

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 31.08.2018

Регистрационный номер протокола: № 8/14

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, Выборная, 119

Дата и время начала и окончания голосования: «30» 08 2018 г. с 15 час. 00 мин. по 21 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, Выборная, 119

Вид общего собрания: внеочередное.

948/030818

Месторождения, Масарова - ср-ва, Кереманов пр-д, В.Мяку

квартирном доме:

№ 08 1003 г.

и доме: 2698,3 кв.м.

жения в многоквартирном доме).

ие в голосовании на общем ильных и нежилых помещений МКД.

жилых 126,10 кв.м.

ственников помещений:

собрания, счетной комиссии.

о отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

стеме отопления и ХГВС

омещений.

ного дома об итогах голосования, а также о щений в многоквартирном доме.

Листок поручения к заявлению № 948 от «30» 08 2018 г.

Это в работу после

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Рукавицкий В.Ю
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Жариков М.И
- выбрать членов счетной комиссии

Кв. 4
Кв. 12
Кв.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Рукавицкий В.Ю
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Жариков М.И
- выбрать членов счетной комиссии

Кв. 4
Кв. 12
Кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

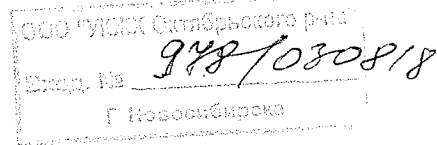
Решили: Утвердить проведение работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Решение принято.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 31.04.2018
Регистрационный номер протокола: № 8/Н
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, Выборная, 119
Дата и время начала и окончания голосования: «30» 04 2018 г. с 15 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, Выборная, 119
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Тарасовско Мария Павловна кв. 1А
документ, подтверждающий право собственности № от 12.08.2003 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2698,3 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1527,92 (кв. м), что составляет 56,6 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2698,30 кв.м., из них жилых 2572,20 кв.м., нежилых 126,10 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Рукавицкий В.Ю кв. 4
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Тарасовско М.П кв. 1А
- выбрать членов счетной комиссии кв.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Рукавицкий В.Ю кв. 4
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Тарасовско М.П кв. 1А
- выбрать членов счетной комиссии кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС в сумме 226275,00 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по замене запорной арматуры на системе отопления и ХГВС.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 226275,00 рублей.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 226275,00 рублей.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 1527,92 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных

Подписи:

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

Гуреев Сергей Владимирович кв.
(ФИО)
Таракбаева Мария кв.
(ФИО)

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
 № 119 по ул. Тыбышевская форме совместного присутствия собственников «30» 07
 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания Тарабайко М.Т
 Дата собрания « 30 » 07 2018 года, время : ч.
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Тыбышевская, дом 119 (во дворе многоквартирного дома)
 Форма проведения собрания: совместное присутствие.

| № п/п | № помещени | Собственник/пользователь | Форма собственности | Площадь помещени | Доля собственности, кв.м | Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования | Дата | подпись |
|--------------------|------------|--|---------------------|------------------|--------------------------|--|----------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 9 | | |
| ул:Выборная, д.119 | | | 68 | 2693,5 | | | | |
| | №ИФ 121 | "Центр:муниципального имущества" | Частная | 126,1 | 126,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000039 от 01.01.2012 | | |
| 2 | 1 | Малков Владимир Александрович | Частная | 56,8 | 56,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №151841 от 11.07.2006 | 30.04.18 | |
| 3 | 2 | Молчанов Валерий Иванович | Частная | 29,4 | 29,4 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) № от 04.08.1994 | | |
| 4 | 3 | Юрасова Наталья Михайловна | Частная | 41,6 | 41,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 431894 от 03.10.2008 | 30.04.18 | |
| 5 | 4 | Румянцев Виктор Юрьевич | Частная | 57,8 | 57,8 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №10222 от 09.12.1995 | 30.04.18 | |
| 6 | 5 | Лень Любовь Андреевна, Лень Сергей Иванович | Частная | 28,3 | 28,3 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:428-54/001/2018-2 от 25.05.2018 | | |
| 7 | 6 | Лупин Алексей Александрович | Частная | 41,6 | 41,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 27.02.2001 | 30.04.18 | |
| 8 | 7 | Грудянкина Людмила Викторовна | Частная | 56,8 | 56,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 424002 от 10.08.2011 | | |
| 9 | 8 | Ботобаева Шарапат Айдаралиевна | Частная | 28,3 | 28,3 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:439-54/001/2017-4 от 06.12.2017 | | |
| 10 | 9 | Плешакова Мария Александровна | Частная | 42,7 | 42,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 260670 от 01.02.2008 | 30.04.18 | |
| 11 | 10 | Басангова Елена Михайловна | Частная | 56,8 | 56,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 879560 от 03.11.2006 | 30.04.18 | |
| 12 | 11 | Шаманов Дмитрий Анатольевич | Частная | 28,3 | 28,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 201719 от 21.12.2010 | 30.04.18 | |
| 13 | 12 | Тарабайко Мария Павловна | Частная | 41,6 | 41,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 22.08.2003 | 30.04.18 | |
| 14 | 13 | Кокорина Раиса Ивановна | Частная | 56,8 | 56,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 15.04.2002 | 30.04.18 | |
| 15 | 14 | Галат Людмила Николаевна | Муниципальная | 28,3 | 28,3 | Ордер №8000700 от 15.10.1990 | | |
| 16 | 15 | Пушкина Вера Ивановна | Частная | 41,6 | 41,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 824680 от 28.12.2009 | | |
| 17 | 16 | Назмеев Рашит Салаватович | Частная | 43,3 | 14,43 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 291676 от 22.05.2003 | | |
| 18 | 17 | Штефуца Дмитрий Михайлович | Частная | 27,9 | 27,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 069212 от 24.06.2013 | | |
| 19 | 18 | Ларьков Олег Васильевич | Частная | 57,8 | 57,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0107735 от 29.05.2000 | 30.04.18 | |
| 20 | 19 | Марышева Надежда Александровна, Марышев Дмитрий Валерьевич | Частная | 43,6 | 43,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 430999 от 19.04.2014 | | |
| 21 | 20 | Поршнева Светлана Михайловна | Частная | 27,8 | 27,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 174932 от 03.08.2015 | | |
| 22 | 21 | Калугин-Трунов Андрей Геннадьевич | Частная | 57,9 | 14,48 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 679300 от 18.12.2014 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------|-----------------------------------|---------------|-------|-------|--|----------|--|--|
| 23 | 22 | | | 43,6 | 0 | | | | |
| 24 | 23 | Другаков Николай Алексеевич | Частная | 27,8 | 27,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 485058 от 08.12.2008. | | | |
| 25 | 24 | Картавцева Евгения Михайловна | Частная | 57,9 | 57,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 817911 от 26.09.2012 | | | |
| 26 | 25 | Бородин Надежда Ивановна | Частная | 43,6 | 43,6 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:451-54/001/2017-2 от 26.04.2017 | 30.04.18 | | |
| 27 | 26 | | | 27,8 | 0 | | | | |
| 28 | 27 | Фабрицкий Дмитрий Николаевич | Частная | 58,4 | 58,4 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 140977 от 28.08.2013. | 30.04.18 | | |
| 29 | 28 | Тупикин Анатолий Владимирович | Частная | 43,6 | 43,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 495633 от 24.12.2008 | 30.04.18 | | |
| 30 | 29 | | | 27,8 | | Нет документа | | | |
| 31 | 30 | <i>Тришукова Тамара Сергеевна</i> | | 57,9 | | Нет документа № 130534 от 26.07.2005 | 30.04.18 | | |
| 32 | 31 | Сидорова Татьяна Евгеньевна | Частная | 57,1 | 57,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №149703 от 13.07.2006 | 30.04.18 | | |
| 33 | 32 | Растегаев Владимир Петрович | Частная | 28,5 | 28,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 692603 от 12.08.2009 | 30.04.18 | | |
| 34 | 33 | Ракова Елена Петровна | Частная | 42,9 | 42,9 | Договор купли-продажи (до 01.01.1999г) №-от 10.07.1998 | 30.04.18 | | |
| 35 | 34 | Шитов Валерий Юрьевич | Частная | 58,1 | 58,1 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 509841 от 15.11.2011 | 30.04.18 | | |
| 36 | 35 | Соколова Галина Михайловна | Частная | 28,3 | 28,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 679369 от 17.05.2012 | | | |
| 37 | 36 | Кашина Мария Александровна | Частная | 42,9 | 42,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 576765 от 28.11.2006 | 30.04.18 | | |
| 38 | 37 | Золотоверх Владимир Михайлович | Частная | 57,8 | 57,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АВ 753329 от 24.04.2006 | 30.04.18 | | |
| 39 | 38 | Артемьева Ольга Ивановна | Частная | 28,3 | 28,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 894928 от 29.11.2006 | | | |
| 40 | 39 | Апарина Галина Анатольевна | Частная | 42,9 | 42,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 190291 от 15.12.2010 | | | |
| 41 | 40;к.1 | Антонова Светлана Александровна | Частная | 18,32 | 18,32 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:2289-54/001/2017-2 от 05.12.2017 | 30.04.18 | | |
| 42 | 40;к.2 | Антонова Светлана Александровна | Частная | 23,83 | 23,83 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:2287-54/001/2017-2 от 05.12.2017 | 30.04.18 | | |
| 43 | 40;к.3 | Редькина Людмила Анатольевна | Частная | 15,65 | 19,26 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:2288-54/001/2017-4 от 05.12.2017 | 30.04.18 | | |
| 44 | 41 | Баева Светлана Сергеевна | Частная | 28,3 | 28,3 | Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №161188 от 09.01.1997 | | | |
| 45 | 42 | Кашина Мария Владимировна | Частная | 42,9 | 42,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 820557 от 04.10.2012 | | | |
| 46 | 43 | Рожкова Татьяна Петровна | Частная | 57,8 | 57,8 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 578302 от 08.04.2009 | | | |
| 47 | 44 | Кисель Евгений Александрович | Частная | 28,3 | 28,3 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:2106 от 29.05.2017 | | | |
| 48 | 45 | Старикова Татьяна Михайловна | Частная | 42,9 | 42,9 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 14.03.2000 | 30.04.18 | | |
| 49 | 46 | Наконечников Роман Юрьевич | Частная | 43,5 | 43,5 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 629041 от 21.03.2012 | | | |
| 50 | 47 | Распутин Татьяна Евгеньевна | Муниципальная | 28,7 | 28,7 | Ордер №8076 от 06.07.1993 | 30.04.18 | | |
| 51 | 48 | Легостаева Галина Васильевна | Частная | 56,6 | 56,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 17599 от 09.07.2007 | | | |
| 52 | 49 | Карпенкова Алена Александровна | Частная | 42,7 | 42,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АЕ 124518 от 09.08.2013 | | | |
| 53 | 50 | Коваленко Виктор Иванович | Частная | 28,6 | 28,6 | Номер государственной регистрации права №54:35:072175:436-54/001/2017-3 от 20.02.2017 | | | |

| | | | | | | | | |
|----|---------|----------------------------------|---------|-------|-------|---|----------|--|
| 54 | 51 | Левин Евгений Юрьевич | Частная | 56,3 | 56,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 074468 от 21.05.2015 | 30.04.18 | |
| 55 | 51,к. 1 | Левин Евгений Юрьевич | Частная | | 83,41 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 531464 от 17.07.2014 | 30.04.18 | |
| 56 | 51,к. 2 | Кошелева Надежда Николаевна | Частная | | 18,43 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 372125 от 26.04.2004 | | |
| 57 | 51,к. 3 | Левин Евгений Юрьевич | Частная | | 15,03 | Договор купли-продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №бн от 17.06.2014 | | |
| 58 | 52 | Орлова Елена Геннадьевна | Частная | 42,7 | 42,7 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 403561 от 21.08.2008 | 30.04.18 | |
| 59 | 53 | Богданов Дмитрий Григорьевич | Частная | 28,6 | 28,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 046571 от 20.07.2010 | | |
| 60 | 54 | Хохрякова Светлана Анатольевна | Частная | 56,3 | 56,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 369624 от 09.07.2008 | 30.04.18 | |
| 61 | 55,к. 1 | Беломытцева Галина Григорьевна | Частная | 25,55 | 25,55 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аг от 19.05.2009 | 30.04.18 | |
| 62 | 55,к. 2 | Мироненко Светлана Васильевна | Частная | 17,15 | 17,15 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аб от 05.11.2003 | 30.04.18 | |
| 63 | 56 | Примаков Ирина Анатольевна | Частная | 28,6 | 28,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 715124 от 01.09.2009 | | |
| 64 | 57 | Жикина Раиса Ивановна | Частная | 56,3 | 56,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аг 898992 от 03.03.2010 | 30.04.18 | |
| 65 | 58 | Чайка Зинаида Лазаревна | Частная | 42,7 | 21,35 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 404214 от 04.04.2016 | | |
| 66 | 58 | Анциферова Елена Анатольевна | Частная | 42,7 | 21,35 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 404213 от 04.04.2016 | | |
| 67 | 59 | Бердакова Олеся Александровна | Частная | 28,6 | 28,6 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 912177 от 27.12.2012 | | |
| 68 | 60 | Белобородов Анатолий Анатольевич | Частная | 56,3 | 56,3 | Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 24.08.2005 | 30.04.18 | |