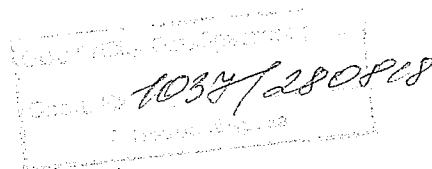


Листок поручения  
к заявлению № 1037 от 28.08 2018 г.

пол  
чений многоквартирного дома № 105/3 по  
Новосибирске



*Сергей Николаевич Юрматов*

ности помещений в многоквартирном  
нников.

*Виктор Михайлович  
в работу*

форма) 23 августа 20:00 (заочная форма)

ники помещения,  
м.). Кворум имеется.

дня

брания, наделение их правом подсчёта голосов,

Председатель собрания: *должность*

Секретарь собрания: Иксанова Н.Н.

2. Сдать в аренду нежилое помещение площадью 36 кв.м. являющегося общедомовым имуществом. с 23 августа 2018г. Сроком на три месяца, и возможностью продления срока договора. По цене семь тысяч пятьсот руб. в месяц, оплата коммунальных услуг по факту.

3. Уполномочить управляющую организацию ОАО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор на сдачу в аренду нежилого помещения с гр. Мусиной М.А. Для оказания парикмахерских услуг с получением денежных средств от аренды управляющей компанией УКЖХ на специальный счет по аренде, и последующим расходованием по решению собрания дома.

4. Определить местом хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещения многоквартирного дома г. Новосибирск ул. Выборная 105/3 кв. 39 с направлением одного экземпляра протокола и с приложением реестра голосовавших в «УКЖХ Октябрьского района»

По первому вопросу :

Голосовали За 100 % (2320,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

По второму вопросу:

За 100 % (2320,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

По третьему вопросу:

За 100 % (2320,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

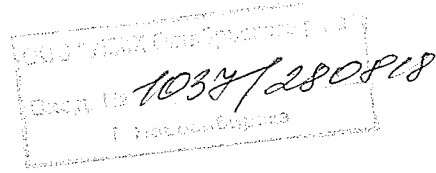
Воздержались-0%

Решение принято.

## Протокол

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 105/3 по ул. Выборная в г. Новосибирске

г.Новосибирск  
22 августа 2018г.



Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме 414/5 кв.м. 100% голосов собственников.

Дата собрания 20 августа в 18:00 (очная форма) 23 августа 20:00 (заочная форма)

В голосовании приняли участие собственники помещения, обладающие 56% голосов (232,6 кв.м.). Кворум имеется.

### Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчёта голосов, подписания протокола собрания.

Председатель собрания : Долгов Н.А.

Секретарь собрания : Иксанова Н.Н.

2. Сдать в аренду нежилое помещение площадью 36 кв.м. являющегося общедомовым имуществом. с 23 августа 2018г. Сроком на три месяца, и возможностью продления срока договора. По цене семь тысяч пятьсот руб. в месяц, оплата коммунальных услуг по факту.

3. Уполномочить управляющую организацию ОАО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор на сдачу в аренду нежилого помещения с гр. Мусиной М.А.

Для оказания парикмахерских услуг с получением денежных средств от аренды управляющей компанией УКЖХ на специальный счет по аренде, и последующим расходованием по решению собрания дома.

4. Определить местом хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещения многоквартирного дома г. Новосибирск ул. Выборная 105/3 кв. 39 с направлением одного экземпляра протокола и с приложением реестра голосовавших в «УКЖХ Октябрьского района»

По первому вопросу :

Голосовали За 100% (232,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

По второму вопросу:

За 100% (232,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

По третьему вопросу:

За 100% (232,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

По четвертому вопросу:

За 100 % (2300,6 кв.м.) от общего числа голосовавших, участвующих в собрании;

Против-0%(0кв.м.) от общего числа голосовавших.

Воздержались-0%

Решение принято.

Председатель собрания

*И. Давыдов*

Секретарь собрания:

*Г. Мухоморова*

*22.08.2018*

эстр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 105/3 по улице Выборная с 20-23 августа 2018 года в очно-заочной форме.

Дата собрания с 20 августа 2018 года, время 18 ч. 00 мин. По 23 августа включительно.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 105/3 (в подвальном помещении многоквартирного дома).

Форма проведения собрания : **совместное присутствие (очная форма) и заочная форма.**

Сообщение о проведении собрания размещено в общедоступном месте — на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или представители), обладающие

голосов ( кв.м.),

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделения их правом голосов, подписание протокола общего собрания.
2. Сдача в аренду нежилого помещения площадью 36 кв.м., являющегося общедолевой собственностью, сроком на три месяца с последующим продлением (стоимость 7500 в месяц, оплата коммунальных услуг по факту).
3. Уполномочить управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключить договор с гр. Муслиной М.А. На случай в аренду нежилого помещения площадью 36 кв.м. по ул. Выборная, 105/3 для оказания парикмахерских услуг, с получением денежных средств от аренды управляющей компанией на специальный счет по аренде и последующим расходованием по решению собрания собственников помещений собственников дома.
4. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Выборная д.105/3 кв.39 с направлением в управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по одному экземпляру протокола.

№ п/п	№ кв.	Собственник/доверенное лицо	Площадь квартиры, кв.м.	Доля собственности в общей площади, кв.м.	Правоустанавливающий документ	Подпись	
1	59	Иванова И. В.	59,1	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18
2	18	Иванова И. В.	36	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18
3	38	Иванова И. В.	37,7	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18
4	51	Иванова И. В.	37,7	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18
5	6	Иванова И. В.	64,3	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18
6	11	Иванова И. В.	68,1	100%	Выписка из ЕТДН	И.И.И.	20.08.18

№ п/п	№ кв.	Собственник/доверенное лицо	Площадь квартиры, кв. м.	Доля собственности в общей площади, кв. м.	Правоустанавливающий документ	Подпись	Дата
8.	10	Леверсальсери ВВ	80	100	Воммер ЕВВ		20.08.14
9.	4131	Лонкас А. В.	63	50	Свердловская		20.08.14
10	4231	Лусинск Р. В.	63	50	СВ-60		20.08.14
11	4	Мичкина	62	100	СВ-60		20.08.14
12	КБ	Свотнев П. С.	62	100	СВ-60		20.08.14
13	52	Турчанов А. С.	702	100	СВ-60		20.08.14
14	54	Воевод В. А.	738	100	СВ-60		20.08.14
15	56	Фадеев А. А.	591	100	СВ-60		20.08.14
16	61	Кешикет В. В.	101,2	1/2	СВ-60		21.08.15
17	64	Торосов С. В.	101,2	1/2	СВ-60		20.08.14
18	63	Скорова Д. А.	443	100	Свердловская		20.08.14
19	68	Заврава О. В.	591	100	СВ-60		20.08.15
20	61	Кришак А. В.	102	100	СВ-60		20.08.14
21	<del>34</del>	Буров С. В.	588	58,5	Свердловская		20.08.14
22	33	Федосеев И. И.	37	100%	СВ-60		20.08.14

№ п/п	№ кв.	Собственник/Доверенное лицо	Площадь квартиры, кв.м.	Доля собственности в общей площади, кв.м.	Правоустанавливающий документ	Подпись	Дата
23	36	Иркутский И.И.	13,2	100	Сбербанк	Иркутский И.И.	2008
24	17	Фролова И.И.	36,6	100	Сбербанк	Фролова И.И.	21.08
25	22	Виссоголо В.В.	38,0	100	Сбербанк	Виссоголо В.В.	21.08
26	24	Лавров Д.Д.	24,5	100	Сбербанк	Лавров Д.Д.	21.08
27	12	Зубков И.И.	36,7	100	Сбербанк	Зубков И.И.	21.08
28	17	Домов П.П.	39,7	100%	Акт приема-передачи	Домов П.П.	22.08
29	10	Левченко Е.И.	102,5	100%	Сбербанк	Левченко Е.И.	21.08
30	55	Земляна А.А.	102,4	100%	Сбербанк	Земляна А.А.	21.08
31	58	Буцкое А.А.	100,2	100%	Сбербанк	Буцкое А.А.	21.08
32	65	Масюткина Д.Д.	58,5	100%	Сбербанк	Масюткина Д.Д.	21.08
33	66	Медведева Д.Д.	75,2	100%	Сбербанк	Медведева Д.Д.	21.08
34	45	Михеев Т.А.	44,3	100%	Сбербанк	Михеев Т.А.	21.08
35							
36							
37							

Итого: 34 квартиры  
 в общей площади 2320,6 кв.м.  
 из них: 141,5 кв.м.  
 в собственности  
 и 2189,1 кв.м.  
 в долевой собственности

## Уведомление

Уважаемые собственники!

г. Новосибирск  
10.08.2018г.

Состоится собрание собственников многоквартирного дома по ул. Выборная №105/3 в очно / заочной форме.

Период собрания в заочной форме : 20 августа 2018г.  
18:00 до 20:00.

Период собрания в заочной форме : 20 августа 2018г.  
20:00 по 23 августа 2018г.

Повестка собрания : Продления договора аренды нежилого помещения в доме №105/3 площадью 36 кв.м. , под парикмахерскую.