

Заявление Орлеанской
района

1029/2308/18

ПРОТОКОЛ
собраний собственников помещений в многоквартирном доме

реестр предоставлен в комиссию

Листок поручения
к заявлению № 1029 от 23.08 2018 г.

ул. Выборная, 103/1
2018 г. с 8 час. 40 мин. по 10 час. 00 мин.
не:

Адресская (Мещеряков)
время прийти, сделать
что в работу, после

жилая часть

собственности в многоквартирном доме:

5016 кв. 21
от "18" 12 2009 г.

кв. в многоквартирном доме: 2572,3 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1674 (кв. м), что составляет 65,04 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

<u>2572,30</u>	кв.м., из них жилых	<u>2572,30</u>	кв.м., нежилых	<u>0,00</u>	кв.м.
----------------	---------------------	----------------	----------------	-------------	-------

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.
3. Об утверждении проведения работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.
4. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту канализации в подвале.
5. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту ИТП № 1.
6. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Кашинко Д.М. кв.21

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Кашинцев С.И.
Жадапов В.А.
Тварь И.В.

Кв. 30
Кв. 35
Кв. 10

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Кашинцев С.И.
Жадапов В.А.
Тварь И.В.

Кв. 30
Кв. 35
Кв. 10

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

1029/230813

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 22.08.2018г.
 Регистрационный номер протокола: № 5/14
 Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Выборная, 103/1
 Дата и время начала и окончания голосования: 19.08 2018 г. с 8 час. 00 мин. по 10 час. 00 мин.
 Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г. Новосибирск, ул. Выборная, 103/1
 Вид общего собрания: внеочередное.
 Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Корниенко Р.Н.

документ, подтверждающий право собственности № 54-АГ 765016 кв. 21 от 16 10 2009 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2572,3 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1674 (кв. м), что составляет 65,04 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

<u>2572,30</u>	кв.м., из них жилых	<u>2572,30</u>	кв.м., нежилых	<u>0,00</u>	кв.м.
----------------	---------------------	----------------	----------------	-------------	-------

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.
3. Об утверждении проведении работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.
4. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту канализации в подвале.
5. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту ИТП № 1.
6. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания. Корниенко Р.Н. кв 21

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Космелову С.Н. кв. 30
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Кадцову В.А. кв. 35
- выбрать членов счетной комиссии Тверь И.В. кв. 10

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Космелову С.Н. кв. 30
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Кадцову В.А. кв. 35
- выбрать членов счетной комиссии Тверь И.В. кв. 10

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 срублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ на ремонт канализации в подвале в сумме 14922,89 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ на ремонт ИТП № 1 в сумме 35750,83 рублей.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту канализации в подвале.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 г. со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 14922,89 рублей.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 г. со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 14922,89 рублей.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту ИТП № 1.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 г. со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 35750,83 рублей.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 г. со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 35750,83 рублей.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 1674 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

<u>Копылов С. Н.</u>	КВ. 30	<u>Копылов</u>
(ФИО)		(подпись)
<u>Кабарева В. А.</u>	КВ. 35	<u>Кабарева</u>
(ФИО)		(подпись)
<u>Мозье Г. В.</u>	КВ. 10	<u>Мозье</u>
(ФИО)		(подпись)
_____	КВ.	_____
(ФИО)		(подпись)
_____	КВ.	_____
(ФИО)		(подпись)
_____	КВ.	_____
(ФИО)		(подпись)

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
 № _____ по ул. Выборная 103/1 форме совместного присутствия собственников « 19 » 08
 2018 г.

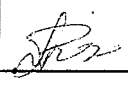
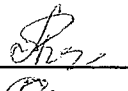
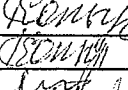
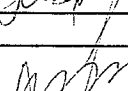
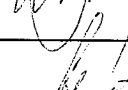
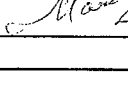
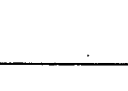
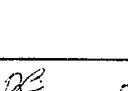
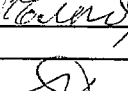
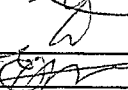
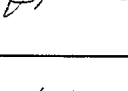
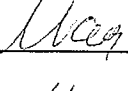
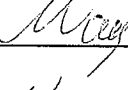
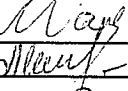

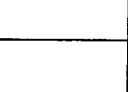
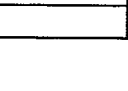




Инициатор проведения общего собрания Корниенко Р.Н.
 Дата собрания « 19 » 08 2018 года, время ____:____ ч.
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 103/1 (во дворе многоквартирного дома)
 Форма проведения собрания: совместное присутствие.

№ п/п	№ помещения	Собственник/ пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Подпись	Дата
1	2	3	5	7	9		
ул.Выборная, д.103/1			2572,3				
1	1	Дозорцева Анна Ивановна	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 335791 от 25.05.2011	<i>Бончук</i>	
2	2	Пугач Анна Юрьевна	27,7	27,7	Номер государственной регистрации права №54:35:072175:363-54/001/2017-2 от 27.04.2017		
3	3	Узлова Юлия Геннадьевна	43,7	43,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 382809 от 11.03.2016		
4	4	Крала Александр Григорьевич	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 046950 от 21.07.2010	<i>Бончук</i>	
5	5	Паршина Елизавета Васильевна	27,4	27,4	Иной документ №6/н от 01.01.2007	<i>А.А.М.</i>	
6	6	Иванов Владимир Степанович	43,2	43,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 056325 от 09.03.2007	<i>Иванов</i>	
7	7	Васильева Валентина Алексеевна	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 759055 от 13.08.2012	<i>Иванов</i>	
8	8	Такмянина Елизавета Викторовна	27,7	27,7	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
9	9		43,2		Нет документа		
10	10	Гвоздь Владимир Александрович, Гвоздь Инга Викторовна	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 183039 от 09.10.2007	<i>Гвоздь</i>	
11	11	Шпехт Сергей Александрович	28,4	28,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 880526 от 27.11.2012	<i>Шпехт</i>	
12	12	Рубан Анатолий Николаевич	43,1	43,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 183004 от 06.12.2010		
13	13	Юров Константин Георгиевич	56,8	56,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 114193 от 22.06.2007	<i>Бончук</i>	
14	14	Кривобокова Наталья Анатольевна	28,5	28,5	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
15	15	Шафрай Сергей Дмитриевич	44,1	44,1	Иной документ №6/н от 01.01.2007	<i>Бончук</i>	
16	16	Шевченко Дмитрий Филиппович	42,9	42,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 24.12.1997		
17	17	Ващенко Ирина Викторовна	27,9	27,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ае 470109 от 16.06.2014	<i>В</i>	
18	18	Макаров Валерий Николаевич	57,6	57,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	<i>О.К.</i>	
19	19	Лизалек А Н	42,9	42,9	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
20	20	Акентьева Ксения Сергеевна	27,9	27,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ае 138491 от 21.08.2013		
21	21	Корниенко Раиса Николаевна	57,8	57,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 865016 от 16.12.2009	<i>Корниенко</i>	

5/24

22	22	Бабенцева Галина Владимировна	42,9	42,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
23	23	Ощепков Евгений Юрьевич	27,9	27,9	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №- от 31.10.2006		Венчик
24	24	Бургандинов Ринат Вазыхович	57,8	57,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 087063 от 08.09.2010		Венчик
25	25	Яншин Э В	42,9	42,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		Венчик
26	26	Кузнецова Лидия Даниловна	28,2	28,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аг 493821 от 18.12.2008		
27	27	Павлюк Павел Генриевич	57,8	57,8	Ордер №862980 от 21.06.1995		
28	28	Морозова Ирина Александровна	42,9	42,9	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №- от 30.10.2006		Венчик
29	29	Корнеева Раиса Александровна	28,2	28,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54аг 002652 от 13.12.2006		
30	30	Копылов Александр Григорьевич	57,8	57,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 324381 от 07.05.2008		Венчик
31	31	Акимов Александр Николаевич	57,5	57,5	Иной документ №б/н от 01.01.2007		Венчик
32	32	Кельблер Надежда Александровна	28,3	28,3	Номер государственной регистрации права №54:35:072175:369-54/001/2017-15 от 11.10.2017		
33	33	Леоненко Оксана Федоровна	43,4	43,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 307433 от 15.08.2003		Венчик
34	34	Маслова Ольга Анатольевна	57,5	17,25	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 118341 от 08.10.2010		Венчик
35	34	Маслова Елизавета Валерьевна	57,5	17,25	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 118340 от 08.10.2010		Венчик
36	34	Бахманн Анастасия Валерьевна	57,5	23	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 817607 от 25.09.2012		Венчик
37	35	Хабарова Валентина Антоновна	28	28	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №- от 31.05.1995		Венчик
38	36	Астраханбеева Халия Багаутдиновна	43,4	43,4	Договор дарения №- от 29.10.1996		Венчик
39	37	Ларьков Сергей Васильевич	57,5	57,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 725541 от 09.09.2009		Венчик
40	38	Корниленко Дмитрий Борисович	28	28	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 213016 от 16.09.2015		
41	39	Гулеватова Наталья Николаевна	43,4	43,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 207080 от 28.12.2010		
42	40	Потапов Александр Сергеевич	57,8	57,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 211871 от 11.09.2015		
43	41	Федченко Лариса Геннадьевна	28	28	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аг 424384 от 25.09.2008		Венчик
44	42	Аверьянова Ирина Анатольевна	43,8	43,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0118803 от 27.06.2000		Венчик
45	43	Лесникова Людмила Алексеевна	57,9	11,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 287353 от 23.11.2015		Венчик
46	43	Лесников Николай Викторович	57,9	11,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 287354 от 23.11.2015		Венчик
47	43	Пинегин Евгений Александрович	57,9	11,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 279600 от 23.11.2015		Венчик

66606

48	43	Лесникова Светлана Викторовна	57,9	11,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 287351 от 23.11.2015		
49	43	Лесникова Лилия Алексеевна	57,9	11,58	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 287352 от 23.11.2015		
50	44	Леонов Сергей Михайлович	28	28	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №7309 от 28.11.1997		
51	45	Зверькова Надежда Анатольевна	43,8	43,8	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
52	46	Лисина Зинаида Васильевна	42,9	42,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
53	47	Бесов Сергей Владимирович	27,9	27,9	Ордер №863086 от 12.07.1995		
54	48	Мачнев Владимир Николаевич	56,8	28,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ае 364032 от 06.03.2014		
55	48	Мачнева Наталья Александровна	56,8	28,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 364033 от 06.03.2014		
56	49	Тимошенко Нина Андреевна	42,9	42,9	Ордер №862932 от 07.06.1995		
57	50	Крутикова Елена Александровна	27,9	27,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 789190 от 26.06.2006		
58	51	Поваляева Тамара Николаевна	56,8	56,8	Номер государственной регистрации права №54-54-01/806/2014-628 от 26.03.2014		
59	52	Елховская Валентина Герасимовна	42,9	42,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
60	53	Датьев Василий Вендиктович	28,8	28,8	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
61	54	Чибишов Андрей Рамазанович	56,4	56,4	Номер государственной регистрации права №54:35::072175:396-54/001/2017 от 09.03.2017		
62	55	Евтушенко Вячеслав Адольфович	42,9	42,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
63	56	Тельнова Наталья Львовна	28,8	28,8	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АА 2375460 от 25.08.2017		
64	57	Малетина Надежда Владимировна	56,8	18,93	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аб 067618 от 24.12.2001		
65	57	Малкова Людмила Анатольевна	56,8	18,93	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аб 067618 от 24.12.2001		
66	57	Щелканова Валентина Владимировна	56,8	18,93	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-аб 067618 от 24.12.2001		
67	58	Ищенко Любовь Петровна	43,9	43,9	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
68	59	Деренок Олеся Дмитриевна	28,8	28,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 490459 от 26.10.2011		
69	60,к.1	Горобцов Юрий Александрович	23,3	23,3	Решение суда №2-86/2011 от 17.02.2011		
70	60,к.2	Горобцова Светлана Николаевна	33,8	33,8	Решение суда №2-86/2011 от 17.02.2011		
ИТОГО:			2572,3	2529,1			

13055

1673,9