Иванович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 26 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 29,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,5 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	V		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	V		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	V		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости			V
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95			V
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	V		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	V		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	V		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений			✓
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.			✓
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Толкачев Виктор Иванович

Дата 29 мая

Подпись Толкачев Виктор Иванович

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Юлия Мачнева Александровна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 25 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 48,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 21,05 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ Доверь Кунича Федора

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Кунича Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Кунича Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости		✓	
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95		✓	
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»		✓	
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Кунича Федор кв.57		✓	
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39		✓	

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57		✓	
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год		✓	
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений		✓	
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95		✓	
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником		✓	
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям		✓	
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»		✓	
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.		✓	
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.		✓	

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Александр Мадов Александрович

Дата 03.06.2018

Подпись [Подпись] Александр М.А.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Федор Федорович Куничан

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 25 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 42,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 21,05 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ Федор Куничан продал

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости		✓	
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95		✓	
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»		✓	
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57		✓	
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39		✓	

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57		✓	
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год		✓	
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений		✓	
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95		✓	
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации		✓	
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником		✓	
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям		✓	
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»		✓	
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.		✓	
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.		✓	

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Зобин Михаил Александрович

Дата 07.06.2018 г.

Подпись Зобин В.А.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Сарина Ирина Анатольевна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 24 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 58,0 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 58,0 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ : инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут .

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя

Сергей Сергеевич Шумин, Анна Александровна Антокольская

Дата 01.06.18

Подпись

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Кузельянова В. П.

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 22 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43,8 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 21,9 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54-АВ № 644208 ОТ 24.11.2008

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2013 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел. +7 903 902 8338; +7 953 792 1877

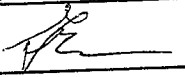
ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв. 57; 17, а также по тел. +7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Кузельманова В. В.

Дата 2.06.2018

Подпись  Кузельманова В. В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Куничакова В. В.

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 22 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43,8 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 21,9 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54-178 № 644257 ОТ 24.11.2005

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Кунича Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Иурталева С. С.

Дата 2.06.2018

Подпись [подпись] Иурталева

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Тарфенова Ольга Александровна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 20 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 28,6 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 1/2 - 14,3 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АГ № 476150 ОТ 21.11.2008

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомьтесь с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Тарфенова Ольга Александровна

Дата 01.06.2018г. Подпись Тарфенова О.А.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Пучкова Надежда Ивановна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 17 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 28,7 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 28,7 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49; Куничан Федор кв.№57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.№28; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомьтесь с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Туркова Леонид Иванович

Дата 28 мая 2018г.

Подпись Тур, Туркова Л.И.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Лоздникова Ольга Васильевна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 16 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 439 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 439 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ договор купли-продажи квартиры от 05.01.12.2012

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Поздниева Ольга Васильевна

Дата 30.05.2018 Подпись Поздниева О.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Безрученко Наталья Владимировна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 3А ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 28,9 кв.м. КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ _____ КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АГ № 732766 ОТ 18.09.2009

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК **X ИЛИ V** НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничина Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	V		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	V		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	V		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	V		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	V		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	V		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	V		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	V		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Безрученкова Л.В.

Дата 22.05.2018г. Подпись Безрученкова

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Мисвякина Людмила Викторовна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 10 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 56,9 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 56,9 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ 26.10.2015

ИНОЙ ДОКУМЕНТ Свидетельство о регистрации права

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Мисьякина Л.В.

Дата 25.05.2018г. Подпись Мисьякина Л.В.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Заси́лавская Татьяна Ивановна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 9 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 43,3 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 43,3 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54-54/001 - № 054/001/189 ОТ 29.07.2015

ИНОЙ ДОКУМЕНТ 2015-2702

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.			

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Засявская Тамара Ивановна

Дата 28 мая 2018г. Подпись ЗЗУ, Засявская Т.И.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Щеломова Ксения Александровна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 7 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 28,55 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № 54-54-01/2018-294 от 04.05.2006
54-54-01/177/2006-294 от 05.05.2006

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V ЧАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Зопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомьтесь с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Шемелева Алексей Александрович

Дата 26.05.2018г.

Подпись Шемелева

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Соколова Наталья Александровна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 7 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 14,275 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ №54-54-01/177/2006-29/0Т 04.01.2006?

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ : инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут .

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

голосования принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 95, кв. 57; 17, а также по тел. +7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Соролова Анастасия Александровна

Дата 26.05.2018

Подпись [Подпись] Соролова

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Соголов Владимир Леонидович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 7 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 14,275 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ №54-54-01/2018-292 ОТ 04.05.2006г.

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Зопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»			
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Соролова Анастасия Александровна

Дата 26.05.2018

Подпись [Подпись] Соролова

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Сожалева Анастасия Александровна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 7 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 14,275 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ № 54-54-01/177/2006-291 ОТ 04.08.2006г.

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения.й	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

голосования принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены нотариальной доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Процент доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Для получения более подробной информации и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 5, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

10 собственника или его представителя Соролова Анастасия Александровна
 дата 26.05.2018 Подпись [Подпись] Соролова

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ
 НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Юлия Надежда Ивановна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 5 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 29,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,5 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
 ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ АЖ № 238605 ОТ 28.05.2018

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождение товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

оллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

НИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены оверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

змер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь змещений многоквартирного дома и умножить на 100.

знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная . 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

Ю собственника или его представителя Юшкина Надежда Ивановна

Дата 29.05.2018г. Подпись Мед, Юшкина Н.И.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Самоегрова Латавия Лекеандровна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 4 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 1/2 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № 184816 ОТ 11.03.2009

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общим имуществом многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

юлетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

НИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

азмер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная №95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ДИО собственника или его представителя _____

Дата 20.05.18

Подпись Самойлов И

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Земцова Надежда Владимировна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 2 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 29,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 29,5 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № 54 01/0045/2018 ОТ 19.06.2018

ИНОЙ ДОКУМЕНТ Свидетельство о гос. регистрации права

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заклучить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Шелмова Надежда Владимировна

Дата 15.05.2018 Подпись Шелмова

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Грочева Татьяна Николаевна
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 1 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,4 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 57,4 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 А А № 2785805 от 26 декабря 2017 г.

ДРУГОЙ ДОКУМЕНТ Договор купли-продажи

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫСТУПАЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирска, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Юллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Знакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя Третьякова С. П.

Дата 23.05.2018

Подпись Александр

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Красильников Евгений Валерьевич
 ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 28 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 41,5 КВ.М. (41,5)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 20,45 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № _____ ОТ _____

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

опросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
0	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
1	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
2	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018 год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
3	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
4	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
5	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
6	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
7	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
8	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
9	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
0	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Заявления принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица Выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены документально, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Доля % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Для получения более подробной информации и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 5, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

Инициатор собрания или его представителя Генералова Е.В.

Дата 25.05.18 Подпись [Подпись]

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АД.
 НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Трейбьева Елена Владимировна

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 6 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 44.1 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 44.1 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
 ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ 54 АЕ № 190 964 ОТ 04.10.2013

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ
 НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК X ИЛИ V НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
 ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018
 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

опросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
0	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
1	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
2	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
3	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
4	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
5	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
6	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
7	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
8	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
9	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендующими общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная; перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
0	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

голосования принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены нотариально, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Доля % (количество голосов) рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Для получения более подробной информации и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная 95, кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

Инициатор собрания или его представителя Поголов Владимир Николаевич

Дата 30.05.2018 Подпись В.Поголов / Поголов В.Н.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ МАЙ 2018 Г.

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК, УЛИЦА ВЫБОРНАЯ, ДОМ 95, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

СОБСТВЕННИК Самогеров Сергей Александрович

ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 4 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ 57,5 КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ 2601,0 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ(ДОЛЯ), ПРИНАДЛЕЖАЩАЯ СОБСТВЕННИКУ 1/2 КВ.М.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ: СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО СЕРИЯ _____ № 184816 ОТ 11.03.2009

ИНОЙ ДОКУМЕНТ _____

ВНИМАНИЕ: ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ, ВЫ ВПРАВЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ОДНИМ ИЗ ТРЕХ ВАРИАНТОВ. ОТВЕТЫ НАДЛЕЖИТ СТАВИТЬ, УКАЗАВ ЗНАК Х ИЛИ У НАПРОТИВ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ВАРИАНТА. ИНИЦИАТОРОМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЯВЛЯЕТСЯ: инициативная группа собственников (Протокол №01-18 от 11 мая 2018 года).

Начало голосования 22.05.2018г. время 20 часов 00 минут, окончание голосования и приема бюллетеней 03.06.2018 года время 12 часов 00 минут.

Вопросы, поставленные на голосование		Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1	Избрать председателем собрания Куничана Федора кв.№57, секретарем собрания Пучкову Надежду Ивановну кв.№17 и наделить их правом подсчета и подписания протокола	✓		
2	Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Куничан Федор кв.№57; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Мачнева Юлия Борисовна кв.№39; Петрищева Валентина Николаевна кв.№49 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола	✓		
3	Утвердить способ информирования собственников о проведении внеочередного общего собрания путем вывешивания уведомления на информационных стендах в многоквартирном доме №95 по ул. Выборная, г. Новосибирск	✓		
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Товариществом Собственников Недвижимости	✓		
5	Учредить Товарищество Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95», определить местонахождения товарищества по адресу: 630126, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Выборная, дом 95	✓		
6	Утвердить Устав Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
7	Выбрать Правление Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Крылова Татьяна Николаевна кв.№1; Пучкова Надежда Ивановна кв.№17; Петрищева Валентина Николаевна кв.49; Куничан Федор кв.57	✓		
8	Выбрать Ревизионную комиссию Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95» в составе: Петухова Елена Васильевна кв.28; Мачнева Юлия Борисовна кв.39	✓		

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
9	Выбрать Председателя Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: Куничана Федора кв.№57	✓		
10	Расторгнуть в одностороннем порядке с 01 июля 2018 года договор управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) и с правопреемником ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
11	Утвердить перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на период с 01.06.2018 по 31.12.2018 года. Утвердить смету доходов и расходов на 2018 год	✓		
12	Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников, вывозу ТКО И КГО на 2018год и установить на срок с «01» июня 2018 года по «31» декабря 2018 года размер платы 23 рубля 57 копеек в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещений	✓		
13	Выбрать местом хранения оригиналов документов голосования и заключенных договоров: квартира №57 по ул. Выборная дом №95	✓		
14	Наделить полномочиями Куничана Федора (кв.№57) по направлению Уведомления о расторжении Договора управления многоквартирным домом №95 по ул. Выборная с ООО «УКЖХ Октябрьского района» от имени всех собственников помещений в доме в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) или уведомить правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
15	Поручить Куничану Федору кв.№57 принять в ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) техническую документацию на многоквартирный дом №95, по ул. Выборная, г. Новосибирск, или у правопреемника ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102) в случае его реорганизации	✓		
16	Поручить Куничану Федору кв.№57 провести сверку взаимных расчетов с ООО «УКЖХ Октябрьского района» (ОГРН 1065405124102), или его правопреемником	✓		
17	Утвердить оплату за коммунальные услуги собственниками жилых помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям	✓		
18	Утвердить согласие на вступление в члены Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»	✓		
19	Заключить Председателю Правления Товарищества Собственников Недвижимости «ТСЖ ВЫБОРНАЯ 95»: договора аренды с Интернет-провайдерами, арендуемыми общее имущество многоквартирного дома №95 по ул. Выборная, перезаключить договора с УК на ТСН.	✓		
20	Поручить Куничану Федору кв.№57 благоустроить часть подвального помещения второго подъезда для хранения хозяйственного инвентаря, средств индивидуальной защиты технического персонала, и первичных средств пожаротушения.	✓		

Бюллетени принимаются по адресу: г. Новосибирск, улица выборная, дом 95, кв.№17;57, с 17.00 до 20.00 без выходных. Тел.+7 903 902 8338;+7 953 792 1877

ВНИМАНИЕ: Вы вправе участвовать (голосовать) как лично, так и через своего представителя, полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренным действующим законодательством.

Размер доли % (количество голосов)рассчитывается по формуле: общую площадь помещения, принадлежащего собственнику разделить на общую площадь помещений многоквартирного дома и умножить на 100.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная д. 95,кв.57;17, а также по тел.+7 903 902 83 38

ФИО собственника или его представителя _____

Дата 26.05.18

Подпись _____