

**ПРОТОКОЛ**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 13.06 2018  
Регистрационный номер протокола: № \_\_\_\_\_  
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Выборная, 113  
Дата и время начала и окончания голосования: «13» 06 2018 г. с 8 час. 00 мин. по 22 час. 00 мин.  
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:  
г. Новосибирск, ул. Выборная, 113  
Вид общего собрания: внеочередное.  
Форма проведения собрания: очное голосование

**Содержательная часть**

**Вводная часть:**

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Симакова Нина Александровна

документ, подтверждающий право собственности № 34:35:072180/008/02 от 19 05 2017 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2573,2 кв.м.  
(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1761,14 (кв. м), что составляет 68,4 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2573,20 кв.м., из них жилых 2573,20 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ по ремонту отмостки в сумме 295693,84 рублей
3. Об утверждении порядка оплаты по ремонту отмостки.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Основная часть:**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

**Предложено:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Симакова Н.А. 42 кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Таммова Н.П. 9 кв.
- выбрать членов счетной комиссии Тейрова В.Н. 49 кв.

Голосовали: «За» 684 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания \_\_\_\_\_ кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания \_\_\_\_\_ кв.
- выбрать членов счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв.

**Решение принято.**

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по ремонту отмостки в сумме 295693,84 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту отмостки в сумме 295693,84 рублей

Голосовали: «За» 684 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту отмостки в сумме 295693,84 рублей

**Решение принято.**

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты по ремонту отмостки.

**Слушали:** инициатора собрания.

**Предложено:** Утвердить порядок оплаты по ремонту отмостки: использование остатка средств на 01.01.2018 г со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 281524,24 рублей и со статьи "Установка ОПУ" в сумме 14169,60 рублей.

**Голосовали:** «За» 68,4 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** Утвердить порядок оплаты по ремонту отмостки: использование остатка средств на 01.01.2018 г со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 281524,24 рублей и со статьи "Установка ОПУ" в сумме 14169,60 рублей.

**Решение принято.**

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Голосовали:** «За» 68,4 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 68,4 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УК ЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:

Смирнова Н.Н. 42 кв.  
(ФИО)

Секретарь общего собрания:

Тамара В.В. 9 кв.  
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

Петрова В.И. 49 кв.  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Осет  
(подпись)

Тамара  
(подпись)

Петрова  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ по ул. Выборная, 113 форме совместного присутствия собственников «\_\_\_\_\_» 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания \_\_\_\_\_

Дата собрания «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года, время \_\_\_\_\_ ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 113 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

№ п/п	№ помеще-ния	Собственник/пользователь	Площадь помеще-ния	Доля собствен-ности	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	5	7	9		
ул.Выборная, д.113							
Муниципальное образование Октябрьского района г.Новосибирска			129,6	5%			
1	1	Чепурнова Ирина Степановна	57,3	19,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 585569 от 29.01.2015	13.06.18	<i>Семур</i>
2	1	Черняк Александр Степанович	57,3	19,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 691772 от 29.01.2015	13.06.18	<i>Александр</i>
3	1	Чепурнов Артем Евгеньевич	57,3	19,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 691773 от 29.01.2015	13.06.18	<i>Атем</i>
4	2	Евсикова Наталья Валентиновна	28,3	28,3	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/927/2016-481/1 от 14.12.2016		
5	3	Вайгичева Ирина Борисовна	42,6	42,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 14.11.2001	11.06.18	<i>Ирина</i>
6	4	Крадина Евгения Николаевна	57,7	57,7	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1342-54/001/2018-2 от 01.02.2018	11.06.18	<i>К/</i>
7	5	Иванова Елена Сергеевна	28,2	28,2	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1343-54/001/2018-4 от 28.03.2018	13.06.18	<i>Иванова</i>
8	6	Краснова Марина Петровна	42,6	42,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 602938 от 17.02.2012		
9	7	Малетин Евгений Иванович	57,2	57,2	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №61307 от 25.11.1992	11.06.18	<i>Евгений</i>
10	8	Семеренко Елена Викторовна	28,2	28,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 184257 от 02.08.2013	11.06.18	<i>Е.Семеренко</i>
11	9	Панина Надежда Петровна	42,6	42,6	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 23.09.1997	11.06.18	<i>Панина</i>
12	10	Иванова Антонина Алексеевна	57,6	57,6	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №- от 05.06.1998	11.06.18	<i>Иванова</i>
13	11	Отрощенко Ольга Викторовна	28,5	28,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 172318 от 16.07.2015		
14	12	Мамажанов Улугбек Марифжанович	42,6	42,6	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1364-54/0012017-7 от 04.07.2017		
15	13	Воробьева Татьяна Григорьевна, Воробьев Павел Борисович	57,2	57,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 899142 от 06.12.2006		
16	14	Ермола Алексей Викторович	28,7	28,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 849681 от 07.11.2012		
17	15	Слущкая Татьяна Александровна	44,3	44,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 451274 от 05.11.2004		

18	18	Савикин Владимир Сергеевич	57,5	57,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 059149 от 24.04.2015	10.06.18	
19	19	Кожевников Игорь Владимирович	43	43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 23.04.2003		
20	20	Гаргай Виктор Богданович	28,5	28,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54аг 945854 от 12.04.2010	10.06.18	
21	21	Виноградский Александр Владимирович, Виноградская Татьяна Андреевна	57,5	57,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 436652 от 24.04.2014	10.06.18	
22	22	Мокрова Вера Викторовна	43	43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 784532 от 13.11.2002	10.06.18	
23	23	Демидова Людмила Николаевна	29	29	Договор дарения №54ад 710677 от 14.06.2012		
24	24	Ковешникова Наталья Анатольевна	57,5	19,16	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1254785 от 12.04.2005		
25	24	Ковешников Степан Валерьевич	57,5	19,16	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1254785 от 12.04.2005		
26	24	Ковешников Валерий Анатольевич	57,5	19,16	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1254785 от 12.04.2005		
27	25	Сухоруков Иван Владимирович	43	43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 106516 от 18.07.2013	10.06.18	
28	26	Богомолова Нина Степановна	28,5	28,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54- АГ 034472 от 01.02.2007		
29	27	Бордулев Александр Васильевич, Бордулева Светлана Анатольевна	57,5	57,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 284091 от 10.04.2003	10.06.18	
30	28	Лихачева Полина Игоревна	43,1	43,1	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1370-54/001/2017-5, от 09.02.2017	10.06.18	
31	29	Зайцева Анастасия Александровна	28,5	28,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 ае 436058 от 23.04.2014	10.06.18	
32	30	Дюкова Иннеса Петровна	57,5	57,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 281654 от 22.03.2011	10.06.18	
33	31	Свирин Александр Георгиевич	57,7	57,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 18.05.2006	13.06.18	
34	32	Работинская Галина Андреевна	28,4	28,4	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 20.07.1998	7.06.18	
35	33	Кулманакова Надежда Михайловна	42,7	42,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 942137 от 04.02.2013	10.06.18	
36	35	Осипкова Лидия Михайловна	28,1	28,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 ае 232979 от 28.10.2013		
37	36	Степанова Любовь Антоновна	42,6	42,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 849829 от 06.11.2012		
38	37	Шмаков Сергей Алексеевич	58	58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54- АВ 726973 от 14.03.2006	7.06.18	
39	38	Новосельцева Ольга Ренальдовна	28,1	28,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 657141 от 01.07.2009	7.06.18	
40	39	Бабкова Анна Николаевна	42,6	17,04	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 736689 от 29.03.2006	7.06.18	
41	40	Жердев Виктор Васильевич	58	58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №160774 от 07.12.2006	13.06.18	

42	41	Рудакова Татьяна Алексеевна	28,1	28,1	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1367-54/001/2017-2, от 09.06.2017		
43	42	Симакова Нина Александровна	42,6	42,6	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:3752-54/001/2017-7 от 12.05.2017	11.06.18	<i>Paul</i>
44	42,к.1	Сысенко Анна Васильевна		4,3	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АА 2156801 от 16.05.2016		—
45	42,к.1	Кукель Дмитрий Васильевич		4,3	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АА 2156802 от 16.05.2016		—
46	42,к.2	Симакова Нина Александровна		25,4	Иной документ №б/н от 01.01.2007		—
47	43	Иванова Людмила Николаевна	58	58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 336287 от 02.12.2003	11.06.18	<i>Алр</i>
48	44	Викентьева Любовь Ильинична	28,1	28,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 31.07.2001	11.06.18	<i>АИ</i>
49	45	Рузанов Георгий Владимирович	42,6	42,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №16301-0 от 31.10.2001	11.06.18	<i>Г</i>
50	46	Новикова Ирина Александровна	42,7	42,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 352651 от 25.02.2014		
51	47	Иванова Евгения Валерьевна	28,4	28,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 784236 от 12.11.2009		
52	48	Бунин Сергей Анатольевич	57,2	57,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 537243 от 29.07.2014	11.06.18	<i>Бунин</i>
53	49	Петров Александр Александрович	42,4	21,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 295352 от 20.03.2008	11.06.18	<i>Петр</i>
54	49	Петрова Елена Николаевна	42,4	21,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аг 295353 от 20.03.2008	11.06.18	<i>Петр</i>
55	50	Выгонская Лидия Ивановна	28,6	28,6	Договор дарения №- от 02.09.1993		
56	51	Бонюхова Любовь Васильевна, Бонюхов Андрей Владимирович	57,1	57,1	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №11517-0 от 28.01.1997	11.06.18	<i>Боню</i>
57	52	Бондарева Тамара Владимировна	42,4	42,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 03.12.2003	11.06.18	<i>Бонд</i>
58	53	Сорокина Галина Васильевна	28,6	28,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 030640 от 25.01.2007	11.06.18	<i>Соро</i>
59	54	Тимошенко Галина Ивановна	57,1	57,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 673318 от 17.05.2012	11.06.18	<i>Тимо</i>
60	55	Недосекова Любовь Семеновна	42,4	42,4	Свидетельство о праве на наследство по закону №54-АА 1109326 от 28.08.2013	11.06.18	<i>Недос</i>
61	57	Каток Лидия Николаевна	57,1	57,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 579842 от 03.09.2014	11.06.18	<i>Каток</i>
62	58	Анциферова Ольга Александровна	42,4	42,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 960727 от 26.04.2010	11.06.18	<i>Анци</i>
63	59	Юрков Павел Михайлович	28,6	28,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №62960 от 09.06.2003	11.06.18	<i>Юрков</i>
64	60	Кузнецов Виктор Федорович	57,1	57,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №59555 от 02.12.1992	11.06.18	<i>Кузнец</i>