

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 163/2 по ул. Б. Благодатова

г. Новосибирск

*сметы*  
*1901/12*  
*163/06018*  
Обл. Новосибирская  
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Баранова

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3244,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «28» 05 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Благодатова д. 163/2 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 58% голосов (1901,12 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Баранова И.И. в.п. секретаря собрания Мессегово И.А. в.п.
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2018г сметной стоимостью 114014,50 р по статье «Текущий ремонт».
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» \_\_\_\_\_ руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, Б. Благодатова 163/2

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (1901,12 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1901,12 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1901,12 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (1901,12 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (подпись) / Баранова И.И. (расшифровка)  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (подпись) / Мессегово И.А. (расшифровка)

**П Е Р Е Ч Е Н Ь Р А Б О Т**

по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018г.

**Б. Богаткова 163/2**

общей площадью **3277,8** кв.м., в т.ч.

**кв.м., нежилая  
кв.м., аренда**

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2018 год			Решение собственника	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
1	Устройство узла герметизации вводов		114 017,50			
	<b>Итого:</b>		<b>114 017,50</b>			
	<b>Предложено:</b>	руб	<b>3 277,80</b> кв.м.	М	<b>Принято:</b>	Расчет оплаты за 1 кв.м.: .... руб.: 12 мес.: ... м2 = .....

Управляющая компания



Директор ООО "Участок" Черасова Е.Л.

Представители собственников:

Представитель МКД

*Принято на заседании  
д.д. 05.10.18 г. Барановский*