

ООО "Уют Октябрьского р-на"  
Бухд. № 37/06.06.18  
Новосибирск

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № 18 по ул. Дарашина**

г. Новосибирск

2018 г.

Инициатор проведения общего собрания – Сервиев В.И.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3184,15 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «20» мая 2018 года, время 19:30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Дарашина д. 18 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 60% голосов (1912,20 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Сервиев В.И. №642, секретаря собрания Дулеевникова И.И. №644

2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2018г сметной стоимостью 114017,50 р по статье «Текущий ремонт».

3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» \_\_\_\_\_ руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. (Приложение №1).

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД \_\_\_\_\_ по адресу: г. Новосибирск, Дарашина 18

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (1912,20 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 100 % голосов (1912,20 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1912,20 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (1912,20 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Сервиев В.И.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Дулеевников И.И.  
(подпись) (расшифровка)

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ**

по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018г.

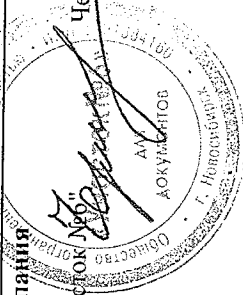
**Гарантия 18**

общей площадью **3187,15** кв.м., в т.ч.

кв.м., нежилая  
кв.м., аренда

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2018 год			Решение собственник ов «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
1	Устройство узла герметизации вводов		114 017,50			
	<b>Итого:</b>		<b>114 017,50</b>			
<b>Предложено:</b>		руб	<b>3 187,15</b> кв.м.	м	Расчет оплаты за 1 кв.м.: .... руб.: 12 мес.: ... м2 = .....	руб.
		..	:	е		

Управляющая компания



Директор ООО "Участок №18" Черкасова Е.Л.

Представители собственников:

Представитель МКД

*Андрей Васильев*