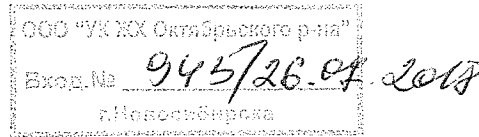


Директору  
ООО «УК ЖХ Октябрьского района»  
Морокину А.А.

от собственников жилья дома № 149  
по ул. Ленинградская  
ответы присылать по эл. почте:  
[rapsody-life@mail.ru](mailto:rapsody-life@mail.ru)



Уважаемый Александр Александрович!

Направляем Вам Протокол проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149 по ремонту подъезда № 5 и установку светильников в подъезде.

**Приложения:**

1. Протокол № 66 проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сметы от 29.05.2018 на выполнение работ и материалы.
3. Реестр голосования собственников.

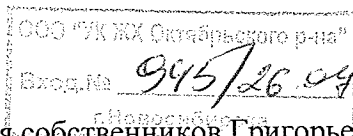
Председатель совета дома

Григорьева Г.С.

29.05.2018

**Протокол № 66**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений,**  
**в форме очного голосования в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149**

28 мая 2018 года



г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Григорьева Г.С., совет дома.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 11150,4 м<sup>2</sup> - 100% голосов, из них муниципальных – 699,1 м<sup>2</sup>

Форма проведения собрания: **очно голосование.**

Дата проведения собрания **«25» мая 2018 года, время 19:00 ч.**

Место подведения итогов общего собрания собственников г. **Новосибирск, ул. Ленинградская, дом 149, 4 подъезд, совет дома.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие представитель от собственников помещений Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий **80,17 %** голосов, что составляет **8938,9 м<sup>2</sup>**, кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение проведение работ по ремонту подъезда № 5 (лестничных клеток, пред машинного отделения и тамбура) и установку светильников в подъезде № 5.
3. Утверждение суммы на проведение работ по ремонту подъезда № 5 и установку светильников в подъезде № 5, согласно «Локальным сметным расчетам» организацией ООО "ТПК Энергострой", за счет ранее собранных средств на статье «Содержания и ремонт МКД» в 2017-2018 году.
4. Утверждение начала работ по ремонту подъезда № 5 и установку светильников июнь 2018г.
5. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

**На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

1. Утвердить кандидатуры председателя собрания Ценбалетовой Н.И., кв. 213, секретарем Краевой Г.А. кв. 111 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола голосования.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить проведение работ по ремонту подъезда № 5 (лестничных клеток, пред машинного отделения и тамбура) и установку светильников в подъезде № 5, согласно приложенным локальным сметным расчетам.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 86,52 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Утвердить сумму на проведение работ по ремонту подъезда № 5 – 240 005 рублей и установку светильников в подъезде № 5 на сумму 16212 рублей, согласно «Локальным сметным расчетам» организацией ООО "ГПК Энергострой", за счет ранее собранных средств на статью «Содержания и ремонт МКД» в 2017-2018 году.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (8938,9 м<sup>2</sup>), что составляет 80,17 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Решения по повестке дня вступает в силу с 01.06.2018 года.**

**Председатель собрания:**  
Собственник жилья кв. 213  
Ценбалетова Наталья Ивановна



**Секретарь:**  
Собственник жилья кв.111  
Краева Галина Арсентьевна



**Председатель совета дома:**  
Собственник жилья кв. 38  
Григорьева Галина Сергеевна



**Реестр собственников, принявших участие в очном голосовании собственников помещений в многоквартирном доме № 149 по ул. Ленинградская "25" мая 2018 г.**

**По повестке дня:** О проведении работ по ремонту подъезда №5 и установка светосъемников в подъезде.


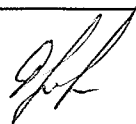
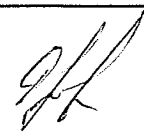


Инициатор проведения общего собрания, собственник жилья Григорьева Г.С., кв. 38

Дата собрания "25" мая 2018 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Ленинградская, дом 149 (в совете дома, 4 подъезд, 1 этаж)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.












Общая площадь, находящихся в собственности помещений 11150,4 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 828,9 м2













№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ Кв.	S, кв.м.	Правоустанавливающий документ	Представитель соб-ка (если имеется) и реквизиты док-та, удостоверяющего полномочия	Подпись
	Муниципальное образование г.Новосибирска		922			
1	Геросьянова Любовь Никандровна	1	47,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АБ 362100 от 30.03.2004г.	по довер.	
2	Рерих Ольга Викторовна	2	71,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АД 153228 от 28.10.2010		
3	Лященко Елена Игоревна	3	29,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №- от 05.03.2003г.	по довер.	
	Мосина Ольга Александровна	4	60,20	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №-АЖ 094389 от 01.06.2015г.	по довер.	
4	Нелюбин Александр Сергеевич	5	47,50	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АД 591681 от 06.02.2012г.	по довер.	
5	Молчанова Мария Николаевна	6	71,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АБ 358773 от 02.03.2004г.	по довер. - присутств.	
6	Молчанова Валентина Александровна	6	71,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АБ 358773 от 02.03.2004г.		
7	Алексеев Андрей Валентинович	7	29,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АЕ 028380 от 15.05.2013г.		
	Гирич Елена Анатольевна	8	61,50	Ордер № 273931 от 23.08.1972		
8	Денисова Наталья Николаевна	9	47,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АВ 710686 от 10.01.2006г.		

9	Михайлов Дмитрий Васильевич	10	70,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 237595 от 11.11.2013г.	по довер	
10	Никитина Дарья Николаевна	11	29,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АЕ 145590 от 02.09.2013г.	по довер	
11	Сергушева Екатерина Николаевна	12	60,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АЕ 456094 от 28.05.2014г.	по довер	
12	Солнышкин Егор Николаевич	13	47,60	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54АЕ 217254 от 18.10.2013г.	по довер	
13	Волкова Анна Андреевна, Курзов Олег Васильевич,	14	70,70	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №61532 от 28.06.1993г.		
14	Ускова Татьяна Прокопьевна	15	29,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АБ 432924 от 27.09.2004г.	по довер	
15	Дранчук Михаил Николаевич, Дранчук Валентина Николаев., Гладышев Алексей Геннадьевич	16	61,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 049990 от 27.02.2007г.	по довер	
16	Гладышева Елена Владимировна, Гладышев Алексей Геннадьевич	17	47,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 573856 от 01.04.2009г.	по довер	
17	Нетупский Борис Ефремович, Непутская Надежда	18	70,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 090151 от 13.07.2002г.	по довер	
18	Жуков Игорь Николаевич	19	29,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-54/ 001-54/001/590/2016-515/2 от 22.09.2016	по довер	
19	Смирнова Надежда Петровна	20	60,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №АЖ 439364 от 17.05.2016	по довер	
20	Линк Татьяна Ильинична	21	61,40	Свид.о гос. регистрации права собственности № 54-01/0024-2003-315 от 19.02.2003	по довер	
21	Сюрдонкина Светлана Витальевна <i>Стружков Михаил Юрьевич</i>	22	57,20	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АВ 844273 от 16.09.2007г.	по довер	
22	Бугаева Светлана Витальевна <i>Сюрдонкина Иветомна Кристина Леонировна</i>	23	30,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 218799 от 04.12.2007г.	по довер	

Леонировна

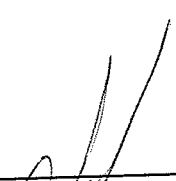



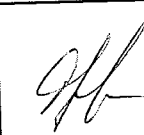
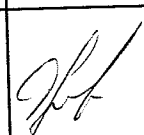
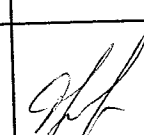
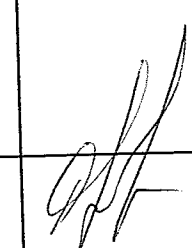
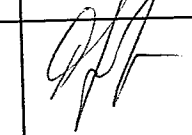
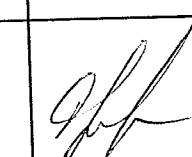
23	Мулявина Людмила Иосифовна	24	61,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 10.10.2006г.		
24	Пустовалова Валентина Михайловна, Пустовалов Геннадий Григорьевич	25	61,50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 460676 от 22.11.2004г.	no дoвep	
25	Самбур Татьяна Владимировна	26	56,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 655456 от 18.04.2012г.	no дoвep	
26	Зайцев Александр Евгеньевич, Зайцева Антонина Викторовна	27	29,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 734425 от 24.09.2009г.		
27	Кузьмин Александр Юрьевич	28	60,20	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 04.05.1993г.		
28	Дудихина Зинаида Александровна	29	61,40	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 02.12.1992г.	no дoвep	
29	Никандрова Екатерина Юрьевна	30	56,90	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-54/001-54/001/619/2016-69/3 от 03.12.2016г.		
30	Мошкина Наталия Эдуардовна	31	29,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 116735 от 04.10.2010г.	no дoвep	
31	Богданова Светлана Владиславовна	32	61,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 20.03.2006г.		
32	Коновалов Сергей Константинович	33	61,50	Ордер № 035532 от 11.08.1999		
33	Котенева Мария Николаевна, Котенева Мария Николаевна	34	56,90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 25.02.1993г.	no дoвep	
34	Поляков Игорь Владимирович	35	29,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 182842 от 19.10.2007		
35	Обозная Наталья Александровна, Обозный Александр Григорьевич	36	60,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 615072 от 19.05.2009г.	no дoвep -	
36	Обозный Григорий Александрович	36	60,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 615072 от 19.05.2009г.	peд- нoсти	

37	Суетнова Любовь Петровна	37	60,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 312172 от 19.04.2011г.	по довер	
38	Григорьева Галина Сергеевна	38	43,30	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 822846 от 12.10.2012г.	по довер	
39	Усольцева С.Ф.	39	43,30	Иной документ №б/н от 01.01.2007г.		
40	Саблина Татьяна Анатольевна	40	62,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АЕ 3 216850 от 22.10.2013г.	по довер	
41	Черноева Валентина Ефтифеевна	41	61,30	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 06.03.1998г.	по довер	
42	Овчинникова Светлана Максимовна	42	43,10	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 28.11.1998г.	по довер	
43	Иванова Татьяна Филипповна	43	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 553620 от 03.03.2009г.	по довер	
44	Чертов Дмитрий Евгеньевич	44	59,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 074646 от 27.02.2002г.	по довер	
45	Коваленко Борис Николаевич	45	60,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 22.02.2005г.	по довер	
46	Мальцева Лия Ильинична	46	43,30	Договор на приватизац. (до 01.01.1999г.) №11416 от 16.12.1996г.	по довер	
47	Никитина Инна Борисовна	47	43,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 29.04.2003г.	по довер	
48	Карелина Зинаида Петровна Карелин Виктор Дмитриевич	48	61,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 665370 от 07.07.2009г.	по довер	


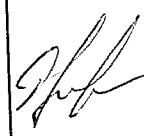









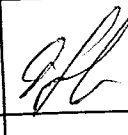
49	Митерев Юрий Витальевич, Коротких Елена Геннадьевна	49	61,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 321574 от 26.09.2003г.	no догов	
50	Шаталов Владимир Сергеевич	50	43,30	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 720864 от 03.07.2012г.	no догов	
51	Божнева Зинаида Николаевна	51	43,20	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №-6767 от 17.10.1997г.	no догов	
52	Фролова Елена Федоровна	52	60,00	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 25.04.1996г.	no догов	
53	Чизганова Наталья Александровна	53	60,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 061898 от 12.08.2010г.	} no догов - рек - носаги	
54	Чизганова Галина Алексеевна	53	60,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 061898 от 12.08.2010г.		
55	Булгакова Галина Ивановна, Занкович Оксана Юрьевна	54	43,10	Договор на приватизац. (до 01.01.1999г.) № 61016 от 07.04.1993г.	no догов	
56	Дербина Татьяна Анатольевна	55	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 14.06.2006г.	no догов	
57	Жидков Владимир Иванович	56	60,50	Договор №157012 от 11.02.2006г.	no догов	
58	Соколова Юлия Владимировна, Соколова Алина Александровна	57	61,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 10.10.2005г.	no догов	
59	Крюков Аркадий Михайлович	58	43,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 696222 от 28.05.2012г.	no догов	
60	Петрова Елена Сергеевна	59	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 01.07.2003г.	no догов	
61	Шмакова Елена Геннадьевна	60	59,90	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №125193 от 11.04.2005г.	no догов	



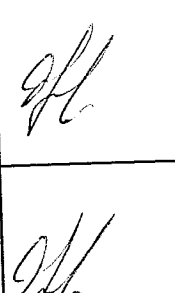
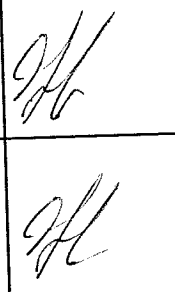
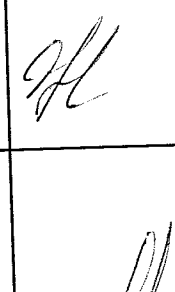
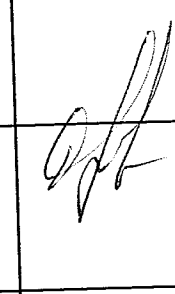
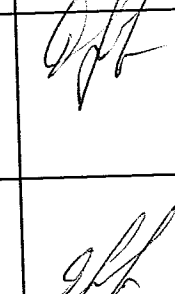
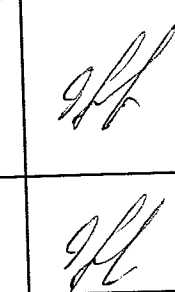
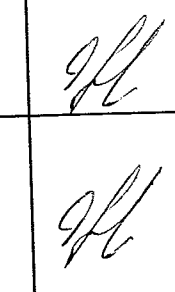
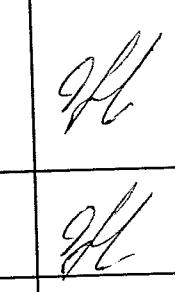
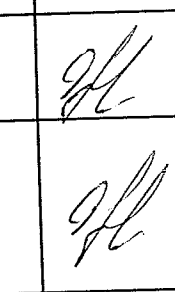
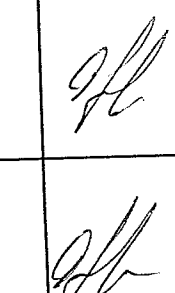
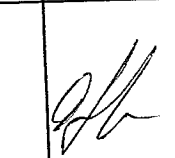


2	Красавина Марина Владимировна	61	60,40	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 22.01.1997г.	no завис	off
3	Скворцова Валентина Тихоновна	62	43,10	Свидетельство о праве на наследство по закону № от 07.10.2009	no завис	off
4	Вершинина Ольга Викторовна	63	43,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АГ 419127 от 19.09.2008г.	no завис.	off
35	Гаврилова Людмила Фанаиновна	64	60,50	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №-АЖ 073372 от 18.05.2015г.	no завис	off
66	Зуева Галина Михайловна	65	61,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54-АВ 897706 от 01.12.2006г.	} no завис - реш - но - та	off
67	Мошкина Елена Николаевна	65	61,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54-АВ 897706 от 01.12.2006г.		
68	Зуев Николай Владимирович	65	61,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54-АВ 897706 от 01.12.2006г.		
69	Теньковская Галина Михайловна	66	43,3	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № от	no завис	off
70	Михайлов Артем Федорович	67	43,20	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54-АЕ 556018 от 15.08.2014г.	no завис	off
71	Печатнова Татьяна Владимировна	68		Свидетельство о гос. регистрации права собственности №		
72	Смирнов Сергей Юрьевич, Смирнова Валент. Анатольевна	69	60,40	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) № 61309 от 14.12.1992г.	no завис	off
73	Турцев Алексей Алексеевич	70	43,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №АА-54 0171521 от 27.06.2000г.	no завис	off
74	Пискунова Екатерина Алексеевна, Пискунов Виктор Валерьевич	71	43,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54 АД 811197 от 21.09.2012г.	no завис	off
75	Леонтьев Александр Николаевич, Леонтьевна Галина Федоровна	72	59,90	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АВ 781728 от 26.05.2006г.	no завис	off









6	Бычков Максим Валерьевич	73	59,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 456190 от 28.10.2008г.	по довер.	
7	Новикова Наталья Валерьевна	73	59,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 456190 от 28.10.2008г.	реальности	
78	Хатеев Сергей Анатольевич	74	42,80	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №-от 12.02.1993г.	по довер.	
79	Семенова Елена Валерьевна	75	43,00	Ордер № 938 от 09.02.1985	-	
80	Гаврилко Галина Григорьевна	76	60,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 144205 от 28.08.2013г.	по довер.	
81	Драницина Елена Николаевна	77	59,50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 064232 от 14.06.2013г.	по довер.	
82	Ильина Светлана Дмитриевна	78	42,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № АЖ 487381 от 04.07.2016г.		
83	Шубина Райма Сагидовна	79	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № АЖ 052042 от 13.04.2015	по довер.	
84	Морозов Александр Юрьевич	80	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 130995 от 23.07.2007г.	по довер.	
85	Петров Евгений Александрович	81	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 254063 от 18.03.2004г.	по довер.	
86	Петрова Людмила Петровна, Петрова Юлия Александровна	81	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 254063 от 18.03.2004г.	реальности	
87	Крутилина Валентина Трофимовна	82	43,30	Ордер № 279379 от 24.08.1972		
88	Ермакова Ольга Алексеевна	83	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 106975 от 20.07.2013г.	по довер.	





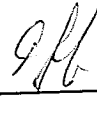




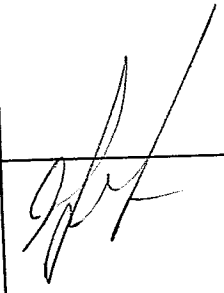
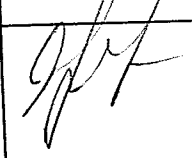
9	Овечкин Геннадий	84	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 090214 от 12.03.2002	по довер.	
0	Фомина Дарья Юрьевна	85	59,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 188632 от 31.10.2007г.	} по доверенности	
1	Макаревич Алла Аркадьевна	85	59,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 188632 от 31.10.2007г.		
92	Мальшкіна Галина Анфианова	86	43,00	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №12308-0 от 28.10.1997г.	по довер.	
93	Логинова Любовь Андреевна	87	43,10	Ордер № 273390 от 24.07.1972		
94	Лебедева Ольга Валентиновна	88	60,00	Ордер № 277530 от 31.08.1972		
95	Винокурова Лариса Владимировна	89	59,60	Ордер № 273311 от 21.07.1972		
96	Дробышева Анна Михайловна	90	42,80	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 01.05.1993г.		
97	Шпилевая Елена Александровна	91	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 651722 от 16.04.2012г.		
98	Иванов Сергей Викторович	92	59,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 509455 от 11.11.2011г.	по довер.	
99	Манушин Владимир Николаевич	93	59,50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0073483 от 31.12.1999г.	по довер.	
100	Юрова Инна Дмитриевна	94	42,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54-АД 901075 от 22.12.2012	по довер.	
101	Сивкова Наталья Дмитриевна	95	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 672432 от 21.05.2012г.	по довер.	
102	Стесева Елена Владимировна	96к.1	43,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № АЖ 449328 от 30.05.2016г.		

03	Лифанчук Эдуард Николаевич	96к.2	16,60	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №12927-0 от 28.05.1998г.	no дoвep	
04	Хомякова Ирина Викторовна	97	59,60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 438008 от 04.12.2008	no дoвep	
05	Иванова Любовь Егоровна	98	42,80	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №11462-0 от 14.01.1997г.	no дoвep	
06	Бессонова Татьяна Петровна	99	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 661359 от 28.11.2014г.	no дoвep	
107	Фурманцев Петр Арсентьевич Бессонова Татьяна Петровна	99	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 661359 от 28.11.2014г.	Верен- ности	
108	Юсов Вячеслав Александрович	100	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 468044 от 29.09.2011г.		
109	Кирпиченко Роман Валерьевич	101	59,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 698842 от 30.05.2012г.	no дoвep	
110	Жигулин Евгений Викторович	102	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 999878 от 01.04.2013г.	no дoвep	
111	Карболин Евгений Валентинович	103	43,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №60399 от 28.01.1993г.	no дoвep	
112	Жукова Ирина Владимировна	104	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 506169 от 16.01.2009г.	no дoвep	
113	Фомин Алексей Михайлович	105	59,60	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 12.04.1993г.	no дoвep	
114	Скорodelов Владимир Яковлевич Скорodelова Зоя Алексеевна	106	42,80	Свидетельство о праве на наследство по закону № 298/2012 от 07.03.2013	no дoвep	
115	Белякова Светлана Геннадьевна	107	43,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 02.01.1993г.	no дoвep	
116	Пилина Сергей Дмитриевич	108	60,10	Ордер № 628741 от 05.06.1984		










7	Климова Любовь Григорьевна	109	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 471721 от 27.12.2004г.	по доверенности	
8	Климов Роман Юрьевич	109	60,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 471722 от 27.12.2004г.	по доверенности	
19	Целева Нина Самуиловна	110	30,40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 146830 от 03.09.2013г.	по доверенности	
20	Краева Галина Арсентьевна, Краева Юлия Юрьевна	111	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 054786 от 05.03.2007г.	по доверенности	
121	Морозов Виктор Александрович, Морозова Ольга Семеновна	112	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №130135 от 18.07.2005г.	по доверенности	
122	Пелеева Светлана Анатольевна,	113	59,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 25.06.2007г.	по доверенности	
123	Пелеев Виталий Сергеевич	113	59,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 25.06.2007г.	по доверенности	
124	Бобова Наталья Геннадьевна	114	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 916446 от 14.01.2013г.	по доверенности	
125	Феоктистов Игорь Михайлович	115	43,00	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 11.12.1992г.	по доверенности	
126	Соколова Вера Яковлевна	116	60,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА 54 0229002 от 30.07.2001г.	по доверенности	
127	Кизимов Дмитрий Николаевич	117	59,90	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 13.03.1997г.	по доверенности	
128	Гарачаева Фарид Везир-кызы	118	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 29.03.2000г.	по доверенности	
129	Суворова Ольга Борисовна	119	42,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №-54-АВ 812476 от 05.09.2006	по доверенности	








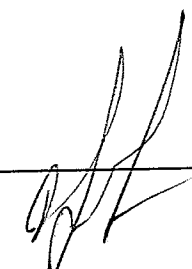
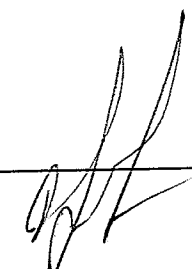
130	Игнатьева Татьяна Борисовна	120	59,90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) № 58428 от 02.12.1992г.	по довер	ИИ
131	Уржумов Валерий Юрьевич	121	60,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 571159 от 23.03.2009г.	по доверен	ИИ
132	Уржумова Елена Николаевна	121	60,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 571159 от 23.03.2009г.	по доверен ТИ	
133	Солдатова Светлана Петровна	122	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 282477 от 28.03.2011г.	по довер	ИИ
134	Филатова Тамара Николаевна	123	42,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 901753 от 23.12.2012г.		
135	Кондрашов Евгений Юрьевич	124	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 490849 от 01.07.2014г.	по довер	ИИ
136	Алябьев Владимир Данилович	125	60,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) № 59577 от 10.01.1993г.	по довер	ИИ
137	Заева Раиса Ивановна	126	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 28.05.2003г.	по довер	ИИ
138	Пинаев Сергей Александрович	127	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 217911 от 27.11.2007г.	по довер	ИИ
139	Маличенко Мария Давыдовна	128	60,30	Иной документ №б/н от 01.01.2007г.	по довер	ИИ
140	Казачова Галина Александровна	129	60,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) № 61054 от 15.04.1993г.	по довер	ИИ
141	Куценко Александр Анатольевич	130	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 823227 от 24.12.2009г.	по довер	ИИ
142	Корнева Людмила Георгиевна	131	43,20	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 11.10.1993г.	по довер	ИИ
143	Коробкина Раиса Федоровна	132	59,70	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 02.01.1992г.	по довер	ИИ
144	Бобров Владимир Викторович	133	60,10	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 14.05.1998г.	по довер	ИИ

45	Половинкина Галина Федоровна, Половинкин Алексей Михайлович	134	43,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АВ 727324 от 17.03.2006г.	по довер	
46	Панова Оксана Вячеславовна	135	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 356272 от 25.06.2008г.	} по довер-ности	
147	Панов Вячеслав Рудольфович	135	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 356272 от 25.06.2008г.		
148	Майба Владимир Петрович, Майба Наталия Александровна	136	60,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 090314 от 28.02.2002г.	по довер	
149	Коваль Наталья Николаевна	137	60,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 666478 от 10.07.2009г.	по довер	
150	Багрова Нина Ивановна	138	43,20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №-АА-54 0107541 от 31.05.2000г.		
151	Шаропов Лоик Давлатович	139	42,90	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АЕ 000286 от 02.04.2013г.	по довер	
152	Скупин Виталий Михайлович	140	59,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 355253 от 19.06.2008г.	} по довер-ности	
153	Скупина Алла Ивановна	140	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 355253 от 19.06.2008г.		
154	Рау Яна Витальевна, Мальцева Ольга Николаевна	141	60,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №11976 от 07.07.1997г.	по довер	
155	Трендюк Ольга Степановна	142	43,00	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 19.12.1997г.	по довер	
156	Наймушина Татьяна Николаевна	143	43,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 733782 от 13.07.2012г.		
157	Василенко Денис Владимирович	144	60,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 27.06.2006г.		

58	Ванесян Роберт Арамович, Егизарян Сирвард Самвеловна	145	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 298193 от 31.03.2008г.	no довер	
59	Мазолевская Валентина Николаевна	146	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54 АГ 062598 от 02.04.2007г.		
60	Ангелова Светлана Борисовна	147	43,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54-АВ 704343 от 02.02.2006		
61	Феоктистова Ирина Анатольевна	148	60,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №АЖ 331910 от 12.01.2016	no довер	
162	Ситьков Василий Егорович, Ситькова Любовь Васильевна	149	59,90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №15038 от 05.11.1992г.	no довер	
163	Кнороз Галина Николаевна	150	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54 АЕ 720846 от 28.01.2015г.	no довер	
164	Альманов Сергей Юрьевич	151	43,00	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №12283-0 от 22.10.1997г.	no довер	
165	Лихоносова Наталья Сергеевна	152	59,50	Свидетельство о праве на наследство по закону №- от 14.11.1998г.	no довер	
166	Трохалин Игорь Владимирович	153	59,90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №9773-0 от 26.06.1993г.	no довер	
167	Пинегина Елена Васильевна	154	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 24.10.2006г.	no довер	
168	Насонова Анна Александровна	155	43,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 072244 от 24.04.2007г.		
169	Щербина Олег Анатольевич	156	59,80	Договор купли-продажи (до 01.01.1999г.) №- от 04.04.1994г.	no довер	
170	Савенко Алла Борисовна	157	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 153866 от 02.11.2010г.	no довер	
171	Савенко Максим Николаевич	157	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 153866 от 02.11.2010г.	no довер	



72	Дечко Евгений Сергеевич	158	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 776684 от 28.08.2012г.		
73	Шевелева Наталья Дмитриевна	159	43,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № АА-54 0034323 от 31.07.1999г.	по договору	
174	Михайлова Надежда Дмитриевна	160	59,80	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 21.10.1992г.	по договору	
175	Чепурной Василий Афанасьевич	161	60,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 04.11.1992г.	по договору	
176	Казакова Татьяна Валерьевна	162	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 609568 от 27.07.2005г.	по договору	
177	Черенкова Ольга Игоревна	163	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 244075 от 02.02.2011г.		
178	Олифиренко Федор Тимофеевич	164	59,50	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 02.01.1992г.	по договору	
179	Резакова Ирина Николаевна	165	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 940368 от 01.02.2013г.	по договору	
180	Иванкина Галина Гавриловна	166	42,90	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 01.06.1992г.	по договору	
181	Дмитриева Людмила	167	42,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № АЖ 199784 от 26.08.2015	по договору	
182	Поляков Денис Васильевич	168	59,90	Свидетельство о праве на наследство по закону №- от 07.09.2010г.		
183	Анисимов Александр Федорович	169	60,10	Иной документ №б/н от 01.01.2007г.		
184	Кельм Олеся Тахировна, Кельм Роман Рихардович	170	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 631432 от 26.03.2012г.	по договору	

85	Иконникова Татьяна Викторовна	171	43,00	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 617194 от 11.08.2005		
86	Семенова Наталья Михайловна	172	59,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №15458-0 от 24.04.2001г.	по договору	
187	Долгих Александр Михайлович, Долгих Любовь Лукинична	173	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 553472 от 05.03.2009г.	по договору	
188	Кравцов Игорь Альбертович	174	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 639006 от 03.10.2005г.	по договору	
189	Кравцова Валентина Дмитриевна	174	43,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 639006 от 03.10.2005г.	применяется	
190	Малоземова Павлина Степановна	175	43,30	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 637527 от 29.03.2012г.	по договору	
191	Быков Евгений Анатольевич, Хасанова Эльвира Рафаиловна	176	59,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 175500 от 01.10.2013г.	по договору	
192	Тархова Ольга Владимировна	177	60,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 939086 от 28.01.2013г.		
193	Локтионова Светлана Геннадьевна, Локтионов Евгений Александрович	178	43,10	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №11751-0 от 17.03.1997г.		
194	Мисиньш Нинель Паулевна	179	43,00	Свидет. № 54-01/00-137/2001-320 от 03.12.2001 Свид. № 54-54/001-54/001 /519/2016-676/2 от 31.03.2016	по договору	
195	Плотников Владимир Григорьевич	180	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 242250 от 27.12.2007г.	по договору	
196	Плотникова Татьяна Николаевна	180	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 242250 от 27.12.2007г.	применяется	

97	Верещагина Светлана Петровна	181	60,80	Ордер № 277534 от 31.08.1971		
98	Едалина Нэлля Павловна	182	29,80	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №13370 от 20.05.1992г.	по договору	ПЛ
99	Сухарев Анатолий Иванович	183	70,20	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №- от 13.11.1992г.	по договору	ПЛ
200	Халилова Малахат Камил кызы	184	46,60	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № АЖ 211293 от 17.09.2015г.	по договору	ПЛ
201	Худоян Назе Бодровна	185	60,20	Свидетельство о гос. регистр. № 54-54/001-54/001/815/2016-460/2 от 29.02.2016	по договору	ПЛ
202	Седюка Мария Петровна	186	29,80	Свидетельство о гос. регистр. № 54-54/001-54/001/066/2016-127/2 от 03.03.2016	по договору	ПЛ
203	Колесникова Татьяна Владимировна	187	70,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 891266 от 26.02.2010г.	по договору	ПЛ
204	Колесникова Екатерина Игоревна	187	70,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 891266 от 26.02.2010г.		
205	Борисова Валентина Валерьевна	188	46,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 411962 от 02.09.2008г.	по договору	ПЛ
206	Стрельцов Артем Александрович	188	46,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 411962 от 02.09.2008г.		
207	Стрельцов Александр Григорьевич	188	46,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 411962 от 02.09.2008г.		
208	Федорченко Евгения Константиновна Федорченко Игорь Сергеевич	189	60,30	Свид. о гос. регистрации права собственности № 54-54/001-54/001/263/2016-926/1 от 08.11.2016	по договору	ПЛ
209	Алексеенко Мария Никитична	190	29,50	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г.) №12170-0 от 09.09.1997г.	по договору	ПЛ
210	Балаганская Екатерина Александровна	191	70,70	Свид. о гос. регистрации права собственности № 54-АД № 914460 от 29.12.2012	по договору	ПЛ
211	Амстердамская Хана Самуиловна	192	46,00	Ордер № 277663 от 12.09.1973		

2	Мурашова Наталья Петровна	193	60,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АЕ 064326 от 13.06.2013г.	no довер	
13	Селиверстов Александр Владимирович	194	29,50	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АД 256068 от 11.02.2011г.		
14	Карпухин Николай Васильевич	195	70,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54-АБ 292218 от 30.04.2003г.	no довер	
15	Нольфин Александр Сергеевич	196	46,10	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №- от 06.04.1999г.	no довер	
16	Маслова Тамара Николаевна	197	59,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №- от 11.11.2005г.	no довер	
17	Борисенко Глафира Семеновна	198	29,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 678252 от 27.07.2009г.	} no довер - применяется	
18	Борисенко Владимир Семенович	198	29,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 678252 от 27.07.2009г.		
19	Гребенщикова Марина Леонидовна Гребенщиков Андрей	199	70,40	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54 АБ 156211 от 23.09.2002г.	no довер	
20	Величко Михаил Михайлович	200	46,00	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 241127 от 24.12.2007г.	no довер	
21	Ветошкин Владимир Юрьевич	201	60,00	Свидетельство о праве на наследство по закону №- от 15.04.1998г.	no довер	
22	Маковчук Владимир Иванович	202	29,40	Договор на приватизац. (до 01.01.1999г.) №- от 02.12.1992г.	no довер	
23	Шешуков Василий Евгеньевич	203	56,60	Ордер № 277835 от 10.10.1972		
24	Рудик Светлана Юрьевна	204	59,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № АА-54 0032534 от 03.09.1999г.	no довер.	
25	Васина Ольга Сергеевна, Васин Александр Владимирович	205	59,70	Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 54 АБ 329148 от 28.10.2003г.	no довер	
26	Жаркова Надежда Алексеевна	206	29,80	Договор на приватизац. (до 01.01.1999г.) №14648 от 05.10.1992г.	no довер.	

27	Солдаткина Надежда Ивановна, Белкина Елена Евгеньевна	207	56,60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 450940 от 02.06.2016	по довер	эф
28	Петрухина Татьяна Валентиновна	208	59,80	Свидетельство о гос. регистрации права собственности №54 АГ 665623 от 08.07.2009г.	по довер	эф
29	Лисюк Елена Владимировна	208	59,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 665623 от 08.07.2009г.	пред-ности	эф
230	Бакулин Сергей Александрович	209	60,10	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0162055 от 09.12.2000г.	по довер	эф
231	Чернец Анатолий Анатольевич	210	29,50	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 582036 от 03.09.2014г.	по довер	эф
232	Киселев Трофим Александрович	211	56,90	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 54-АБ 294474 от 03.06.2003г.	по довер	эф
233	Фурсова Галина Федоровна	212	59,90	Ордер № 4462 от 28.05.1981		
234	Ценбалетова Наталья Ивановна	213	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 817261 от 21.12.2009г.	по довер	эф
235	Прийдак Мария Васильевна	213	59,70	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 817261 от 21.12.2009г.	пред-ности	эф
236	Кретова Светлана Владимировна	214	29,60	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 881906 от 26.11.2012г.	по довер	эф
237	Семенова Татьяна Ивановна	215	56,60	Свидетельство о наследстве запись в реестре № 7157 От 27.11.2003 года	по довер	эф
238	Промская Луиза Петровна	216	59,80	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 03.09.2004г.	по довер	эф

ОГЛАСОВАНО

директор ООО "ГПК Энергострой" 2018 г.



Кашкарёв Г.Н.

УТВЕРЖДАЮ:

2018 г.

г. Новосибирск, ул. Ленинградская, дом №149  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**  
(локальная смета)

на Текущий ремонт подъезда №5 дома №149 по ул. Ленинградская  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 240.004 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 76.079 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 504.05 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

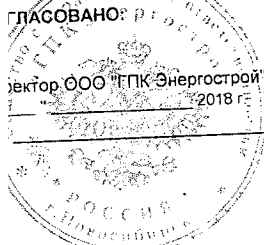
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
<b>Раздел 1.</b>														
1	ФЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (24534 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (36080 руб.) СП (14432 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (36080 руб.)	3,175	15158.3 11341.37	173.13 22.45	3643.8		48128	36009	550 71	11569	75.69	240.32	
2	ФЕРр62-16-4	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (7642 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (11238 руб.) СП (4495 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (11238 руб.)	2,521	11086.54 4435.25	173.13 22.45	6478.16		27949	11181	436 57	16332	29.6	74.62	
3	ФЕРр62-17-3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (8486 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (12479 руб.) СП (4992 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (12479 руб.)	2,288	11600.44 5431.67	173.13 22.45	5995.64		26542	12428	396 51	13718	36.25	82.94	
4	ФЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (674 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (991 руб.) СП (396 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (991 руб.)	0,16	8369.8 6170.11	173.13 22.45	2026.56		1339	987	28 4	324	40.7	6.51	
5	ФЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (2221 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (3266 руб.) СП (1306 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (3266 руб.)	0,27	13211.42 12096.57	22.79	1092.06		3567	3266	6	295	80.73	21.8	
5	ФЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (463 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (681 руб.) СП (272 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (681 руб.)	0,24	4585.25 2837.95	22.79	1724.51		1100	681	5	414	18.72	4.49	
7	ФЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) НР (5213 руб.) 67%=79%*0.85 от ФОТ (7781 руб.) СП (3112 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (7781 руб.)	0,13	74760 59592.45	422.03 260.42	14745.52		9719	7747	55 34	1917	383.06	49.8	
3	ФЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (102 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (150 руб.) СП (60 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (150 руб.)	0,015	11745.47 9996.44	22.79	1726.24		176	150		26	65.94	0.99	
3	ФЕР10-01-012 01	Обшивка каркасных стен: досками обшивки (100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)) НР (661 руб.) 90%=118%*0.9*0.85 от ФОТ (734 руб.) СП (316 руб.) 43%=63%*0.85*0.8 от ФОТ (734 руб.)	0,135	40979.93 5439.16	1278.18	34262.59		5532	734	173	4625	36.3	4.9	

Гранд-СМЕТА

2:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ФЕР26-02-018 33	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения труднотгорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044 (100 м2 обрабатываемой поверхности) НР (156 руб.) 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ (202 руб.) СП (97 руб.) 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (202 руб.)	0.135	3200.21 1463.28	1666.48 32.65	70.45		432	198	225 4	9	8.87	12	
Прайс	Антисептик "Диола" (кг)	6.21	115.7		115.7		718			718			
<b>Раздел 2. Ремонт предмашины</b>													
ФЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (968 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (1423 руб.) СП (568 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (1423 руб.)	0.1252	15158.3 11341.37	173.13 22.45	3643.8		1898	1420	22 3	456	75.69	9.48	
ФЕРр62-16-4	Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземлюльсионной краской с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (394 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (579 руб.) СП (232 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (579 руб.)	0.1298	11088.54 4435.25	173.13 22.45	6478.16		1439	576	22 3	841	29.6	3.84	
4 ФЕРр62-17-3	Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюльсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (167 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (245 руб.) СП (98 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (245 руб.)	0.045	11600.44 5431.67	173.13 22.45	5995.64		522	244	8 1	270	36.25	1.63	
5 ФЕРр62-31-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за один раз с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (156 руб.) 68%=80%*0.85 от ФОТ (230 руб.) СП (92 руб.) 40%=50%*0.8 от ФОТ (230 руб.)	0.0908	3822.8 2527.8	24.35	1270.65		347	230	2	115	16.87	1.53	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							129408	75851	1928 228	51629		504.05	
Накладные расходы							51836						
Сметная прибыль							30470						
Итого по смете:							185758					448.15	
Малярные работы (ремонтно-строительные)							18044					4.9	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							6509					1.2	
Деревянные конструкции							1403					504.05	
Теплоизоляционные работы							211714						
Итого							51629						
В том числе:							1928						
Материалы							76079						
Машины и механизмы							51836						
ФОТ							30470						
Накладные расходы							203393.64						
Сметная прибыль							36610.86						
С учётом понижающего коэффициента K=0.9607							240004.49					504.05	
НДС 18%													
<b>ВСЕГО по смете</b>													

Гранд-СМЕТА

УТВЕРЖДАЮ:



*[Handwritten signature]*

Кашкарёв Г.Н.

\_\_\_\_\_ 2018 г.

г. Новосибирск, ул. Ленинградская, дом №149  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2**  
(локальная смета)

з Текущий ремонт подъезда №3 дома №149 по ул. Ленинградская  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: \_\_\_\_\_ 23.299 тыс. руб.  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 7.928 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 52.48 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т	
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего		
															оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
<b>Раздел 1.</b>															
1	ФЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (2956 руб.); 68%=80%*0.85 от ФОТ (4347 руб.) СП (1739 руб.); 40%=50%*0.8 от ФОТ (4347 руб.)	0.565	10887.61 7670.29	173.13 22.45	3044.19		6151	4334	98 13	1719	51.19	28.92		
2	ФЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (2268 руб.); 68%=80%*0.85 от ФОТ (3336 руб.) СП (1739 руб.); 40%=50%*0.8 от ФОТ (3336 руб.)	0.5388	8369.8 6170.11	173.13 22.45	2026.56		4510	3324	93 12	1093	40.7	21.93		
3	ФЕРр62-17-3	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолка, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (167 руб.); 68%=80%*0.85 от ФОТ (245 руб.) СП (98 руб.); 40%=50%*0.8 от ФОТ (245 руб.)	0.045	11600.44 5431.67	173.13 22.45	5995.64		522	244	8 1	270	36.25	1.63		
								11183	7902	199 26	3082		52.48		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								5391							
Накладные расходы								3171							
Сметная прибыль														52.48	
<b>Итого по смете:</b>								19745						52.48	
Малярные работы (ремонтно-строительные)								19745							
Итого															
В том числе:								3082							
Материалы								199							
Машины и механизмы								7928							
ФОТ								5391							
Накладные расходы								3171							
Сметная прибыль								3554.10							
НДС 18%								23299.10							
<b>ВСЕГО по смете</b>															



ОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "ГПК Энергострой" \_\_\_\_\_  
2018 г.

Кашкарёв Г.Н.

г. Новосибирск, ул. Ленинградская, дом №149  
(наименование стройки)

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3  
(локальная смета)на Замена светильников в 5-м подъезде дома 149 по ул. Ленинградская  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: \_\_\_\_\_  
 Сметная стоимость монтажных работ \_\_\_\_\_ 16.212 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 1.471 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 5.68 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего		
														оплаты труда	
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
<b>Раздел 1.</b>															
1	ФЕРп67-4-3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания (100 шт.) НР (37 руб.) 72%=85%*0.85 от ФОТ (51 руб.) СП (27 руб.) 52%=65%*0.8 от ФОТ (51 руб.)	0.06	865.94 855.03	10.91 5.75			52	51	1			6.32	0.38	
2	ФЕРм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (100 шт.) НР (1150 руб.) 81%=95%*0.85 от ФОТ (1420 руб.) СП (738 руб.) 52%=65%*0.8 от ФОТ (1420 руб.)	0.06	43576.14 15189.33	23593.22 8485.09	4793.59		2615	911	1416 509	288		88.3	5.3	
3	Прайс	Светодиодный светильник ЖКХ IP65 10Вт 900Лм с датчиком звука корпус белый (шт)	6	830		830		4980			4980				
5	Прайс	Светодиодный светильник ЖКХ IP65 10Вт 900Лм с датчиком звука корпус белый (шт)	6	690		690		4140			4140				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								11787	962	1417 509	9408			5.68	
Накладные расходы								1187							
Сметная прибыль								765							
<b>Итого по смете:</b>								116						0.38	
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)								13623						5.3	
Электромонтажные работы на других объектах								13739						5.68	
<b>Итого</b>															
В том числе:								9408							
Материалы								1417							
Машины и механизмы								1471							
ФОТ								1187							
Накладные расходы								765							
Сметная прибыль								2473.02							
НДС 18%								16212.02							5.68
<b>ВСЕГО по смете</b>															

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)