

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 24.04.2018

Регистрационный номер протокола: № _____

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Лобова, 54

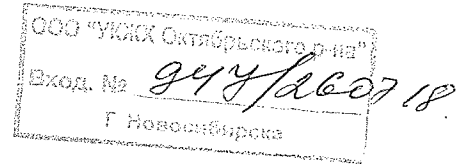
Дата и время начала и окончания голосования: «24» апреля 2018 г. с 10 час. 00 мин. по 11 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Лобова, 54

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

документ, подтверждающий право собственности № 011999 кв. от "12" 10 1993 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 206949 (кв. м), что составляет 89 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2602,40 кв.м., из них жилых 2602,40 кв.м., нежилых 0 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по установке пластиковых окон на сумму 208 000 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по установке пластиковых окон.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Перемелкина Л.А. кв. 26
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Абрамочкина В.А. кв. 49
- выбрать членов счетной комиссии Навченко А.В., Черемных А.В. кв. 42, 54

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания кв. 26
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания кв. 49
- выбрать членов счетной комиссии кв. 42, 54

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по установке пластиковых окон на сумму 208 000 рублей.

Предложено: Утвердить проведение работ по установке пластиковых окон на сумму 208 000 рублей.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по установке пластиковых окон на сумму 208 000 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по установке пластиковых окон.

Предложено: утвердить следующий порядок оплаты работ по установке пластиковых окон: в соответствии с перечнем работ и услуг на 2018 год 194000 рублей - за счет статьи "Текущий ремонт", в соответствии с отчетом за 2017 год - 14 000 рублей - за счет остатков средств на лицевом счете по состоянию на 01.01.2018 г.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить следующий порядок оплаты работ по установке пластиковых окон: в соответствии с перечнем работ и услуг на 2018 год 194000 рублей - за счет статьи "Текущий ремонт", в соответствии с отчетом за 2017 год - 14 000 рублей - за счет остатков средств на лицевом счете по состоянию на 01.01.2018 г.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По девятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Березинская И.А. кв. 26
(ФИО)

И.А. Березинская
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Абрамеева Ч.А. кв. 49
(ФИО)

Ч.А. Абрамеева
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Байдалов И.А. кв. 42
(ФИО)

И.А. Байдалов
(подпись)

Черненко А.В. кв. 57
(ФИО)

А.В. Черненко
(подпись)

_____ кв.
(ФИО)

_____ (подпись)

_____ кв.
(ФИО)

_____ (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
 № 54 по ул. Лобова форме совместного присутствия собственников

Инициатор проведения общего собрания «22» июля 2018 г.
Терехинский С.А.


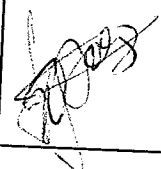
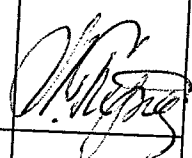
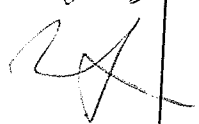

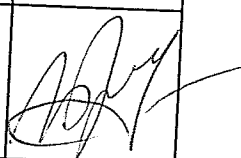
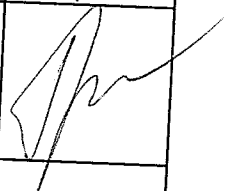
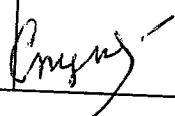
Дата собрания «22» июля 2018 года, время 10:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Лобова, дом 54 (во дворе многоквартирного дома)
 Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 2602,40 кв.м.

№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Дата	Подпись
ул. Лобова, д.54							
Муниципальное Образование г.Новосибирска							
				332,5	13%		
1	4	Батурина Наталья Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 622270 от 09.10.2014	56,4	56,4		<i>Батурина</i>
2	5	Гайдай Лидия Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 - АВ № 593479 от 01.07.2005	28,4	28,4		<i>Гайдай</i>
3	6	Аникина Наталья Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 034997 от 03.02.2007	43,4	14,47		<i>Аникина</i>
4	6	Сапронова Анастасия Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 034999 от 03.02.2007	43,4	14,47		<i>Сапронова</i>
5	6	Аникин Артем Андреевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 034998 от 03.02.2007	43,4	14,47		<i>Аникин</i>
6	7	Алексеев Роман Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ№635383 от 19.09.2005	56,7	28,35		<i>Алексеев</i>
7	7	Алексеев Татьяна Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ№635383 от 19.09.2005	56,7	28,35		<i>Алексеев</i>
8	8	Вахмянин Сергей Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 - АД 694765 от 22.05.2012	28,4	28,4		<i>Вахмянин</i>

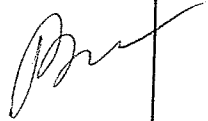
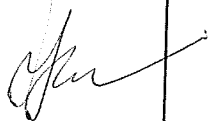
9	Ильенко Юрий 9 Давыдович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 01.01.2000	43,4	43,4	
10	Смирнова Евгения Анатолевна, Шушаков Евгений 10 Леонидович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 810184 от 17.09.2012	57,6	57,6	
11	Федотова Ирина 11 Павловна	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 10.09.1997	28,6	28,6	
12	Гусельников 13 Виктор Иванович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 601939 от 21.02.2012	56,7	56,7	
13	Каторгина 14 Надежда Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ №944717 от 08.04.2010	28,4	28,4	
14	Музыченко 16 Дмитрий Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 26.09.2006	43,6	14,53	
15	Цыганкова 16 Светлана Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 26.09.2006	43,6	14,53	
16	Цыганкова Алена 16 Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 26.09.2006	43,6	14,53	
17	Быкова Лилия 17 Алексеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 27.12.2005	28,8	28,8	
18	Кривец Юрий 18 Александрович	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №29304-в от 14.01.1993	58,4	58,4	
19	Понкротова 19 Тамара Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 20.06.2000	43,7	43,7	
20	Краснова Галина 20 Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №673701 от 15.05.2012	28,6	28,6	

21	21	Никитин Сергей Петрович	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №- от 06.10.1993	58,6	58,6	
22	22	Штапов Геннадий Иванович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54- АГ №922315 от 23.03.2010	44	22	—
23	22	Штапова Татьяна Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54- АГ №922315 от 23.03.2010	44	22	—
24	23	Пронькина Лада Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АВ №428787 от 10.09.2004	28,6	28,6	
25	24	Константинова Светлана Ефимовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №62881 от 28.04.2003	58,7	58,7	—
26	25	Свириденко Валентина Николаевна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	43,8	43,8	—
27	26	Перепелкина Людмила Александровна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №- от 12.10.1993	28,6	28,6	
28	27	Исаев Владимир Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 099631 от 15.07.2013	58,6	29,3	
29	27	Исаева Галина Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 099631 от 15.07.2013	58,6	29,3	
30	28	Берсенева Ирина Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 553151 от 06.03.2009	44	22	
31	28	Берсенева Галина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 553151 от 06.03.2009	44	22	
32	29	Ступина Любовь Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 12.09.2000	28,6	28,6	

33	30	Гаррес Валентина Александровна	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 26.12.1996	58,7	58,7	
34	31	Мишенин Дмитрий Викторович	Номер государственной регистрации права №54:35:000000:6786-54/001/2017-5 от 14.06.2017	58,5	58,5	<i>[Handwritten signature]</i>
35	32	Куркина Светлана Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 592642 от 29.06.2005	28,2	28,2	<i>[Handwritten signature]</i>
36	33	Ладеган Светлана Михайловна	Номер государственной регистрации права №54:35:073530:72-54/001/2017-2 от 01.06.2017	43,3	43,3	<i>[Handwritten signature]</i>
37	35	Есипчук Валентина Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 735278 от 16.03.2015	28,5	28,5	<i>[Handwritten signature]</i>
38	36	Выдрин Александр Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №812804 от 24.09.2012	43,9	43,9	<i>[Handwritten signature]</i>
39	37	Супрунова Юлия Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД №511953 от 21.11.2011	58,8	58,8	<i>[Handwritten signature]</i>
40	38	Антоненко Анастасия Владимировна	Номер государственной регистрации права №54:35:073530:75-54/001/2017-2 от 07.03.2017	28,5	28,5	<i>[Handwritten signature]</i>
41	39	Крепкая Ирина Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 13.06.2000	43,9	43,9	<i>[Handwritten signature]</i>
42	40	Воробьева Екатерина Евгеньевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 20.12.2000	58,7	19,56	<i>[Handwritten signature]</i>
43	40	Воробьева Татьяна Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 20.12.2000	58,7	19,56	<i>[Handwritten signature]</i>
44	40	Воробьев Евгений Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 20.12.2000	58,7	19,56	<i>[Handwritten signature]</i>

45	41	Мухортов Роман Сергеевич	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №12644-0 от 23.02.1998	28,7	28,7		
46	42	Паценко Нина Александровна	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АА 2804284 от 11.01.2018	43,7	43,7		
47	43	Арестовурова Светлана Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД от 08.06.2012	58,8	58,8		
48	44	Фисенко Лариса Алексеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №аа-54 0229211 от 18.07.2001	28,5	28,5		
49	45	Попырин Александр Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ №922238 от 23.03.2010	43,9	43,9		
50	46	Кирьянова Светлана Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 489210 от 22.10.2011	43,7	43,7		
51	47	Трушкова Наталья Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 671589 от 04.12.2014	28,7	28,7		
52	48	Растворцев Николай Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД № 433312 от 31.08.2011	57,4	28,7		
53	48	Растворцева Татьяна Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД № 433312 от 31.08.2011	57,4	28,7		
54	49	Абрамкина Наталья Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 519528 от 29.11.2011	44	14,67		
55	49	Абрамкин Александр Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 519529 от 29.11.2011	44	14,67		
56	49	Абрамкина Екатерина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 519530 от 29.11.2011	44	14,67		

57	50	Акопян Араик Завенович	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 21.03.1996	28,8	28,8	
58	52	Анисимова Валентина Константиновна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №120147 от 11.01.2005	43,6	43,6	
59	53	Барбачакова Любовь Григорьевна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №9081-0 от 01.11.1994	28,8	28,8	
60	54	Мельникова Наталья Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 247302 от 12.11.2013	56,8	28,4	
61	54	Воробьев Вячеслав Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 247302 от 12.11.2013	56,8	28,4	
62	55	Яцутко Татьяна Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ № 636792 от 24.10.2014	43,6	43,6	
63	56	Леонтьев Олег Всеволодович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №14858-0 от 27.11.2000	28,7	28,7	
64	57	Черненко Андрей Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 673208 от 08.12.2014	57,2	57,2	
65	58	Субботин Виктор Иванович	Номер государственной регистрации права №54:35:073530:76-54/001/2017-3 от 02.05.2017	43,6	43,6	
66	59	Берснев Евгений Васильевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ№416795 от 16.09.2008	28,8	28,8	
67	60	Беззубова Юлия Вадимовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 552976 от 06.03.2009	56,9	11,38	
68	60	Беззубова Марина Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 552976 от 06.03.2009	56,9	11,38	

69	60	Беззубов Вадим Геннадьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 552976 от 06.03.2009	56,9	11,38	
70	60	Беззубов Кирилл Вадимович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 552976 от 06.03.2009	56,9	11,38	
71	60	Овсебян Тигран Каренович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 552976 от 06.03.2009	56,9	11,38	

Лист 1

Приложение №2
к протоколу № _____ от "___" _____ 20__ г.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

по текущему и капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
ул. ЛОБОВА, дом № 54 на 2018

Общая площадь дома	2602,3 кв.м.
в том числе	
1 жилая	2602,3 кв.м.
в том числе муниципальная	547 кв.м.
в собственности	2055,1 кв.м.
2 нежилая	0 кв.м.
в том числе муниципальная	0 кв.м.
в собственности	0 кв.м.

Наименование средств МКД	Остатки 2017 г.	2018 г.	Сумма
1 Текущий ремонт (средства населения)	0.00	-	0.00
2 Текущий ремонт (долевое участие в эксплуатационных расходах)	0.00	0.00	0.00
3 Использование конструктивных элементов (средства от размещения АФУ)	0.00	0.00	0.00
4 Средства от размещения рекламы	0.00	0.00	0.00
5 Аренда земельного участка	0.00	0.00	0.00
6 Аренда нежилых помещений	0.00	0.00	0.00
7 Пользование электрощитовой	0.00	0.00	0.00
8 Средства капитального ремонта	0.00	-	0.00
9 Средства содержания жилья	0.00	-	0.00
Итого:	0.00	0.00	0.00

№ п.п.	Выд работ	Объём	Сумма, руб.	Предложения ООО "УКЖХ Октябрьского района"			Решение собственников		Комментарии (указываются объёмы частичного исполнения в работах, которые могут частично исполняться)
				Использование обязательными платежами, остатков	Сумма, руб.	"за", "против", "воздержался"	Сумма с обязательными платежами, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	
Текущий ремонт									
1	Установка пластиковых окон 5 эт	208 000.00	208 000.00	0.00	0.00	31.12.2018			
Итого:		208 000.00	208 000.00	0.00	0.00				
Предложено:		Расчёт оплаты за 1 кв.м.:	0 0.00	2602,3 кв.м.:	12 мес.= 0.00	Принято:	Расчёт оплаты за 1 кв.м.:	0.00	12 мес.= руб.

Окна, двери

1	Установка пластиковых окон 5 эт	208 000.00	208 000.00	0.00	0.00	31.12.2018			
Итого:		208 000.00	208 000.00	0.00	0.00				
Предложено:		Расчёт оплаты за 1 кв.м.:	0 0.00	2602,3 кв.м.:	12 мес.= 0.00	Принято:	Расчёт оплаты за 1 кв.м.:	0.00	12 мес.= руб.

* В случае уменьшения суммы дополнительных доходов, собственники обязуются определить порядок финансирования выполненных работ, запланированных за счёт средств дополнительного дохода.

ООО "УКЖХ Октябрьского района":

Представители собственников:

03.07.2018

Копия лобова, 54 перечень.xls

Технический директор

О.И. Таранюк

Директор ООО "Участок № 4"

Представитель совета
МКД

Зеремкина О.А.



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2018 г.

" " 2018 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Лобова 54 Монтаж окон ПВХ 32 шт

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 208,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда 20,130 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 128,45 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1.											
1	ФЕР56-1-1 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО пис. №8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,32 32 / 100	19645,86 19015,1	630,76 170,86	6287	6085	202 55	128,73	41,19	
2	ФЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО пис. №8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,112 (0,5*1,4*16) / 100	86519,8 26981,87	2487,66 1178,27	9690	3022	279 132	170,75	19,12	

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО лис.№8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,112 (0,5*1,4*16) / 100	107512,34 34144,8	2487,66 1178,27	12041	3824	279 132	216,08	24,2
4	Счет № 348 от 3.04.17 ООО "Ремснаб"	Блок оконный глухой 500*14000 (шт)	16	2900		46400				
5	Счет № 348 от 3.04.17 ООО "Ремснаб"	Блок оконный 500*14000 (шт)	16	3944,59		63113				
6	ФЕР10-01-036-01 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Установка уголков ПВХ на клею с улицы (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО лис.№8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	1,32 132 / 100	1221,19 1033,27		1612	1364		6,7	8,84
7	ФССЦ-11.3.03.13-0053 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Уголок ПВХ, размером: 106x200 мм (10 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	13,2 132 / 10	577,85		7628				
8	ФЕР10-01-036-01 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Установка уголков ПВХ на клею с улицы (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО лис.№8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,96 96 / 100	1221,19 1033,27		1172	992		6,7	6,43
9	ФССЦ-11.3.03.13-0047 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Уголок ПВХ, размером: 31x45 мм (10 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	9,6 96 / 10	231,25		2220				
10	ФССЦ-101-1921 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	2,5	380,02		950				
11	ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Минстрой НСО лис.№8707/45 от 11.12.17 ОЗП=18,08; ЭМ=8,59; ЗПМ=18,08; МАТ=5,22	0,48 (1,5*32) / 100	6931,85 6386,4	44,07 27,84	3327	3065	21 13	41,41	19,88
12	ФССЦ-08.3.05.05-0004 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Лист оцинкованный плоский размером , толщиной: 0,8 мм (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	9,6 0,2*1,5*32	270,55		2597				

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-10))										
Накладные расходы						15358				
Сметная прибыль						8466				
Итого по смете:										
Проемы (ремонтно-строительные)						13102				41,19
Деревянные конструкции						159877				67,38
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						9402				19,88
Итого						182381				128,45
В том числе:										
Материалы						137904				
Машины и механизмы						921				
ФОТ						20130				
Накладные расходы						15358				
Сметная прибыль						8466				
Перерасчет по НДС (137904+(921-398)+15358*0,1712+8466*0,15)*0,18+0,01						25619				
ВСЕГО по смете						208000				128,45

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Во вверенной компетенции
Гуренеевская д.А. С.П.