

ООО "УКХХ Октябрьского р-на"  
Вход № 1  
г. Новосибирск  
№ 105  
2018 г.

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений**

многоквартирного дома № 163/4 по ул. Б. Богаткова

г. Новосибирск

заказчик  
Ильин

Инициатор проведения общего собрания – Сатушкина Татьяна Николаевна  
(ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3284,20 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 31 » 05 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова д. 163/4 (во дворе многоквартирного дома).  
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.  
В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 56,90% голосов (1868,33 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания Сатушкина Татьяна Николаевна секретаря собрания Николаева Бориса Александровича
2. Утвердить выполнение работы «Устройство герметизации ввода трубопроводов» в 2018г сметной стоимостью 114017,50 рублей по статье «Текущий ремонт».
3. Утвердить размер платы по статье «Текущий ремонт» \_\_\_\_\_ руб./кв.м в месяц с общей площади помещений на период с «→» \_\_\_\_\_ г по «→» \_\_\_\_\_ г. (Приложение №1).
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова 163/4-32

**Решения:**

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (1868,33 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1868,33 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – 100 % голосов (1868,33 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (1868,33 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Против – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;  
Воздержались – \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_, Сатушкина Т.Н.  
(подпись) (расшифровка)  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_, Николаева А.А.  
(подпись) (расшифровка)

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ**

по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018г.

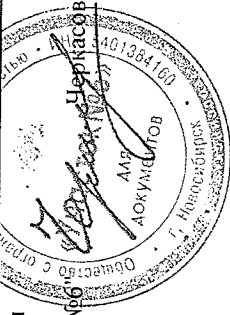
**Б.Богаткова 163/4**

общей площадью **3284,2** кв.м., в т.ч.

**кв.м., нежилая**

**кв.м., аренда**

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2018 год			Решение собственника	Комментарии
		Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
1	Устройство узла герметизации вводов		114 017,50			(указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
<b>Итого:</b>			<b>114 017,50</b>			
<b>Предложено:</b>		руб	<b>3 284,20</b> кв.м.	м	<b>Принято:</b>	Расчет оплаты за 1 кв.м. .... руб.: 12 мес.: ... м2 = .....
		..	3284,2	е		руб.



Представители собственников:

Директор ООО "Участок №6" Черасова Е.Л.

Представитель МКД *От Садукаева*  
*Сайт Садукиеве МА*