

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 30.07.18 г.
Регистрационный номер протокола: №
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б.Богатырева, 163/8
Дата и время начала и окончания голосования: 02.08.2018 г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ул. Б.Богатырева, 163/8
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Яковлева Елена Петровна, кв. 69
документ, подтверждающий право собственности № 54-01/0014/2008 от 13.11.2009

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7207,2 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3823,63 (кв. м), что составляет 53% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Table with 4 columns: 7207,20 кв.м., из них жилых; 7207,20 кв.м., нежилых; 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об изменении стоимости работ по ремонту тамбурных перегородок.
3. Об изменении стоимости работ по монтажу почтовых ящиков.
4. Об изменении стоимости работ по ремонту I этажа (с тамбуром).
5. Об изменении порядка оплаты работ по ремонту тамбурных перегородок.
6. Об изменении порядка оплаты работ по монтажу почтовых ящиков.
7. Об изменении порядка оплаты работ по ремонту I этажа (с тамбуром).
8. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
9. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

ного дома голосовали следующим образом:

го общего собрания, секретаря внеочередного общего

Листок поручения
к заявлению № 962 от 02.08.2018 г.

ТЭО - копии, ср-ва
это - в работу

Имя Е.В. 69 кв.
Имя А.В. 80 кв.
Имя С.С. 97 кв.
«держались» 0 голосов.

Имя Е.В. 69 кв.
Имя А.В. 80 кв.
Имя С.С. 97 кв.

т по ремонту тамбурных перегородок.

Предложено: Изменить стоимость работ по ремонту тамбурных перегородок (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 212319 р.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить стоимость работ по ремонту тамбурных перегородок (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 212319 р.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об изменении стоимости работ по монтажу почтовых ящиков.

Слушали:

Предложено: Изменить стоимость работ по монтажу почтовых ящиков (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 68466 р.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить стоимость работ по монтажу почтовых ящиков (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 68466 р.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: Об изменении стоимости работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром).

Слушали:

Предложено: Изменить стоимость работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром) (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 166939 р.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить стоимость работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром) (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 166939 р.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: Об изменении порядка оплаты работ по ремонту тамбурных перегородок.

Слушали:

Предложено: Изменить порядок оплаты работ по ремонту тамбурных перегородок (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 212319 р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г. по состоянию на 01.01.18г. по состоянию на 01.01.18г.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить порядок оплаты работ по ремонту тамбурных перегородок (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 212319 р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г. по состоянию на 01.01.18г. по состоянию на 01.01.18г.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: Об изменении порядка оплаты работ по монтажу почтовых ящиков.

Слушали:

Предложено: Изменить порядок оплаты работ по монтажу почтовых ящиков (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 68466 р.: 65420,3 р. за счет статьи "Дополнительные доходы от пользования общим имуществом", 3045,7 р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г. по состоянию на 01.01.18г.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить порядок оплаты работ по монтажу почтовых ящиков (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 68466 р.: 65420,3 р. за счет статьи "Дополнительные доходы от пользования общим имуществом", 3045,7 р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г. по состоянию на 01.01.18г.

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня: Об изменении порядка оплаты работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром).

Слушали:

Предложено: Изменить порядок оплаты работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром) (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 166939 р.: 911,3р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г., 150288,15р. За счет статьи "Текущий ремонт", 15739,55р. За счет статьи "Содержание и ремонт" по состоянию на 01.01.18г.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Изменить порядок оплаты работ по ремонту 1 этажа (с тамбуром) (протокол вх. №927 от 18.07.2018г.) на сумму 166939 р.: 911,3р. за счет статьи "Содержание и ремонт" Накопительный фонд 2018 г., 150288,15р. За счет статьи "Текущий ремонт", 15739,55р. За счет статьи "Содержание и ремонт" по состоянию на 01.01.18г.

Решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали:

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По девятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 3823,63 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Дайченко В. А. 69 кв.
(ФИО)

Секретарь общего собрания:

Торкина А. В. 80 кв.
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

Прокопьев С. С. 97 кв.
(ФИО)

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 163/8 по ул.Б.Богаткова совместного присутствия собственников « _____ » _____ 201__ г.

Инициатор проведения общего собрания Юйтсено Савелья Петровна кв 69

Дата собрания « _____ » _____ 201__ года, время _____ ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. _____, дом _____ (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 7207,2 кв.м.

№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8
ул.Бориса Богаткова, д.163/8							
Муниципальное образование 474.0 м.кв (6.0%)							
2	1	Сазонов Александр Анатольевич	✓ 56,1	28,05	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 063272 от 17.08.2010	✓	по доверенности от 11.12.15
3	1	Сазонова Светлана Ильинична	56,1	28,05	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 063273 от 17.08.2010	✓	по доверенности от 11.12.15
4	2	Паршута Галина Семеновна	42,8	21,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/163/2005-502-1 от 06.06.2005		
5	2	Кичигина Анна Алексеевна	42,8	21,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/163/2005-502-1 от 06.06.2005		
6	3	Волошко Татьяна Александровна	43,3	43,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-2/2001-273-5 от 19.04.2001		
7	5	Силина Надежда Викторовна, Силин Евгений Сергеевич	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 424850 от 16.08.2011	✓	по доверенности от 11.12.15
8	6	Коробейников Валерий Павлович	✓43,3	21,65	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 773307 от 26.05.2006	✓	по доверенности от 11.12.15
9	6	Коробейникова Людмила Дмитриевна	43,3	21,65	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 773307 от 26.05.2006	✓	по доверенности от 11.12.15
10	7	Комина Людмила Юрьевна	43,1	43,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 170757 от 26.09.2013	✓	по доверенности от 11.12.15