

992/08.08.2018

окол № 1  
ников помещений в многоквартирном доме,  
ном по адресу Б. Богатырева 14/2 Новосибирск

Листок поручения  
к заявлению № 992 от «08» 08 2018 г.

*Handwritten signature*

И.С. общего собрания  
(Ф.И.О. собственника) или наименование  
право собственности на помещение в доме (если  
олжна быть указана доверенность)  
Сдел и по доверенности  
И.С.  
кв.м.  
обственности граждан - 18 кв.м.  
ся в собственности юридических лиц -  
униципальной собственности - 42 кв.м.  
в, обладающих 15 кв.м., что составляет

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Об обращении в администрацию районного района города Новосибирска с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы и включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.
3. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из **минимального перечня работ по благоустройству:**<sup>1</sup>
  - 3.1. ремонт дворовых проездов;
  - 3.2. обеспечение освещения дворовых территорий;
  - 3.3. установка малых форм (урн, скамеек). И.С.
4. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из **дополнительного перечня работ по благоустройству:**<sup>2</sup>
  - 4.1. оборудование детских и (или) спортивных площадок;
  - 4.2. оборудование пешеходных дорожек;
  - 4.3. оборудование тротуаров;
  - 4.4. оборудование автомобильных парковок;
  - 4.5. обустройство уширения проезда;
  - 4.6. озеленение территорий (указать конкретные виды из нижеперечисленных):
    - обустройство газонов, живых изгородей,
    - посадка деревьев и кустарников,
    - снос и (или) обрезка зеленых насаждений,
    - корчевание пней.
  - 4.7. установка малых форм (вазонов);
  - 4.8. обустройство ограждения;
  - 4.9. оборудование и ремонт водоотводных лотков, лестниц, подпорных стенок.
5. О согласовании И.С. по ул. Богатырева схемы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 14/2 (с изображения дворовой территории (с границами дворовой территории) с обозначением мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием объемов планируемых работ и визуального изображения (указать малые архитектурные формы и(или) детскую и (или) спортивную площадку).
6. О выборе муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление

992/08.08.2018

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу  
«1» августа 2018 г. Б. Богатырев 14/2 Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Ивановича И.И. (Ф.И.О. собственника) или наименование

юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Форма проведения общего собрания очно-заочная и по доверенности

Время проведения 14 часов

Место проведения Б. Богатырев 14/2

Общая площадь многоквартирного дома - 1993 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1841 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 701 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности - 42 кв.м.

На собрании присутствует 11 собственников, обладающих 1349,58 кв.м., что составляет 4 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

- О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
- Об обращении в администрацию районного района города Новосибирска с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы и включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы.
- О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из **минимального перечня работ по благоустройству:**<sup>1</sup>
  - ремонт дворовых проездов;
  - обеспечение освещения дворовых территорий;
  - установка малых форм (урн, скамеек). нет.
- О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из **дополнительного перечня работ по благоустройству:**<sup>2</sup>
  - оборудование детских и (или) спортивных площадок;
  - оборудование пешеходных дорожек;
  - оборудование тротуаров;
  - оборудование автомобильных парковок;
  - обустройство уширения проезда;
  - озеленение территорий (указать конкретные виды из нижеперечисленных):
    - обустройство газонов, живых изгородей,
    - посадка деревьев и кустарников,
    - снос и (или) обрезка зеленых насаждений,
    - корчевание пней.
  - установка малых форм (вазонов);
  - обустройство ограждения;
  - оборудование и ремонт водоотводных лотков, лестниц, подпорных стенок.
- О согласовании схемы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 14/2 по ул. Богатырев изображения дворовой территории (с границами дворовой территории) с обозначением мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием объемов планируемых работ и визуального изображения детскую и (или) спортивную площадку (указать малые архитектурные формы и (или)
- О выборе муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление

технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Б. Пискарева в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

7. О поручении \_\_\_\_\_ (указать наименование лица, осуществляющего управление домом) заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. Б. Пискарева 14/2.

8. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:<sup>3</sup>

8.1. субботник;

8.2. окрашивание элементов благоустройства;

8.3. высадка растений;

8.4. создание клумб;

9. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 12 чел человек/организаций (указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать) 12 часов (указать количество часов).

10. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:<sup>4</sup>

10.1. субботник;

10.2. окрашивание элементов благоустройства;

10.3. высадка растений;

10.4. создание клумб.

11. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:

12 человек/организаций (указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать) 4 часов (указать количество часов).

12. О порядке содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источниках финансирования этой работы: поручить ООО УК РСК (указать лицо, осуществляющее управление домом) осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы на содержание за счет средств собственников помещений многоквартирного дома № 14/2 по ул. Б. Пискарева

13. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме элементов благоустройства (оборудования и иных материальных объектов), установленных и (или) отремонтированных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных элементов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

14. О выборе уполномоченного представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме (заинтересованных лиц), уполномоченного(ых) на представление предложений (заявок), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с другими заинтересованными лицами (организациями) в благоустройстве дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, подписания соответствующих актов.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

По пункту 1: Выбрать председателем собрания Рыжиков Александр В., секретарем собрания Рыжиков Александр В. и членами Матвеев Ф.И. и Барабанов В.В. счетной комиссии Матвеев Ф.И. и Барабанов В.В., наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:  
«За» 100 % голосов (1340,5 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 2: Обратиться в администрацию Октябрьского района города Новосибирска с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы и включить дворовую территорию многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы:

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 3: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 4: Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 5: 44/2 Согласовать схему по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по ул. Боголюбова (с изображениями дворовой территории (с границами дворовой территории) с обозначением мероприятий, предлагаемых к выполнению, в том числе с указанием объемов планируемых работ и визуальное изображение детскую и (или) спортивную площадку) (указать малые архитектурные формы и(или)

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 6: Выбрать муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» для осуществления отбора подрядной организации путем проведения конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 44/2 по ул. Боголюбова в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа

голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 7: Поручить \_\_\_\_\_ (указать наименование лица, осуществляющего управление домом) заключить с муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Управление технического надзора за ремонтом жилищного фонда» соглашение о взаимодействии по организации благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по ул. \_\_\_\_\_.

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 8: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: \_\_\_\_\_

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 9: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде \_\_\_\_\_ человек/организаций (указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать) \_\_\_\_\_ часов (указать количество часов).

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 10: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ: \_\_\_\_\_

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 11: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде \_\_\_\_\_ человек/организаций (указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать) \_\_\_\_\_ часов (указать количество часов).

«За» 100 % голосов (1340,58 кв.м), что составляет 41 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 12: Определить порядок содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источники финансирования этой работы: поручить ООО ЧК МКС ОИЛ (указать лицо, осуществляющее управление домом) осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы на содержание за счет средств собственников помещений дома № 141/2 по ул. Б. Поляков

«За» 100 % голосов (1370,58 кв.м), что составляет 71 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 13: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме элементы благоустройства (оборудование и иные материальные объекты), установленные и (или) отремонтированные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных элементов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

«За» 100 % голосов (1370,58 кв.м), что составляет 71 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

По пункту 14: Выбрать уполномоченного представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме Дударевская (указать лицо), уполномоченных на представление предложений (заявок), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с другими заинтересованными лицами (организациями) в благоустройстве дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, подписания соответствующих актов:

«За» 100 % голосов (1370,58 кв.м), что составляет 71 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» \_\_\_\_\_ % голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений.

Приложение:

1. Схема по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 141/2 по ул. Б. Поляков

2. Визуальное изображение \_\_\_\_\_ (указать малые архитектурные формы и(или) детскую и (или) спортивную площадку).

Члены счетной комиссии:

Алиев (Алиев) Баранов ВВ (Баранов)

Председатель собрания Дударевская ВВ

Секретарь собрания ПР Салдаева И.И.

1. Необходимо выбрать вид работ по минимальному перечню работ по благоустройству (возможно выбрать несколько видов работ, голосовать только по тем видам работ, которые выбраны).