

ООО "УК УК Октябрьского р-на"
Листок № 1008/10.08.
г. Новосибирск 2018

Листок поручения
к заявлению № 1008 от 10.08.2018 г.

ПРОТОКОЛ
собственников помещений в многоквартирном доме

Макарова - Суслова, ул. Федосеева, 10
Копия протокол собрание: » 08.2018 г. с 20 час. 00 мин. по ___ час. ___ мин.

Итог - в работу

Исполнительная часть

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Федосеева Ольга Павловна кв. 137

документ, подтверждающий право собственности № 54/05/008965 от 27 ноября 2002 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11275,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании:

7345,64 (кв. м), что составляет 65,1% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

11275,80 кв.м., из них жилых 11275,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
3. Об утверждении стоимости работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
4. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Ланкову Т.М кв. 126
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Семенов О.Н. кв. 39
- выбрать членов счетной комиссии Федоркову Н.В кв. 46, Никитинскую Н.А.

Голосовали: «За» 7345,64 голосов, «против» ___ голосов, «воздержались» ___ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания кв.
- выбрать членов счетной комиссии кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Слушали:

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Голосовали: «За» 7345,64 голосов, «против» ___ голосов, «воздержались» ___ голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Решение принято.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 09 августа 2018г.
Регистрационный номер протокола: № _____
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Федосеева, 10
Дата и время начала и окончания голосования: «09» авг. 2018 г. с 20 час. 00 мин. по ____ час. ____ мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г. Новосибирск, ул. Федосеева, 10
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Рубеверова Ольга Павловна кв. 137

документ, подтверждающий право собственности № 54/05/188965 от 27 ноября 2002 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **11275,8 кв.м.**

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7345,64 (кв. м), что составляет 65,1% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

11275,80 кв.м., из них жилых 11275,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
3. Об утверждении стоимости работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
4. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту балконной плиты кв. 36.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Ланкову Т.М. кв. 126
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Семенову О.И. кв. 99
- выбрать членов счетной комиссии Федорову Н.В. кв. 46
Иванову И.А.

Голосовали: «За» 7345,64 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания _____ кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания _____ кв.
- выбрать членов счетной комиссии _____ кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Слушали:

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Голосовали: «За» 7345,64 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении стоимости работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Слушали:

Предложено: Утвердить стоимость работ по ремонту балконной плиты кв. 36 в размере 25000 р.

Голосовали: «За» 734564 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить стоимость работ по ремонту балконной плиты кв. 36 в размере 25000 р.

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту балконной плиты кв. 36.

Слушали:

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ по ремонту балконной плиты кв. 36 в размере 25000 р. со статьи "Содержание и ремонт (непредвиденный ремонт)" по перечню работ 2018 года.

Голосовали: «За» 734564 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ по ремонту балконной плиты кв. 36 в размере 25000 р. со статьи "Содержание и ремонт (непредвиденный ремонт)" по перечню работ 2018 года.

По пятому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали:

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 734564 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 734564 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Григорьева И.И.
(ФИО)

КВ.

Григорьева И.И.
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Семенова О.Н.
(ФИО)

КВ.

Семенова О.Н.
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Федорова С.В.
(ФИО)

КВ.

Федорова С.В.
(подпись)

Михайлова И.А.
(ФИО)

КВ.

Михайлова И.А.
(подпись)

КВ.

(ФИО)

(подпись)

КВ.

(ФИО)

(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Список присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Федосеева:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения****	Подпись физического лица
1	Шиберева Ольга	№ 134	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/188965 от 27.11.2009г.			
2	Лаврова Татьяна	№ 126	Документ на наследство № 13550 от 08.06.1991			
3	Федорова Наталья	№ 177	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/610350 от 02.08.2007			
4	Семенилова Ольга	№ 99	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/571243 от 18.11.2011			
5	Свиридова Наталья	№ 76	Свид. о гос. рег. рег. № 110 от 20.04.2015	1		
6	Лободина Тамара Геннадьевна	№ 108	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/411654 от 10.08.2004			
7	Веккер Екатерина	№ 21	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/550147 от 22.06.2005			
8	Лаврова Наталья	№ 28	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/047343 от 22.04.2002			
9	Александров Оксана	№ 24	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/163561 от 21.09.2007			
10	Корова Надежда Александровна	№ 32	Свид. о гос. рег. рег. № 54-АБ/116015 от 17.11.2004			

Примечание:

* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина

** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение

*** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к

общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)

**** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)